

**东西湖区新沟镇街国民经济和社会发展第十四个
五年规划和二〇三五年远景目标纲要
(草案)**

东西湖区新沟镇街道办事处
二〇二一年一月

目 录

第一章 发展基础与发展环境	- 1 -
一、发展基础	- 1 -
(一) 主要经济指标顺利完成	- 1 -
(二) 项目支撑产业创新发展	- 2 -
(三) 城镇建设取得突出成绩	- 3 -
(三) 乡村振兴全面加速推进	- 5 -
(四) 生态文明水平持续提升	- 7 -
(五) 社会民生福祉显著改善	- 7 -
二、发展环境	- 9 -
第二章 指导思想与发展目标	- 11 -
一、指导思想	- 11 -
二、基本原则	- 12 -
三、发展目标	- 12 -
第三章 重点任务	- 15 -
一、加快构建现代产业体系	- 15 -
(一) 发展壮大先进制造业	- 15 -
(二) 突破发展现代服务业	- 19 -
二、建设宜居宜业新沟镇街	- 20 -
(一) 优化空间发展布局	- 20 -
(二) 加快城镇基础设施建设	- 22 -
(三) 提高管理精细化水平	- 23 -
三、建设乡村振兴先行区	- 24 -
(一) 大力发展现代都市农业	- 24 -

(二) 不断完善农业基础设施.....	- 25 -
(三) 加快推动美丽乡村建设.....	- 26 -
(四) 深化推进农村综合改革.....	- 26 -
(五) 实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接	- 27 -
四、建设美丽新沟镇街	- 28 -
(一) 继续打好污染防治攻坚战.....	- 28 -
(二) 大力建设绿色生态系统.....	- 28 -
(三) 积极践行绿色生活方式.....	- 29 -
五、建设幸福新沟镇街	- 29 -
(一) 保障居民充分就业.....	- 29 -
(二) 实现居民持续增收.....	- 30 -
(三) 促进文教卫等事业发展.....	- 31 -
(四) 持续完善社会保障体系.....	- 32 -
(五) 提高基层社会治理水平.....	- 32 -
第四章 保障措施	- 34 -
一、坚持党的全面领导	- 34 -
二、强化项目支撑	- 34 -
三、加强人才保障	- 34 -
四、优化营商环境	- 35 -
五、实施监督考评	- 35 -
附件：“十四五”期间重大项目表	- 36 -

东西湖区新沟镇街国民经济和社会发展第十四个 五年规划和二〇三五年远景目标纲要

“十四五”时期（2021-2025）是我国“两个一百年”奋斗目标的历史交汇期，是全面开启社会主义现代化强国建设新征程的重要机遇期，也是武汉全面建设社会主义现代化强市和基本形成国家中心城市框架的关键时期。依据国家、湖北省、武汉市和东西湖区的相关精神，编制新沟镇街国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要和二〇三五年远景目标纲要，对指导新沟镇街“十四五”时期经济社会高质量发展具有重大意义，是政府履行经济调节、市场监管、社会管理和公共服务职能的重要依据。

第一章 发展基础与发展环境

一、发展基础

“十三五”时期，围绕建设富强、文明、平安、和谐新沟镇街这一主题，加快构建“两片、三圈”发展格局，重点推进产业项目建设、乡村全面振兴、基础设施建设，实现了经济社会跨越繁荣发展，人民群众的获得感、幸福感、安全感大幅提高。

（一）主要经济指标顺利完成

“十三五”时期，全街坚持以发展为第一要务，主动作为抢

抓发展机遇，全力推进规划指标任务落实，主要经济指标提前完成，社会生态约束性指标顺利完成下达任务。2019 年，规上工业企业达到 26 家，实现规上工业总产值 66.65 亿元，是“十二五”末期 33.6 亿元的 1.98 倍，提前 1 年完成规划目标（62.35 亿元）；农业总产值达到 2.56 亿元，是“十二五”末期的 1.13 倍，年均增长 3.1%；地方财政预算收入达到 2.01 亿元，是“十二五”末期的 3.83 倍，2017 年提前 3 年完成规划目标（1.08 亿元）；固定资产投资累计完成 147.81 亿元，是“十二五”期间的 3.37 倍，2016 年就超过了规划目标（19.3 亿元）；累计实际利用内资 140.8 亿元，2017 年提前 3 年完成规划目标（16.9 亿元）。

表 1 “十二五”时期主要经济指标完成情况 单位：亿元

	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019	2020 (预计值)
地方一般公共预算收入	0.64	0.57	1.1	1	2.17	1.44
规上工业总产值	31	34.08	41.9	56.57	65.95	53.7
固定资产投资	9.6	28.34	50.04	35	21.07	7.5
实际利用内资	9.6	13.6	36.5	51	39.7	37.8

（二）项目支撑产业创新发展

“十三五”时期，深入实施招商引资“一号工程”，引进实施了一批重点工业项目，累计招商引资实际到位资金 142.9 亿元。引进了以飞鹤线缆、南远电缆为代表的大型电缆生产企业；以国泰龙翔、蓝盾门业、艾克斯铝业为代表的先进制造业企业；以千

里马（二期）、海推智能为代表的机械机电制造企业；以武汉建工为代表的装配式建筑企业；以航鑫电子为代表的航空航天企业；以蒙牛、旭东为代表的特色食品加工企业；以双龙药业、世吉药业、回盛生物为代表的医药企业；以友发包装、精碳伟业为代表的新材料企业。依托产业项目和重点企业，形成了电线电缆、机械制造、食品加工、新材料、生物医药等五大特色产业集群发展格局。科技创新能力显著增强，全街技改资金累计投入 7607 万元，高新技术企业数量达到 6 家（区内移交 1 家）。



图 1 新沟镇街部分工业企业

（三）城镇建设取得突出成绩

基础设施建设有序推进。道路交通状况大幅改善，新建道路 13 条，总长 15.2 公里，总投资额 5.94 亿元，实施了荷安路、

荷安西路、荷兴路、联盟路、兴工四路、兴工三路、港头路等一批道路延伸线及改扩建项目。建成荷花苑一期、二期还建房3402套，基本完成交房任务；荷花苑三期、百花苑、燕岭花园、莲港苑约110万平方米还建楼项目已启动。燕岭社区宿舍楼旧房维修项目圆满完成，新镇社区党群服务中心建成投入使用。四大队莲港村农村新社区试点项目帮助46户居民喜迁新居。

表 2 新沟镇街 2016-2020 年退地搬迁数据统计表

年份	土地腾退		搬迁还建	
	户数（户）	面积（亩）	户数（户）	面积（万m ² ）
2016	417	3423.87	14	1.44
2017	204	2754.76	186	2.15
2018	388	2346.55	364	4.7
2019	39	355.47	158	2.65
2020	4	143.15	476	6.31
合计	1052	9023.8	1198	17.25

生活配套逐步完善。发展住宿餐饮、休闲娱乐、文化旅游、仓储物流、城市快递等生活性服务项目，燕岭社区、新镇社区商业体服务功能逐步凸显，银行网点不断完善，完成荷花苑生鲜市场等3个标准化农贸市场改造，居民生活便利度大幅提高。

