

新沟镇街农服中心装修改造工程 竞争性谈判公告

大华建设项目管理有限公司受武汉市东西湖区人民政府新沟镇街道办事处委托，对新沟镇街农服中心装修改造工程组织竞争性谈判采购，欢迎符合资格条件的潜在供应商参与竞标。

一、项目概况

- 1、项目编号：大华招标[2020]120号
- 2、项目包名称：新沟镇街农服中心装修改造工程
- 3、采购内容：本次采购共分1个包。具体要求如下，详细技术要求见本项目谈判文件。
- 4、类别（货物/工程/服务）：工程
- 5、采购预算价：39.76838万元，最高限价为39.76838万元（供应商参加谈判的报价超过该最高限价的，其该包谈判报价无效）。
- 6、工期：30个日历天。

二、参与供应商资格要求

（一）供应商符合《政府采购法》第二十二条规定的条件要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

- 1、供应商必须是在中国境内依法注册的法人、其他组织或者自然人，具有独立承担民事责任的能力和相应的经营范围，提供有效的营业执照副本，税务登记证副本，组织机构代码证副本（三证合一的提供营业执照）；
- 2、参与投标供应商需具备建设行政主管部门核发的有效的建筑装饰装修工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质，取得有效的安全生产许可证；
- 3、拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格证书，取得有效的安全生产考核证B证，项目经理无在建工程及中标后仅承担本工程管理的违约经济处罚承诺书；
- 4、拟投入本工程项目管理班子的技术负责人（相关专业中级技术职称）、施工员、质量员、安全员、预算员、材料员的岗位证书，安全员需提供安全生产考核合格证（C证）；
- 5、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 6、提供供应商及其法定代表人在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>)有无行贿的相关记录截图；
- 7、参与供应商如为省外建筑业企业，需登录湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台，报送企业基本信息和人员信息，需提供相关信息截图备查；
- 8、与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本项目；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不



得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目采购活动（提供书面声明）；

9、参与投标供应商应提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）；

10、本项目不接受联合体竞标。

（三）如国家法律法规对市场准入有要求的还应符合相关规定。

以上资格要求为本次项目供应商应具备的基本条件，参加各包谈判的供应商必须满足资格要求中的对应各包的所有条款，并按照相关规定递交资格证明文件。

三、谈判文件的获取：

（一）获取时间：2020年9月15日至2020年9月17日（北京时间每天上午9:00—12:00，下午14:00—17:00，法定节假日除外）。

（二）获取地点：武汉市东西湖区啤砖路德思远工业园2栋8楼。

（三）获取方式：符合资格的供应商应当在获取时间内，携带资格证明材料领取谈判文件。

1、法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。

2、法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书（受托人须为本项目拟派项目负责人）及受托人身份证原件领取。

3、本公告“供应商资格要求”中所要求的全部材料。

（以上资格证明材料均需一次性提供原件和复印件，复印件与原件核对无误后，原件退还，复印件须加盖本单位公章且不退）

四、谈判响应文件送达地点及截止时间

（一）送达地点：武汉市东西湖区人民政府新沟镇街道办事处开标室（如有变更，另行通知）。

（二）截止时间：2020年9月23日14时30分（北京时间）

五、谈判地点及时间

（一）地点：武汉市东西湖区人民政府新沟镇街道办事处开标室（如有变更，另行通知）。

（二）时间：2020年9月23日14时30分（北京时间）

届时敬请参加谈判的代表出席谈判。

六、信息发布媒体及公告期限

（一）发布媒体：武汉市东西湖区人民政府新沟镇街道办事处网站（网址：

<http://www.dhx.gov.cn/ZWGK/bmxxgk/jdcybxxgk/xgzj/tzgg/>）

（二）公告期限：本谈判公告的公告期限为3个工作日。

七、联系事项

采购人联系方式：

名称：武汉市东西湖区人民政府新沟镇街道办事处

联系人：潘恒

电话：17762491332

政府采购代理机构联系方式：

名称：大华建设项目管理有限公司

地址：武汉市江岸区后湖塔子湖越秀星汇君泊花园3期A栋23楼

联系人：夏欢

电话：18163519676

