

2025-2026年地震监测台站保安保洁服务合同协议书

合同编号：20251013507786

甲方:武汉市东西湖区应急管理局

乙方:武汉广本通源建筑工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就2025-2026年地震监测台站保安保洁服务项目的服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务范围及内容

1.项目名称:2025-2026年地震监测台站保安保洁服务。

2.项目编号:420112-2025-02617-001。

3.采购品目:物业管理服务。

4.服务内容:地震监测台站(科普馆)的保安保洁工作。负责站内财产及水电等全方位安全保障,负责台站范围内的清洁卫生,负责动物观测点内动物的喂养和院内绿植的基本养护,负责站内监测设施和管内参观设备的巡查,有紧急情况10分钟内上报,做好值班记录。。

5.服务期限:2025-10-13——2026-10-12

二、合同金额及价格形式

1.合同总价(含税价):人民币捌万玖仟伍佰陆拾陆元捌角(大写)(¥89,566.8元)。

2.本合同价格形式为总价包干合同。此合同价格包含材料费、人工费、机械费、管理费、利润、税金等全部费用,乙方不得以增加工作内容等原因要求增加合同价格。

三、付款方式

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.预付款

本合同无预付款;

3.进度款,本项目分4次付款:

第1次付款:完成工作量25.0%后支付合同价款25.0%;

第2次付款:完成工作量50.0%后支付合同价款25.0%;

第3次付款:完成工作量75.0%后支付合同价款25.0%;

第4次付款:工作量全部结束后支付至合同价款100%。

4.本合同下所有款项的支付,均为交验合格后,采购人通过“国库集中支付系统”采用公务卡(规定限额内)或授权转账方式办理支付。

四、其他事项

1.本合同生效后,需要对合同内容进行变更的,双方应另行协商一致并签订补充协议,经双方签字盖章后生效。

2.本合同自甲乙双方签字盖章后生效,双方履行完合同规定的义务后,本合同即自行终止。

3.本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,与本合同具有同等法律效力。

4.其他约定事项:无。

五、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。


六、合同生效

本合同自2025-10-13生效。

七、合同份数

本合同一式2份,均具有同等法律效力,甲方执1份,乙方执1份。

甲方：武汉市东西湖区应急管理局

法定代表人或委托代理人：

联系电话：83210997

统一社会信用代码：11420112MB1922859F

开户银行：农行东西湖支行

账号：17082101040035179

单位地址：武汉市东西湖区临空港大道台商大厦5楼

签订时间：2025.10.13



乙方：武汉广本通源建筑工程有限公司

法定代表人或委托代理人：沈行跃

联系电话：13212748116

统一社会信用代码：91420112MA49FPJT0N

开户银行：汉口银行吴家山开发区支行

账号：566041000053827

单位地址：武汉市东西湖区七支沟西、107国道南M3立方城、武汉医药研发创业城2栋1单位18层02室

签订时间：2025年10月13号



附件：合同金额明细

序号	所需服务人员	所需人员数量 (人)	服务周期 (每人)	人月工资 (元)	采购金额 (元)
1	保安人员	2	120	3695.0	88,680.00
服务费总额 (元)					88680.0
服务管理费率					1.0
服务管理费 (元)					886.8