城镇管理水平提升。“十三五”时期累计投放城管工作资金6000多万元，深入开展“城管革命”，不断提升城管工作规范化、常态化、精细化、智能化水平。配备环卫作业车辆35台、城管执法车辆7台，对全域58公里（含三个社区）主次干道、铁路沿线、村湾和小区开展常态化管理。建成完善的城乡生活垃圾收集、转运、分类、处理体系，以荷花苑小区的积分兑奖活动

为示范推进 3 个社区、9 个大队生活垃圾分类全覆盖，全街 40 余吨生活垃圾日产日清。落实推进“厕所革命”，新建公厕 20 座、改建公厕 25 座，公厕的设施设备配备和管理服务水平提升。大力开展架空管线、广告招牌、井盖等整治，全辖区立面环境持续美化提升，街道城市综合管理综合排名和文明指数测评位列全市前列，其中 2018-2020 年三个年度连续在全区街道排名第一。

表 3 “十三五”期间新沟镇街城市综合管理综合考核排名情况

年份	在全市 68 个三类街道排名	在全区街道排名	全市行政村排名进入前 200 名的个次
2016	24	2	11
2017	25	3	11
2018	5	1	14
2019	1	1	6
2020	2	1	3

（三）乡村振兴全面加速推进

脱贫攻坚取得实质性进展。2017 年，实现 198 个贫困户 279 个贫困人口脱贫销号；2018 年，完成对口帮扶黄陂区崇杰村 62 个贫困户 141 个贫困人口脱贫销号，脱贫工作取得实质性进展。

农村经济稳定增长。2019 年，农业总产值达到 2.56 亿元，年均增长 3.1%。特色农业发展迅速，重点打造了沿汉北河无公害蔬菜基地、沿荷沙线观光休闲采摘基地和沿总干沟名特优水产养殖基地三大特色板块。推进农业产业化经营，培育了七彩龙珠、

本初农业、益源公司等 3 家农业龙头企业，浞水、行超、辉财、红海等 5 家农民专业合作社，农业产业化经营农户覆盖率达到 51.9%。乡村旅游繁荣发展，打造了沿总干沟 6000 亩休闲垂钓基地、二大队 1000 亩桃花观赏园、沿汉北河 5000 亩休闲采摘园，成功举办了 4 届桃花节、3 届浞口古街“百家宴”、1 届浞口古街赛车节。农业基础设施更加完善，实施了县河、浞口 660KV 泵站、农村排灌沟渠整治、小型农田水利建设等重点项目。



图 2 “浞口古镇杯”汽车摩托车越野挑战赛

农村人居环境改善。落实乡村振兴战略“四三行动计划”，实施农村人居环境整治工程，完成南水北调移民项目基础设施配套、四大队碎石路提档升级改造等项目建设，对刘家台村实施精品村改造，对前港村、草场村实施区级一般村改造，对红花村、新池村等 5 个村湾实施街级一般村改造。修建四好公路，打造乡村振兴示范工程。新沟大队刘家台村积极创建省级美丽乡村。

（四）生态文明水平持续提升

落实河湖长制，分管领导挂点辖区内重点沟渠的河长，在汉江、汉北河建立了五级河长制管理机制。实施沿江化工企业搬迁工作，从源头解决汉江水域污染问题。加强饮用水水源地安全保护，取缔了汉江郭家台渡口，拆除渡口设施，恢复坡岸生态，建设汉江沿线天然绿道。对 24 家企业 28 台锅炉实施拆除、改造、关停等整改措施，实现了街道禁燃区内无燃煤锅炉。减少农膜、农药、化肥的投入，实现了农业化学品投入零增长。对工地落实“六化”管理，实行集镇城区禁鞭制度，实现空气污染指数低于全区平均水平。新增高速两边植树及空闲地绿化植树 5 万株。

（五）社会民生福祉显著改善

积极推进居民就业和增收。“十三五”以来，新增就业岗位 5909 个，帮助辖区群众自主创业 654 人，居民收入逐年提高。充分利用“互联网+服务”模式，通过“就业 QQ 群”、“社保工作群”、“大队（社区）网格群”等互联网渠道开展就业政策宣传、就业信息发布。加大就业帮扶力度，对重点对象进行登记建档，挖掘就业信息服务平台岗位信息资源和辖区企业岗位资源等，有针对性的推荐就业，有效解决辖区内群众就业难、企业用工难的问题。

社会保障体系逐步完善。强化城乡低保，全街累计发放低保金 496.2 万元。农村五保保障水平提高，年供养标准由 1135 元调整到 1235 元。贫困群众医疗救助稳步推进。救灾救济积极稳

妥开展，建设了一批应急救助设施，应急救助体系初步形成。养老服务体系不断健全，辖区社区老年人服务中心社会化运营全覆盖，社区养老机构建设有序推进。全面落实计生和社会保险政策，计生累计发放资金 940.47 万元。参加农垦企业基本养老保险 7459 人(不含社保关系转出人员)，其中在册参保 2388 人，退休参保 5071 人。

教育医疗文化事业蓬勃发展。教育水平稳步提升。新建 2 所幼儿园、改造升级 3 所民用幼儿园，确保全街幼儿入园率 100%。新沟小学、燕岭小学、荷包湖小学、新沟中学现代化学校创建达标。改造新沟镇卫生院和荷包湖卫生院，街道医疗设施不断完善，基本满足群众就近就医。积极开展爱国卫生运动和周末卫生日清洁家园活动，树立居民大卫生观念。人口计生服务工作进展顺利，全面落实国家计生相关政策，扎实做好计划生育特殊困难家庭特别扶助工作，顺利实施健康我家新家庭计划项目。坚持把人民群众生命安全和身体健康放在首位，采取切实有效措施，积极抗击新冠肺炎疫情，取得了疫情防控保卫战的重大胜利。

党的建设持续深入推进。坚持和贯彻党管一切原则，完善“三重一大”等制度，深入开展“两学一做”、“不忘初心、牢记使命”等主题教育，举办“身边的好党员”、“抗疫党员先锋”等优秀事迹宣讲活动。不断加强党员教育管理，引导党员开展“微承诺”，制定“微公约”，落实积分管理，加强“两新”组织党员职工和青年团员爱国主义教育。不断加强阵地建设，全街 3 个

社区、7 个大队党群服务中心阵地全面完善。进一步加强党建引领基层治理创新，积极推广“微邻里”服务平台，切实打通联系服务群众“最后一百米”。进一步加强基层组织建设，选优配强基层人员，2018 年 11 月完成了社区“两委”农业大队党组织换届工作。2019 年完成了三大队农村新社区试点创建工作，2020 年深入推进疫情防控、文明创建，社会治理水平明显提升。

“十三五”时期，在区委区政府的正确领导下，在全街上下共同努力奋斗下，新沟镇街经济社会发展取得了突出成绩，但发展中的一些突出问题和深层次矛盾依然存在，经济结构调整和转型发展的压力较大，实现经济社会协调发展的任务艰巨；产业体系需加快转型升级，支柱型产业和龙头型企业不够多，先进制造业和高新技术产业发展还不够充分；城乡基础设施建设有待进一步完善，道路交通、文体场馆、卫生服务站室等公益设施建设还明显不足；民生福祉水平还需提升，优质的医疗、教育、文化等公共服务供给有待进一步提升等。对于上述问题和不足，“十四五”时期要有针对性的逐步解决，不断巩固发展基础，提升综合发展水平。

