

新沟镇街耕地播种和土地流转情况 专项审计调查工作方案

耕地是农业发展之基、农民安身之本。根据街主要领导的要求，为彻底掌握我街实际耕地面积、耕地播种、耕地保护和土地流转现状，切实保障粮食安全，持续全面推进乡村振兴，确保农业稳产增效、农民稳步增收、农村稳定安宁，经研究，决定开展耕地播种和土地流转情况专项审计调查，现结合我街实际，制定本工作实施方案。

一、目标任务

（一）总体目标

全面调查我街范围内的耕地面积、耕地播种、耕地保护

和土地流转现状。掌握真实的基础数据，为我街贯彻落实习近平总书记和党中央关于“藏粮于地、藏粮于技”等方面的决策政策提供参考。

（二）主要任务

1. 开展耕地面积调查。在摸清全街“粮袋子”“菜篮子”“果盘子”“水篓子”的面积及分布基础上，查清全街实际耕地情况，主要包括基本农田、一般耕地、园地（种苗繁育、果树种植）、坑塘水面实际面积及分布。全面掌握现有耕地类别及面积，明确各类耕地界线，建立和完善全街耕地数据库，按照行业标准一一上图标注。

2. 开展耕地播种调查。在全面调查全街农业生产情况（农作物种植及水产养殖）基础上，掌握全街现有耕地耕作现状、生产经营者身份，甄清当前耕地使用者身份、主导产业分布，建立耕地生产经营者名录库，分析总结耕地耕作现状中的优势和短板，探索解决问题的办法。

3. 开展耕地保护和土地流转现状专项调查。全面掌握全街耕地保护和土地流转现状，揭示是否存在占用耕地发展林果业和挖塘养鱼，种植苗木、草皮，挖湖造景、建设绿化带，建设畜禽养殖设施、水产养殖设施和破坏耕作层的种植业设施等问题，以及土地承包租赁流转中是否存在承包合同不规范、退休不退地、外来户长期种植等问题，分析总结耕地保护和土地流转的成功做法及现状中存在的问题，提出鼓励和引导耕地保护和土地流转以及农用地规范管理的意见和建议，促进全街农业经济健康有序发展。

4. 开展农田水利基础设施摸底，调查主要包括土壤地

力、田块“三沟”、田间道路、排灌灌溉沟渠、涵闸泵站等基础设施情况，掌握全街农业基础设施现状。

二、工作原则

（一）依法依规。遵照执行《中华人民共和国审计法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《中华人民共和国农业法》《自然资源部 农业农村部 国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》（自然资发〔2021〕166号）、《中华人民共和国农村土地承包法》《湖北省湖泊保护条例》《水土保持法》《粮食储备安全管理条例》《基本农田保护条例》《中华人民共和国农业农村部令》（2021年第2号令）等法律法规、规范性文件和技术标准，依法依规开展工作。

（二）实事求是。以第三次全国国土调查和最新国土变更调查成果、全街“撂荒地”普查成果为参照，尊重历史，兼顾现实，结合各单位自查结果开展专项调查核实，实事求是反映各项调查任务现状。

三、调查范围及对象

全街范围内一大队、二大队、三大队、四大队、新沟大队、浞口大队、县河大队、荷花社区、新镇社区等9个大队（社区）为调查对象。

四、调查工作方式

各大队（社区）按属地管理原则进行自查，以农户（生产经营户）承包或流转的地块为基本单位填报调查表，确认汇总后报街道工作专班审核。

五、工作步骤

专项调查按大队（社区）自查、现场调查核实、撰写调查报告等三个阶段进行。

（一）大队（社区）自查阶段（7月13日-8月10日）

一大队等9个大队（社区）要按照街工作专班下发的任务清单和时间要求，在规定时间内，完成本行政区域内耕地面积、耕地播种、土地流转等方面的实际勘察，完成相关表格填报、图纸标注等工作，并将自查结果汇总后，经大队（社区）党组织书记签字确认上报街工作专班。各大队（社区）对报送的自查结果真实性和完整性负责。

（二）现场调查核实阶段（8月16日-9月29日）

街工作专班根据自查的相关数据，通过比对分析，认真研判后，开展地块现场勘察复核。为保障核查数据真实性，街专班将按照一定比例抽查核对，最终完成数据锁定，形成全街实际耕地、农业生产、农业基础设施、耕地用途管制、土地承包租赁流转基础台账。

（三）撰写调查报告（9月30日-10月30日）

结合我街农业发展和乡村振兴战略需要，依据现场勘察复核数据，汇总农业生产和土地流转基本情况，梳理存在的问题，组织召开专题座谈会，收集整理相关部门、大队（社区）提出的意见建议，撰写大队（社区）耕地播种和土地流转情况专项调查报告。

六、工作措施

（一）强化组织领导。成立由街道办事处主任曾远华任组长，由街农业、城建、财务、民政分管领导为副组长，街农办、城建办、民政办、财政所、一大队、二大队、三大队、

四大队、新沟大队、浍口大队、县河大队、荷花社区、新镇社区等相关科室（单位）工作人员为成员的专项调查小组。

（二）加强配合与指导。积极联系自然资源和规划部门、区农业与农村部门及其他相关单位研究专项调查重点、调查内容及方式方法，制订切实可行的调查方案和时间计划；同时注重对各大队（社区）自查的业务指导和培训，帮助工作人员理解调查意图和要求，打消顾虑，把真实情况统计反映上来。

七、相关要求

（一）提高政治站位。要充分认识开展全街耕地播种和土地流转情况专项审计调查是确保粮食安全、推进乡村振兴的重要举措。各单位要高度重视、提高站位，严格按照工作方案要求，按照实事求是的原则，积极收集相关资料，确保调查数据真实、准确、全面，并按要求汇总上报，确保工作顺利开展。

（二）凝聚工作合力。为配合做好此次专项调查工作，各单位要按全街一盘棋的要求，打破信息孤岛、数据烟囱，充分共享已有信息数据成果用于专项调查。

相关大队（社区）要成立以主要负责人为组长的工作专班，安排经验丰富、业务精湛的技术力量参与情况自查与核实，做好此次专项调查的协调配合；街道职能科室要依据职能职责及时、准确提供相关资料，并做好政策解读、技术支持等工作。

（三）加强宣传引导。加强耕地保护相关法律法规以及政策的宣传，广泛开展宣传，把政策宣传到户、落实到田，

营造珍惜土地、用好耕地的良好氛围。

（四）确保安全稳定。要及时梳理专项审计调查过程中群众、企业反映的突出问题,特别是承包合同方面的诉求,确保可能存在的涉稳问题底数清、情况明。针对各类不稳定问题,要认真组织研判,明确责任和工作措施,全力做好矛盾化解缓解和疏导稳控工作。

（五）强化涉密管理。各相关科室、大队（社区）及审计调查专班全体工作人员要严格执行《保密工作条例》。各大队（社区）既要按审计调查要求及时向专班提供相关数据资料,也要在提供涉密信息时严格按照要求办理审批手续;向外提供本次审计调查相关信息和资料时要严格按照批准的对象范围和路径办理审批手续。对违反工作纪律和保密制度要求的,一律按相关规定处理。

东西湖区人民政府新沟镇街道办事处

2022 年 7 月 13 日