

府河公园一期“梧桐雨”生态修复综合治理工程

防洪影响评价服务招标文件

一、项目简介

府河一期“梧桐雨”生态修复综合治理项目北邻府河大堤、南抵碧水大道、西至姑李路、东临金银潭大道，规划占地总面积 103.1 公顷。建设内容为生态覆绿、砂石路铺装、标识系统、景观座椅、垃圾桶、灯具等配套设施。

项目总投资：26976 万元。

二、服务内容及工期要求

服务内容：按照国家相关规范及要求，开展防洪影响评价专题研究，并提供相关后期服务工作。

工期要求：递交资料后，20 个工作日内提交防洪影响评价报告。

三、投标人资格要求

1、投标人须为独立法人，具有类似业绩。

2、中级及以上职称的项目负责人一名，须为本单位在岗在职且非法定代表人（提供职称证及劳动合同）。

四、投标文件的要求

详见附件。

五、开标时间及地点

开标时间：2023 年 1 月 18 日上午 09:30 时前，各投标人携带投标文件至东西湖区城乡建设局二楼会议室参加开标会。

六、报价说明

报价依据：参考《关于河道管理范围内建设项目防洪影响咨询服务费计列的指导意见》，本工程概算工程费约 2.11 亿元，经内插计算报告编制费计列标准

为 35.18 万元，复杂程度系数： $1+0.2$ （长江一级支流府河）= 1.2 ，附加调整系数： $1+0.2$ （渗流稳定复核） $+0.2$ （抗滑稳定安全复核） $+0.3$ （防洪水位分析）= 1.7 ，建设项目防洪评价报告编制费=报告编制费计列标准 \times 复杂程度系数 \times 附加调整系数= $35.18\times 1.2\times 1.7=71.77$ 万元。故本项目防洪影响评价报告编制参考价格 71.77 万元。拦标折扣 50%，即 $71.77\times 0.5=35.885$ 万元。

报价范围：投标报价及合同价款是指中标的单位负责为完成府河公园一期“梧桐雨”生态修复综合治理工程防洪影响评价服务工作所需的一切费用，其价格组成包含（但不限于）完成全部工作所需的全部人工费、办公费、交通费、税收、专家评标、评审费等一切费用，投标人应充分考虑自身能力确定报价。招标人除按约定支付酬金外不再支付任何费用。

投标人只需对拦标折扣进行报价，但不得高于拦标折扣率，否则按废标处理。若有与说明不符或有争议的，视同废标，招标人享有最终解释权。

七、付款方式

付款方式：据实结算。以《关于河道管理范围内建设项目防洪影响咨询服务费计列的指导意见》为计费依据，乙方提交防洪影响评价报告后，根据发改委批复概算投资额和中标折扣计算后一次性支付。

八、定标标准

按照《东西湖区城乡建设局关于规范额度以下自行招标项目的管理办法》中第五条规定执行：

第五条 金额在 40 万元以下的服务类项目的采购：

（一）金额在 40 万元以下的工程服务类。

1、工程类服务主要指招标代理、工程造价、工程监理、工程勘察、工程设计、工程审计等中介服务。

2、除工程设计外，中标单位的选择采取最大折扣中标的原则。选择不少于 3 家企业，折扣最大的单位为中标单位。

3、工程设计类服务项目，采取方案比选或专家评审的办法选取中标单位，方案最优、最接近招标条件的设计单位为中标单位。因项目建设需要，为提高工作效率，经局党政联席会研究同意，也可委托市直部门下属或区属国有企业直接实施。