二、发展环境

当前，虽然国际国内形势错综复杂，国内经济下行压力加大，区域发展竞争日趋激烈，发展的不确定性增多、挑战性增强，但我街发展总体仍处于难得的发展机遇期和关键期。“十四五”时期，是新沟镇街全面建成小康社会之后，乘势而上开启全面建设

社会主义现代化强街新征程的第一个五年，处于政策红利释放期、战略机遇叠加期、发展格局重塑期、社会治理提升期。

从国际上看，新一轮科技革命和产业变革方兴未艾，世界大国在尖端科技和前沿产业上的竞争愈加激烈，我国实施创新驱动发展战略，强化在核心技术和关键零部件上的自主可控，有利于我街形成创新发展、转型发展和高质量发展的良好氛围。从国内来看，中国特色社会主义建设事业进入了新时代，踏上了建设社会主义现代化强国新征程，构建“双循环”新发展格局，湖北省支持武汉做大做强，武汉提出“主城做优、四副做强、城乡一体、融合发展”空间战略，有利于推动我街融入区域大格局中谋发展。从东西湖区来看，经济社会已迈入高质量发展阶段，综合经济实力跃上新台阶，区位角色和影响力明显提高，提出建设全国一流国家级经济技术开发区的新目标。从我街来看，街经济实现跨越发展，产业结构进一步优化，在东西湖区发展中承担更加重要的角色。“十四五”期间，只要我们能够充分利用自身发展优势，深入实施“工业强街”战略，贯彻落实全区产业发展布局，就一定能实现新突破，展现新作为，建成东西湖区西部发展高地。

第二章 指导思想与发展目标

一、指导思想

高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，牢记习近平总书记视察武汉的殷殷嘱托，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，深入落实区委区政府提出的“争创全国一流的国家级经济技术开发区、争当湖北高质量发展示范区、争做武汉产城融合样板区，高标准打造具有较强影响力的中国网谷”的目标要求，坚定不移贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，大力实施创新驱动发展战略、乡村振兴战略，加快推动产业转型升级创新发展，加快推进产城融合发展、城乡融合发展，加快形成“两片、三圈”城乡空间发展布局，加快建设“工业强街、农旅强街、生态强街”，打造富裕和谐、生态宜居的品质新沟镇，在东西湖区构建“一谷引领、两轴驱动、三带协同”空间发展格局中展现新沟镇作为，做出新沟镇贡献。

二、基本原则

坚持党的全面领导。坚持和完善党领导经济社会发展的体制机制，加强党的执政能力建设，不断提高贯彻新发展理念、构建新发展格局能力和水平，为实现高质量发展提供根本保证。

坚持新发展理念。坚定不移贯彻新发展理念，把新发展理念贯彻到经济社会发展的各个方面，深入实施创新驱动发展战略，推动新旧动能转换，积极践行“两山”理论，促进人与自然和谐共生，实现生态美、产业兴、百姓富的有机统一和可持续发展。

坚持人民为中心。坚持以人民为中心的发展思想，以全面保障和改善民生为战略重点，全面推进各项社会事业发展，普遍提高人民生活水平 and 质量，不断满足人民群众对美好生活需要，使人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。

坚持工业强街。始终坚持“工业强街”，把发展工业放在首要位置，集中全街人力财力物力推动工业转型创新发展。推动“两化”融合，鼓励企业实施技术改造，建设企业技术研发中心，促进制造业高质量发展。

坚持城乡融合。树立城乡融合发展新理念，从规划、基础设施、公共服务、社会保障等方面推动城乡一体化，让城市文明深入乡村，让乡村融入城市发展，重点补齐农村地区基础设施和公共服务短板。

三、发展目标

到 2025 年，通过“三大强街”和“两片、三圈”建设，新

沟镇在经济规模、产业转型、社会民生、生态建设、城乡发展等方面实现明显突破，街综合实力迈上新台阶，成为全区重要的先进制造业基地、乡村振兴先行区、高质量发展亮点区块。

经济发展取得新成效。“十四五”时期，经济规模持续壮大，一二三产业结构更加合理，经济高质量发展水平提升。到 2025 年，规上工业总产值达到 100 亿元规模，形成以智能制造、新材料、医药、食品为主体的新型产业结构体系。

城镇发展水平达到新高度。道路、电力、供排水等基础设施建设不断完善，加大老旧小区改造力度，推动社会综合服务范围全覆盖和功能再提升，城市管理更加精细化，政务服务更加高效、公共服务更加优质。

社会民生福祉达到新水平。就业、社保、医疗、教育、文化等公共服务体系进一步健全，基本公共服务均等化水平稳步提高。“幸福新沟镇街”建设成效显著，居民收入与经济发展保持同步。基层社会治理能力提升，应急管理、安全生产、社会治安等领域迈上新台阶。

生态文明建设实现新进步。基本形成绿色生产生活方式，生态环境全面优化，可持续发展能力提升，基本建成天蓝、地绿、水清的美丽新沟镇街。

展望 2035 年，全街产业发展、经济实力、创新能力、绿色水平、综合竞争力大幅跃升，人居环境优美、居民生活富裕、社会管理高效，基本实现现代化，成为具有区域影响力的“工业强

街、农旅强街、生态强街”，东西湖区版图上的一颗靓丽明珠。

表 4 新沟镇街“十四五”时期经济社会发展主要规划指标

类别	序号	指标名称		单位	基期 2020 年	规划目标		属性
						2025 年	累计或年均增长	
经济发展	1	财政收入	*公共财政总收入	亿元	2.9	4.9	[11%]	预期性
			地方一般公共预算收入	亿元	1.44	2.42	[11%]	预期性
	2	规模以上工业总产值		亿元	54	100	[7%]	预期性
	3	全社会固定资产投资		亿元	15	19.3		预期性
	4	实际利用内资		亿元	43	49.8	[3%]	预期性
民生幸福	5	总人口（常住人口）		万人	2.5	2.65	--	预期性
	6	农村常住居民人均可支配收入		元	27350	与经济发展同步		预期性
	7	棚户区改造		万平方米	--	110	--	预期性
	8	农村安全饮用水普及率		%	--	100	--	约束性
	9	大队村自然道路硬化率		%	--	100	--	约束性
生态文明	10	新增就业岗位		个	--	3000	--	预期性
	11	建成区绿化覆盖率		%	--	≥48	--	约束性
	12	绿地率		%	--	≥40	--	约束性
	13	人均公共绿地面积		平方米	--	≥12	--	约束性
	14	工业用水重复利用率		%	--	90	--	约束性
	15	工业固废综合利用率		%	--	93	--	约束性

第三章 重点任务

一、加快构建现代产业体系

立足自身发展优势和产业基础，深度参与东西湖区产业体系构建，构建以先进制造业和现代服务业为主体的现代产业体系，加快推动传统产业转型升级，加快培育壮大先进制造业和战略性新兴产业，加快提升产业创新发展能力，做强实体经济。

（一）发展壮大先进制造业

紧紧围绕全区打造“中国网谷”的目标定位，加大招商引资，承接“中国网谷”的产业辐射，聚焦数字经济、高端智能装备制造、食品医药、新能源、新材料等产业，实施制造业产业基础再造和既有产业链提升工程，巩固壮大实体经济根基。

1.以“产业四力”构建现代工业发展体系

聚焦智能制造，打造工业发展引擎力。重点突破产业链不完整、优强企业不多等问题，以“建链、补链、延链、强链”为方向，加大招商引资力度，将智能制造产业打造成为引领新沟镇街工业赶超发展的主支撑。依托航鑫电子、湖北海推智能装备工程机械、千里马-湖北工程机械绿色共享中心等项目，加快发展智能机械制造，做大做强智能制造产业链。拓展布局智能机器人、无人机等智能制造产业项目。鼓励高端制造企业建设研发中心或

重点实验室，加大技术研发投入，攻关核心技术和关键零部件，提高自主创新能力。

依托机电制造和新材料，强化工业发展中坚力。以打造产业“规模担当”、“品牌担当”为目标，延长产业链条，壮大产业规模，形成集群效应，将机电制造、新材料等优势产业打造成新沟镇街工业名片。鼓励企业设备换芯、生产换线，建设无人车间、智能生产线。**机电制造业**，坚持产业高端化、低碳化、集约化的战略取向，加快飞鹤线缆智能化改造，提升智能化水平。加快引进产业上下游配套企业，加快壮大以电缆、电子元器件为代表的机电产业，利用互联网信息技术促进机电制造产业提档升级，建设中部地区高端机电产业基地。**新材料产业**，依托福建友谊集团，进一步支持友发包装壮大产业规模，研发节能环保包装材料和产品，拓展布局二期项目，形成包装新材料产业集聚区。

围绕食品制造业，夯实工业发展支撑力。以创新发展、绿色发展、可持续发展为目标，加快食品制造等传统企业升级改造步伐，夯实社会发展的经济基础。顺应人民群众对健康食品的新需求，大力发展健康食品研发与制造，支持蒙牛、旭东瓜子等企业做大做强，积极引入海天味业。

探索发展数字经济，培育工业发展新潜力。对接武汉市和东西湖区现代产业体系建设，围绕着新型显示、智能制造、大健康三大领域，以产业数字化为方向，推进制造业数字化转型。推动5G基站、工业互联网等新型信息基础设施建设，积极争取引进

“芯屏网能智”相关产业，抢占智能产业新发展点。推动数字经济和街内现产业深度融合，培育一批数字化的制造企业，使数字经济成为推动实体经济转型升级的重要助力。

2.实施创新发展战略，提升产业创新能力

加强企业创新。强化企业创新主体地位，鼓励传统企业建设企业技术研发中心，支持企业加大与华科、武大、武汉理工、华农等在汉高校合作，攻克传统产业核心关键技术。实施一批重大技改示范项目，提高技改资金支持力度。

鼓励绿色发展。鼓励传统企业利用先进工艺技术进行节能技术改造，提高能源利用效率，增强企业竞争力。开展企业落后耗能产品、设备专项监察，加快落后产能、设备淘汰进度，促进节能产品、设备的应用推广。鼓励传统企业对废水、废气、废渣等“三废”开展资源综合利用，创建一批循环经济试点企业。

发展新型制造。加快工业互联网基础设施建设，深入推进“两化”融合，支持企业建设工业互联网平台，发展“互联网+”新业态。推动制造业与服务业融合，发展服务型制造，支持企业采用新一代信息技术提高生产效率、创新商业模式，促进加工组装为主向“制造+服务”转型。

3.深入实施招商引资行动，夯实工业发展后劲

以产业研究服务招商引资。研究梳理我街产业链发展现状，以产业链和价值链分析、产业环境和切入机会分析确定发展瓶颈、重点招商方向。根据行业引领性、投资意愿、投资难度等确定招

商名单、绘制各产业链招商地图。通过对核心企业访谈调研、重点企业排摸研究，结合我街产业价值定位，策划招商模式、政策建议及相关举措，最终形成各产业链招商方案。深入实施招商行动。通过前期招商方案研究与方案制定，确定招商方向、招商领域，依托产业链链长制、产业协会、产业链企业形成“三方联动、同频共振”。

创新招商引资方式方法。加快推进“委托代理招商”。积极与目标产业的相关行业协会建立战略合作关系，以委托招商方式加快企业集聚，同时，瞄准有意向进行产业转移的行业龙头企业，强攻龙头，争取以龙头企业落户带动上下游企业集聚。重点聚焦“产业链招商”。充分发挥已落户企业对上下游的凝聚力，鼓励其引进配套企业；支持提高园区内协同配套能力，提升对其他企业落户我街的吸引力。加快打造“产业生态招商”。以链长制为主轴，围绕优化提升产业发展生态、协调解决突出问题、提高企业服务，深入聚焦产业、企业发展痛点、难点，着力在人才培育、创新平台建设等方面加大扶持力度。

建设现代智慧园区。落实“一基地五园区”提升工程，在配套完善园区“七通一平”基础设施基础上，加大 5G、大数据、云计算等新一代信息技术的应用推广，促进人工智能与园区建设和管理深度融合，不断提高园区信息化智能化管理水平，建设现代智慧园区。按照产业集聚、企业集中、土地集约的要求，引导优质项目、企业、资源向园区集中。建设机电产业园、智能制造

产业园、三新材料等专业特色园区。

（二）突破发展现代服务业

以满足人民群众多样化、个性化、精细化、高品质生活需求为目标，加强公益性、基础性公共服务供给，加大生活性服务业配套建设力度，促进生活性服务业向多样化、便利化和品质化升级。

1.商贸物流业

优化城乡商业网点布局，围绕燕岭荷花、新镇两大片区组团打造集商务、购物、文化、娱乐为一体的商业中心。大力发展社区商业，打造“15分钟生活圈”。加大电子商务应用推广力度，支持企业利用电子商务拓展业务，建设区域性电子商务中心城市。依托我街特色产业和农产品，建立一批电子商务产业园。依托乐歌、远洋冷链，促进我街农产品销售，服务大武汉，建设区域性农产品物流市场，发展现代物流业。在武荆高速以北、金山大道以西地区重点建设专业物流园区以及快递物流集散中心，打造对内融合、辐射周边的区域性物流中心。发展智慧物流，搭建智慧物流云平台，建立智慧物流配送体系，推动快递物流服务向信息化、网络化、智能化、规范化、集约化发展。

2.休闲旅游业

以打造武汉及周边市民假日休闲空间为目标，彰显近郊、生态田园风光特色，规划一批旅游主题精品线路，重点培育乡村旅游、生态康养、休闲度假三大系列产品体系，继续发展集农业观

光采摘、渔业生态垂钓、名贵花木观赏、度假休闲、综合娱乐服务为一体的乡村休闲旅游业态，争创全省旅游强街。

3.金融业

加快完善信贷市场，与金融机构开展战略合作，引入 1-2 家大型银行支行网点，并争取落地 2-3 家成熟的金融中介服务机构，争取信贷资源和政策倾斜，提升全面服务能力，支持产业项目发展。大力发展保险产业，加大保险对工业、农业、交通运输等行业的保障力度。