4、评分表：

评审项目	评审分项	评审标准及分值
商务部分 60分	业绩情况 30分	按下列标准累计评分（本项最高得 30 分）： 投标人近 5 年具有防洪影响评价业绩，每有 1 项得 5 分，最高得 30 分。 注：投标人业绩证明材料：以合同或委托书为准。如未提供相关有效证明材料，则视为无效业绩。
	拟派项目负责人情况 10分	按下列标准累计评分（本项最高得 10 分）： ①具有水利相关专业高级及以上技术职称得 5 分； ②具有注册土木工程师（水利水电）执业资格证的得 5 分。
	专业负责人配置情况 20分	每配备 1 名专业负责人（项目负责人除外），且具有水利相关专业高级及以上职称的，每位得 4 分，最高得 20 分。 注：专业负责人需提供职称证书作为证明材料。
价格部分 40分	报价得分 40分	1、以有效比选报价的算术平均数计算评标基准价。 1) 如果有效报价多于 5 个，评标基准价=各有效报价中去掉一个最高报价和一个最低报价以后的所有比选报价的算术平均值。最高报价和最低报价仍为有效报价； 2) 如果有效报价少于 5 个（含），则：基准价=所有有效比选报价的算术平均值； 3) 如果有效报价少于 3 个（不含），则采购人应当重新组织采购。 2、比选报价得分计算。各有效比选报价得分，以基准价为标准进行比较： （1）每高于基准价 1.0% 的扣 1 分，最多扣 40 分。计算公式为：比选报价得分=40-[(比选报价-基准价) / 基准价] × 100 × 1 （2）每低于基准价 1.0% 的扣 0.5 分，最多扣 40 分。计算公式为：比选报价得分=40-[(基准价-比选报价) / 基准价] × 100 × 0.5

（二）招标人对未中标人不进行补偿，招标、方案、报告批复等专家评审费用由中标单位负责，请各投标人在报价时综合考虑。

东西湖区住房和城乡建设局

2023 年 1 月 6 日

附件一：法定代表人授权书

武汉市东西湖区住房和城乡建设局：

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称、服务内容）
采购活动的投标代表人，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜。
代理期限从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

被授权人无转委托权。

授权单位（加盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

签发日期：_____年___月___日

附：代理人工作单位：_____

职务：_____ 性别：_____

身份证号码：_____

粘贴被授权人身份证（复印件）

附件二：投标一览表

投 标 人：_____

项目名称：_____

序号	服务名称	服务内容		
1	防洪影响评价服务			
2				
投标总报价		防洪影响评价服务： 折扣_____%，折后暂定报价为_____万元。		
项目服务期				
其它优惠条件		（如优惠条件中有优惠金额或折扣比例，则投标总报价应为优惠、折扣后的报价）		
项目负责人 (委托人)		姓名	国家注册执业资格证号	职称
备 注				

说明：

1. 供应商的总报价只允许报一个，总报价出现两个及以上的投标报价时，按废标处理。

2. 投标人必须将《投标一览表》和《法定代表人授权书》各一份单独密封提交，并在信封上标明“投标一览表”字样。未单独提交或单独提交的《投标一览表》和《法定代表人授权书》未按照招标文件规定的格式填写完整并签字、盖章的其投标将被拒绝。

3. 本表必须按要求由投标人本项目法人授权代表签字，并加盖投标单位公章，否则将被视为非响应性投标而作无效投标处理。

投标人授权代表（签字）：

投标人（加盖公章）：

投标时间：

附件三：投标承诺书（一）

致：_____

_____（招标人名称）

1、根据已收到的项目名称防洪影响评价服务邀标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经研究贵方招标文件的所有内容后，决定无保留地接受招标文件所有条款，愿以投标总报价为_____万元（折扣：_____）承包本招标范围内的全部工程，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、一旦我方中标，我方保证派_____做为本项目的项目负责人在约定时间内完成咨询评估服务工作。

3、我方保证：严格遵守国家有关规定开展工作，服务主管机关管理。我方投标文件提供的所有资料真实、有效，如有不实，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

4、你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人授权代表（签字）：

投标人（加盖公章）：

投标时间：

附件四：企业法人营业执照、资质证书等复印件

无固定格式要求

附件五：业绩证明材料

序号	项目名称	合同签订时间	合同金额	备注

附：必须附相关证明材料的完整清晰复印件

投标人授权代表（签字）：

投标人（加盖公章）：

投标时间：

附件六：拟派人员情况表

序号	姓名	年龄	职称等级	专业	备注

附：必须附相关证明材料的完整清晰复印件

投标人授权代表（签字）：

投标人（加盖公章）：

投标时间：