二、建设宜居宜业新沟镇街

按照我区打造“沿 107 国道打造产城融合示范带”的目标要求，优化空间布局，完善城镇基础设施，提高精细化管理水平，建设设施完善、管理精致、生活便利的宜居宜业新沟镇街。

（一）优化空间发展布局

依据东西湖区对新沟镇街的布局及我街现有产业分布状况和空间格局，构建“两片、三圈”空间发展布局。

“两片”是指燕岭荷花商业综合体片区和新镇颐养休闲生活片区，通过燕岭荷花商业综合体片区和新镇颐养休闲生活片区建设，增强城镇服务功能，提升城镇竞争力，为贯彻工业强街战略提供良好的生活配套设施和服务。燕岭荷花商业综合体片区，以燕岭荷花片区旧城改造为核心，围绕现代服务业轴心完善相关配套建设，赋能第三产业提速升级，支撑社会民生福祉改善，打造集生活居住、休闲娱乐、商业购物、金融服务等功能于一体的商

业综合体片区。新镇颐养休闲生活片区，推进新镇片区城镇建设，大力挖掘新沟镇古湔口文化，配套建设文明示范小区、旅游景点、商业、特色商住、民宿小院、住宿餐饮等功能，打造集居住颐养、休闲、旅游于一体的城镇颐养休闲生活区，提升特色小镇吸引力和凝聚力，为打造沿汉江、汉北河、总干沟生态旅游带提供承载平台。

“三圈”指先进制造业与农业、旅游业融合发展的经济圈；以燕岭荷花片区和新镇片区为核心的集居住、商业、旅游、休闲、娱乐于一体的生活圈和以沿汉江、汉北河、总干沟生态旅游带为轴线的生态圈。以生态圈为保障，以生活区为服务，以经济圈为动力，“三圈”协调发展，共同推动新沟镇经济社会生态全方位高质量发展。经济圈，重点促进沿 G107 国道两侧先进制造业发展，引导制造业聚集，大力发展机械装备、生物医药、食品制造、新能源新材料等产业。生态圈，发挥生态绿化走廊优势，发展特色农业生产、乡村旅游、生态旅游，带动沿汉江、汉北河、总干沟生态旅游带发展，打造高品质乡村休闲旅游产业链。生活区，以燕岭荷花商业综合体片区和新镇片区颐养休闲生活片区为载体，为辖区居民和职工提供多层次优质生活配套服务，支撑产业发展和小城镇建设，打造宜居幸福家园。

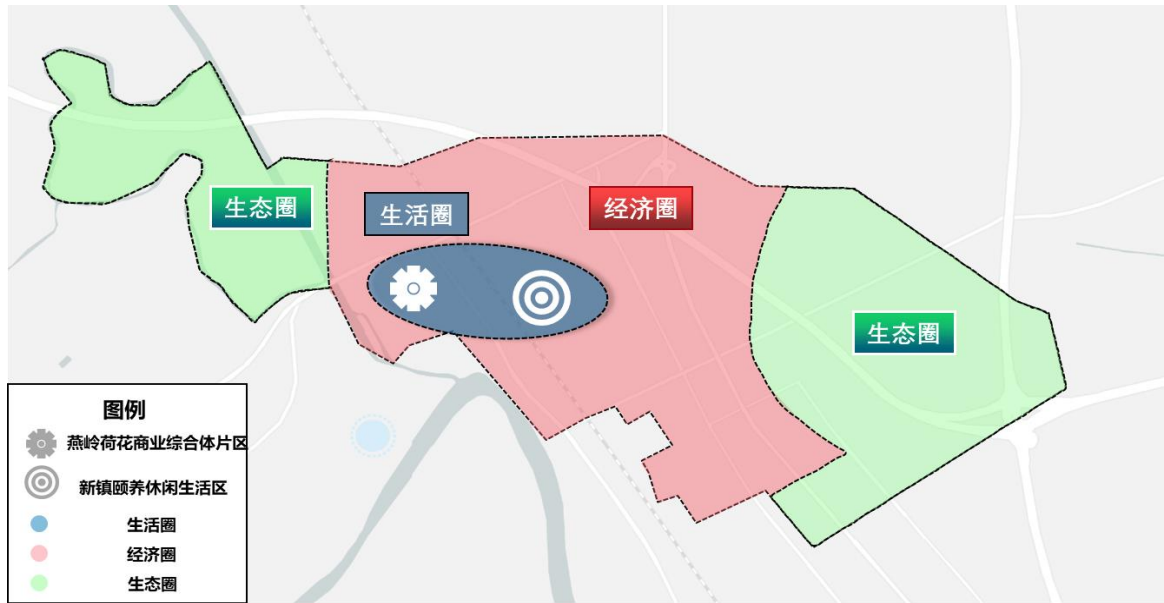


图3 新沟镇街空间布局示意图

（二）加快城镇基础设施建设

1.健全公共基础设施

完善交通运输网络。配合实施 S112 新沟镇街至辛安渡段改建工程，加快推进荷兴路（兴工六路至兴工七路段）、兴工六路（东吴大道至荷香路段）、兴工七路（东吴大道至荷香路段）、荷香路（兴工六路至兴工七路段）、岭功路等项目建设，配套完善给排水、电力、电信、天然气、路灯、绿化等配套设施建设。加快通村湾路网道路提档升级，完成村道扩增、危桥改造等建设任务，升级拓宽通村公路，确保农村客运道路设施改造，逐步实现辖区范围内道路的连通和畅通。推进铁路涵洞建设，打通新沟镇街与外界联系。促进吴新干线道路按一级公路标准提档升级，加强道路管理和养护，完善道路交通标志标识和相关设施。推进旅游专线公路建设、通村公路建设及维护。“十四五”时期，规

划建设道路总长超 55km，总投资额超 13.8 亿元。

强化电力支撑能力。加强能源供应设施建设，推进输配电气设施升级；积极推进电力设施建设，优化电网网络结构，促进电网智能化，提高高压配网供电安全水平，推进中压配网设备改造升级。加快农村电网改造，更新改造电力网络设备。建设兴工六路至兴工七路间开闭所、兴工三路开闭所等电力设施。

加强生活配套设施建设。加快实施民生工程，推进还建房建设和旧城改造，建设荷花苑三期、百花苑、燕岭花园、莲港村等还建房，配套建设社区幼儿园、农贸市场、商业综合体等公共设施。打造“10 分钟居民文化生活圈”，提高居民生活便利度。按 1.0 标准建设农贸市场，改造农村集市。

专栏 1：“十四五”新沟镇还建房建设项目

1) 燕岭花园还建小区，位于兴工四路以南、卧龙路以北、荷兴路以西。总占地面积约 88331 平方米，可建地上建筑面积 213606 m²，地下建筑面积 72042 平方米，容积率 2.42。

2) 莲港苑还建小区，位于东吴大道以东，东六支沟以北，莲港中路以南。总占地面积约 42800 平方米，可建地上建筑面积 107015 m²，地下建筑面积 45150 平方米，容积率 2.5。

3) 百花苑还建小区，位于惠安大道以西、市场路以南。总占地面积约 94769 平方米，可建地上建筑面积 279375 平方米，地下建筑面积 62921.39 平方米，容积率 2.95。

4) 荷花苑三期还建小区，位于荷花大道以东、革新大道以西、南三支沟以北。占地 81 亩，总建筑面积约 195130 平方米，拟建地上建筑面积 135130 平方米，地下建筑面积 60000 平方米。

(三) 提高管理精细化水平

聚焦精细化管理，增加 2 座点位的环卫设施维护中心（新沟

片区和荷包湖片区各 1 座），添加清扫车辆 15 台，垃圾分类车辆 3 台。建设办公面积 900 平方米“城管综合执法中心”。建设“智慧城管”，利用信息化技术手段，提高管理精细化水平。实施江北西部（新沟）垃圾焚烧发电厂二期和厨余垃圾协调处理项目，建设日处理能力 1000 吨的生活垃圾焚烧发电工程和日处理能力 500 吨的厨余垃圾协同处理项目。

三、建设乡村振兴先行区

深入贯彻实施乡村振兴战略，以产业振兴为核心，以美丽乡村建设为突破口，推进乡村特色产业、基础设施、公共服务、脱贫攻坚、社区治理等领域全面提标提速，让乡村加快美起来、活起来、富起来。

（一）大力发展现代都市农业

发展特色优势产业。坚持因地制宜，加快发展壮大无公害蔬菜、名特优水产、高档次瓜果等主导产业，抓好重点区域样板打造。实施特色农产品打造工程，选择有条件的村湾建设高标准快生菜基地，提升规模 500 亩的七彩龙珠水果产业示范园，建设沿总干沟水产养殖基地、沿荷沙线观光休闲采摘基地。打造特色农产品品牌，名特优水产重点养殖鳊鱼、黄颡鱼、鳊鱼以及螃蟹，高档次瓜果主要发展红冠桃、“黄蜜”葡萄、草莓、蓝莓等名贵品种，提高新沟镇街特色农产品知名度和美誉度。

提高农业现代化水平。加强科技兴农、智慧兴农，结合技术服务与技能培训，为群众提供育种育苗、田间管理、疫病防治等

全过程技术服务。围绕特色优势产业的重点环节，构建“产学研用”联合协作机制，实现问题就地攻关、技术就地集成、成果就地转化。建设高标准农田，推广“龙头企业+合作社+农户”模式。开展新型农业经营主体带头人培育行动，培育一批懂技术、会经营、善管理的新型职业农民。

积极推动农旅融合。注重农业与旅游业融合发展，以打造武汉及周边市民假日休闲空间为目标，规划一批旅游主题精品线路，积极发展农业观光、农事体验、田园摄影、科普教育、有机农产品销售、特色餐饮、主题展览等多种业态，建设美丽乡村新沟大队，争创全省旅游强街。实施旅游“互联网+”工程，实现旅游产品线上线下同时销售，建设智慧旅游景区。

专栏 2： 新沟镇街“十四五”农旅融合重点项目
积极发展乡村旅游，打造中国以现代观光农业、谕口老街、越野赛场和古汉北河水上文化四大板块集合的乡村旅游综合体。深入挖掘新沟镇街优秀历史文化，打造宜居宜业宜游特色小街。充分发挥桃花观赏园特色旅游品牌，加快建设桃花观赏园，持续举办桃花节，利用七彩葡萄园项目品牌，发展休闲观光、生态旅游。继续发展集农业观光采摘、渔业生态垂钓、名贵花木观赏、度假休闲、综合娱乐服务为一体的乡村休闲旅游业态。

（二）不断完善农业基础设施

推进农田水利、田间生产道路、电力等农业基础设施建设，不断夯实农业产业化硬件基础。实施农业排灌工程，构建农田水利“建、管、养、用”一体化体系，完善农业园区、生产基地和加工基地等重点区域交通网络。持续推进农村地区水利建设，统筹规划建设重点水源工程，实施农村饮水安全巩固提升工程。深

入实施新一轮农网升级改造工程，优化区域电网结构，增强电力保障能力。创新农村基础设施和公共服务设施决策、投入、建设、运行管护机制，积极引导社会资本参与农村公益性基础设施建设。

（三）加快推动美丽乡村建设

推进农村生活垃圾治理，建立“户集、村收、街运”的生活垃圾收集体系，实现农村生活垃圾集中有效收集处理全覆盖，大力开展垃圾减量化资源化无害化处理。完成农村生活污水治理。实施农村污水处理设施提标改造工程，重点加强农家乐等经营主体的污水治理。持续巩固农村“厕所革命”成果，全面提升农村厕所精细化管理水平。推进村湾绿化建设。开展绿色生态村庄建设，重点加强房前屋后、进村道路、村庄四周等薄弱部位的绿化建设。提升村容村貌。科学规划村庄建筑布局，大力提升农房设计水平，突出乡土特色和荆楚特点，抓好农村住房建设管理，推动房前屋后“扫干净、码整齐、保畅通”。加快推动农村公路进行提档升级、安防建设、危桥改造重建。选取有条件的村湾，集中力量建设 1-3 个美丽乡村。适时在农村布局 5G 网络建设，打造“数字乡村”。

（四）深化推进农村综合改革

按照城乡融合发展原则，推动闲置土地、房屋、山林等乡村资源盘活用好，促进城市人才、资金、技术等要素向新沟镇流动，吸引企业、能人、市民下乡兴乡，增强农业农村发展活力。深化宅基地“三权分置”改革，引导闲置宅基地和闲置农房合理配置

利用，适度放活宅基地和农民房屋使用权。推进农村集体产权制度改革，全面开展农村集体资产清产核资，建立健全农村集体资产登记、保管、使用、处置等制度。探索推进农村集体资产股份制改革，推动农村资源变资产、资金变股金、农民变股东。鼓励支持集体经济组织根据当地实际，积极探索资产租赁型、企业股份型、农业开发型、生产服务型、联合发展型等不同发展方式，不断壮大村集体经济。加强集体资金管理，全面实现村级财务阳光监管。

（五）实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接

将巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，保持脱贫攻坚政策总体稳定，继续压实过渡期内“四不摘”责任。建立长效防止返贫机制，继续加强摘帽贫困户的跟踪管理，及时为近贫临贫户提供帮扶，坚持因地制宜，因人施策，加强异地搬迁、生态补偿、教育扶智、医疗救助、社保兜底扶持力度，保障脱贫户不返贫。继续推进产业扶贫、就业扶贫，大力推进“一村一品”，探索建立“公司+基地（合作社）+农户”模式，拓宽就业创业渠道，增强持续“造血”功能。加强宣传教育引导力度，结合贫困户自身意愿、需求，开展免费实用的技术培训，强化思想教育，营造脱贫光荣、勤劳致富价值导向和氛围。坚持和完善驻村帮扶工作，积极发挥驻村第一书记作用，鼓励社会力量参与开发式扶贫助贫。

四、建设美丽新沟镇街

坚持“绿水青山就是金山银山”发展理念，坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主，优化升级绿色生态系统，大力发展绿色低碳经济，深入推广绿色生产生活方式，打造宜居宜业宜游生态环境。

（一）继续打好污染防治攻坚战

全面落实河长制，促进水体功能水质全面达标。实施新沟镇街雨污分流改造项目，提高排水排涝能力。梯次推进农村村湾生活污水治理工作，实现“水清、岸绿、河畅、景美”目标。严格落实环境保护政策，全面推进沿江化工企业搬迁工作。加强工业、机动车等大气污染源综合防控，积极推进企业使用天然气、蒸汽等清洁能源，杜绝使用燃煤锅炉，加强对重点企业监管。严禁秸秆焚烧，推进秸秆的资源化、商品化利用。加快推进农业生产废弃物“四化”利用和污染土壤生态修复综合治理。拓展农业循环产业链，探索种养结合、生态养殖、农业废弃物资源化利用等生态循环农业模式。按市、区要求完成新增建制村农村环境综合整治任务。

（二）大力建设绿色生态系统

严守生态保护红线，确保生态保护红线在国土空间开发保护中的优先地位。积极开展城市园林绿化建设，推动重要道路沿线、沿河、沿湖绿化建设。加大公共绿地建设力度，建设街角口袋公园和街道中心公园。建设南七至南八生态绿楔、南四支沟旁居住

区绿地，生态绿化建设总面积 270.1 公顷。大力发展立体绿化、垂直绿化，做到见缝插绿、绿树成荫。加强生态保护，杜绝在生态隔离带、生态绿楔等生态底线区随意变更的现象，防范化解生态环境重大风险。

（三）积极践行绿色生活方式

坚持环保生态理念，倡导绿色生活方式。鼓励绿色出行，鼓励公众选择步行、乘坐公交、高铁等公共交通工具，主动减少机动车使用。引导绿色饮食，鼓励公众减少使用一次性餐具，开展“光盘行动”，杜绝餐饮浪费。倡导绿色家居，鼓励公众购买绿色家具和环保型建材产品。支持绿色旅游，减少使用一次性日用品。加强生态文明宣传教育，引导公众提高生态文明社会责任意识，养成绿色生活习惯，杜绝奢侈浪费和不合理消费。广泛开展创建节约型机关、绿色家庭、绿色学校、绿色社区等行动，宣传典型经验、典型人物，提高公众节约意识、环保意识。

五、建设幸福新沟镇街

坚持以人民为中心，以满足人民群众美好生活需要根本目的，持续稳步提高居民收入，大幅改善居民生活水平，加大优质公共服务供给力度，不断提高辖区居民的获得感、幸福感、安全感。

（一）保障居民充分就业

实施就业优先战略。健全政府投资和重大项目促进就业的考核机制，同等条件下对创造就业岗位多、岗位质量好的项目优先

安排。发展现代物流、旅游休闲、家庭服务等吸纳就业能力强的服务业。拓展小微企业就业渠道，落实融资支持和用工鼓励政策。推动返乡入乡创业园建设，带动农民工就地就近就业。落实和完善失业保险支持企业稳定就业岗位政策，完善失业监测统计和预警机制。

统筹重点群体就业。重点解决返乡农民工、退役军人、就业困难人员等群体就业，加强工资保障。充分发挥公共就业服务中心平台作用，不断强化职业介绍和职业指导服务，为劳动者和用人单位即时提供就业岗位和企业招聘需求等各类就业信息。通过开展“就业援助月”“就业扶贫”等系列活动，加大对就业困难群体的帮扶力度。坚持“培训为就业服务，就业依托培训、培训与就业紧密结合”的培训方针，健全职业技能培训机制，推动培训促进就业，使更多的失业人员、进城求职的农村劳动者和建档立卡贫困人员掌握一定技能。

（二）实现居民持续增收

稳定增加工资性和财产性收入。完善职业技能培训体系，努力扩大就业规模，实现就业水平和工资水平联动提升。加强农民工工资支付保障，提高技术工人待遇。深入实施全民创业工程，大幅提高经营性收入。提升居民安全理财意识，提高居民租金、股息等财产性收入。

千方百计促进农民增收。因地制宜培育发展特色高效农业和乡村旅游，拓展农业功能增加收入。大力推进农业产业化，合理

分享农产品加工、流通增值收入。推出转岗再就业培训项目，引导农民工积极适应新兴产业技能要求，适度增加村容保洁、道路养护、林业维护、公共设施管护等公益性岗位，为贫困劳动力提供更多就地就业机会。落实好农业补贴政策和减税降费、信贷支持、融资担保、技能培训补贴、稳岗奖励等具体支持措施；进一步强化惠农政策，提高对农民的补贴力度，确保农民转移性收入适度增长。

（三）促进文教卫等事业发展

提高教育发展水平。新增 2 所公立幼儿园，三所民营幼儿园达到省市级示范标准，继续推进九年制义务教育学校异地新建，学校基础设施、教育技术装备，特别是信息化程度达到全省平均水平。完善卫生健康体系。推动新沟镇卫生院异地新建，配套建设 4 个社区卫生室，建成荷花苑社区卫生服务中心，提高医疗服务能力和水平。完善疾病防控、应急指挥、居民医保医疗和卫生健康监督体系。深入开展社区卫生健康服务，继续强化“六位一体”的社区卫生服务功能，打造“15 分钟医疗卫生服务圈”。落实家庭医生签约服务制度，开展爱国卫生运动，落实国民营养计划，提升居民健康水平。探索创新“互联网+健康医疗”服务新模式、新业态，提高就医的便利化。繁荣文化事业，建设新沟镇街文体场馆项目，为群众文化生活提供场所。加快新时代文明实践分中心基础设施建设，推进街综合文化服务中心建设再上新台阶。广泛开展“我们的中国梦——文化进万家”等文化活动，建设文化

长廊。

（四）持续完善社会保障体系

加强养老服务体系建设。建设社区日间照料中心、农村老年人服务中心，打造以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养结合的养老服务体系。推进“互联网+养老”，试点开展人工智能养老社会实验。加强社会福利服务体系建设。健全农村留守儿童和妇女、老年人、残疾人等关爱服务体系。加强社会救助、社会福利等工作，推进志愿服务、慈善事业加快发展。健全完善优生优育服务体系，加强妇幼保健服务体系和服务能力建设，提高优生优育和生殖健康服务水平。发展婴幼儿看护服务。加强退役军人服务站建设，提升退役军人保障服务能力。

（五）提高基层社会治理水平

建设平安新沟镇街。组织开展“雷霆”行动、“平安社区”创建、“疏堵保畅”攻坚战“三项战役”，守护百姓平安。建设数字派出所。推动建设基层法治建设服务指导站，深入开展“法律八进”活动，实现普法全覆盖。全面坚持法治社会，把法治教育纳入精神文明创建内容和国民教育体系，在全社会普遍开展宪法教育，加强法治文化阵地建设，大力弘扬法治精神，在全社会形成良好法治氛围和法治习惯。推进多层次多领域依法治理，广泛开展法治创建活动，支持各类社会主体依法自我约束、自我管理。加快构建覆盖城乡居民的公共法律服务体系，完善法律援助和司法救助制度。健全矛盾纠纷多元化解机制，严格落实公共安

全属地责任、部门责任，打造社会治安防控体系升级版。

提高社会治理水平。统筹发展和安全，坚持系统治理、依法治理、综合治理、源头治理，加强党委领导，发挥政府主导作用，鼓励和支持社会各方面参与，实现政府治理和社会自我调节、居民自治良性互动。加强网格化服务管理，完善人口库、房屋库、企业库等信息，形成多领域、全覆盖的社会治理体系。加强社区干事、大队网格员和志愿者队伍建设。激发社会组织活力，规范发展行业协会商会类、科技类、公益慈善类、城乡社区服务类社会组织，提高社会组织的服务和管理水平。强化安全生产监督措施，强力推进“三项责任”落实，提升整体安全水平，确保安全生产形势平稳可控。坚持底线思维，着力防范化解重大风险，保持经济持续健康发展和社会和谐稳定。

第四章 保障措施

一、坚持党的全面领导

坚持和维护党总揽全局、协调各方的领导核心地位，强化党领导经济社会工作制度化建设，统筹解决经济社会发展中的重大问题。充分发挥党员领导干部的先锋模范作用，激励广大干部开拓进取、攻坚克难，更好带领群众开启社会主义现代化建设新征程。建设红色队伍，加强基层党组织学习培训，提高履职能力。

二、强化项目支撑

围绕主导产业，建立“重大建设项目库”，按照分级分层管理和推进原则，分年度编制领导干部包保推进重大项目列表，明确领导包保抓项目责任。按照“一个项目、一名责任领导、一支落实团队、一个推进方案”的要求，及时组织协调解决重大项目招商引资、开工及建设中遇到的问题，确保项目顺利推进。

三、加强人才保障

加强人才队伍建设，强化市场发现、市场认可、市场评价的引才机制，加强紧缺急需人才引进工作，重点引进产业技术人才和农村实用人才。强化人才激励机制，加大对贡献突出的人才倾斜力度，形成贡献与所得相匹配的薪酬机制。落实对高新技术人才的补贴与奖励。

四、优化营商环境

对比国内先进，以提高市场主体营商便利度为切入点，持续深化“放管服”改革，打造“投资放心、创业顺心、生活舒心、发展安心”的一流营商环境。树立用户思维，完善“企有所呼、我必有应”工作机制，当好为企业、群众服务的“店小二”。加强数字政府建设，推进街道电子政务内、外网建设，实现信息资源共享，电子政务公共服务延伸到社区，促进便民服务提质增效。

五、实施监督考评

明确各部门责任分工，建立有效的规划衔接协调机制，加强规划实施的组织、协调和督导。加强统计工作，实施动态监测与跟踪分析。建立第三方评估机制，定期形成评估报告并通报全街。建立督查考核制度，制定考评办法和督查方案并定期开展专项督查，并将考核结果作为部门选拔任用、奖励惩戒的重要依据。

附件：“十四五”期间重大项目表

项目名称	项目法人单位	项目主要建设内容及规模	投资额（万元）	用地面积（亩）
复合聚氨酯外墙保温板生产项目	精碳伟业（武汉）科技有限公司	拟建生产车间及辅助用房，总建筑面积为 30000 平方米，计容面积为 50000 平方米；购置安装冷却系统一台，检验设备一台，配套消防、绿化、道路、水泵房；达产后年产复合聚氨酯外墙保温板 1000 万平方米。	20000	60
坚果及炒货食品加工项目	湖北旭东实业有限公司	拟建生产车间及其他用房，总建筑面积 137796 平方米，新增加工及配套设备 515 台套。建设供电、供水系统及环保、消防、安全卫生等配套设施。达产后年加工各类炒货及坚果类休闲食品共计 40000 吨。	45000	80
年产 1000 台工程机械生产基地	湖北海推智能装备有限公司	新建生产车间及辅助用房等，总建筑面积 24731.57 平方米，购置卧式加工中心，数控机床等生产及检测设备 20 多台套，项目建成达产后年产工程机械 1000 台	28000	32.09
钢质门、木质门、卷帘门生产项目	武汉蓝盾门业有限公司	年产钢质门、木质门、卷帘门 30 万套;新建生产车间及辅助用房 98000 平方米，新增组合冲床、热压胶合机等生产及检测设备 300 台套，配套建设道路。供电、给排水、环保、绿化、消防、安全等工程	25000	70
武汉回盛生物科技股份有限公司新沟基地	武汉回盛生物科技股份有限公司	建生产车间，研发中心及辅助用房。总建筑面积为 113000 平方米，新增无尘投料站。红外光谱仪等生产及研发设备 223 台套。配套建设相关配套设施。年产兽用粉剂，预混剂、散剂等 10200 吨	46000	85.5
万佳宏智能门窗	武汉艾克斯铝业有限公司	新建生产车间及辅助用房，总建筑面积约 45995.93 平方米，购置生产设备 12 台套，达产后年生产量约 12 万平方米。	40000	50

项目名称	项目法人单位	项目主要建设内容及规模	投资额（万元）	用地面积（亩）
千里马工程机械再制造二期	千里马机械供应链股份有限公司	建设生产车间及辅助用房，总建筑面积为 67372 m²，购置安装工业生产及产品检测设备约 27 台（套），达产后年生产零部件和整机约 3000 台（套）。	60000	68
中安工业技术服务和智能制造供应链项目	中安产业投资（深圳）有限公司	中安工业技术服务和智能制造供应链项目包括技术研发、装备测试、机器人组装、自动化产线定制、3D 设备打印、工业软件设计、人才实训等。	150000	200
双向拉伸聚丙烯薄膜及 PVC 系列胶带、电子系列胶带二期项目	武汉友发包装科技有限公司	建设 2 条幅宽 8700mm 的双向拉伸聚丙烯薄膜（BOPP）生产线，应用自产的聚丙烯薄膜生产 PVC 系列胶带、电子胶带	126000	250
轨道交通配套直流装备产业化项目	武汉中直电器有限公司	建设轨道交通配套直流装备产业化项目	63800	180
黄鹤线缆项目	武汉市黄鹤电线电缆一厂有限公司	建设年产 5000 万公里电线电缆生产线，配套建设生产车间、仓库、职工倒班房、食堂等。	60000	70
蒙牛低温乳品工厂项目	内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司	建设蒙牛智能化、自动化、信息化集研发中心、工业旅游的低温高端产品工厂。	200000	320
美伊铁锅系列生产项目	平顶山市美伊金属制品有限‘；’公司	生产和销售高档生、熟铁锅产品。	25000	40

项目名称	项目法人单位	项目主要建设内容及规模	投资额（万元）	用地面积 （亩）
昆山不锈钢锅系列生产项目	昆山正合瑞特不锈钢制品有限公司	投资建设不锈钢制品生产基地，主要生产保温容器、保温冰桶、不锈钢制品。	18000	32
新沟镇街文体场馆项目	政府投资	占地 18374 平方米，综合场馆：篮球场 600 平米、羽毛球场 2 片、乒乓球 2 片、电影院、图书馆等		28
道路建设项目	政府投资	荷兴路（兴工六路至兴工七路段）、兴工六路（东吴大道至荷香路段）、兴工七路（东吴大道至荷香路段）、荷香路（兴工六路至兴工七路段）、岭功路等项目建设		
荷花苑社区卫生服务中心	政府投资	总建筑面积不少于 6000 平方米，集基本医疗和卫生服务于一体的社区卫生服务中心		
合计			906800	15365.59