

# 武汉市东西湖区国民经济和社会发展 第十三个五年规划纲要

(2016-2020年)

武汉市东西湖区发展和改革委员会 编印

2016年12月



# 目 录

东西湖区第九届人民代表大会第五次会议关于东西湖区 国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要的决议 .....	1
<b>第一章 规划背景 .....</b>	<b>2</b>
一、发展基础 .....	2
二、发展环境 .....	7
1. 发展新机遇 .....	8
2. 面临的新挑战 .....	9
<b>第二章 发展蓝图 .....</b>	<b>10</b>
一、指导思想 .....	10
二、发展理念 .....	11
三、发展目标 .....	12
四、主要发展指标 .....	13
五、远景展望 .....	15
<b>第三章 主要任务 .....</b>	<b>16</b>
一、坚持高端引领、创新发展，建设科技创新能力持续提升的国家级 开发区 .....	16
1. 着力培育战略性新兴产业 .....	16
2. 发挥“互联网+”在产业升级中的重要作用 .....	18
3. 集聚创新资源，营造创新环境 .....	19
二、坚持临空取向、两业并举，构建具有临空特色的现代产业新体 系 .....	22
1. 以通用航空产业为重点，突破性发展临空经济 .....	22
2. 规模化发展先进制造业 .....	23
3. 高端化发展现代服务业 .....	24
4. 创新性发展现代都市农业 .....	27
三、坚持产城融合、协调发展，塑造临空港经开区发展新形象 ..	28
1. 优化城乡空间布局 .....	28
2. 打造现代化的交通基础设施体系 .....	30

3. 构筑完善高效的市政基础设施体系 .....	32
4. 创新城市综合管理.....	35
四、坚持生态立区、绿色发展，构筑可持续发展新优势 .....	35
1. 构建生态文明制度体系.....	36
2. 调整能源消费结构.....	37
3. 提高资源综合利用水平.....	38
4. 提高全区生态环境质量.....	39
5. 打造亲民型生态新城.....	40
五、坚持深化改革、开放发展，不断释放经济社会持续健康发展新活力.....	40
1. 以特大项目为突破口，推进改革开放迈上新台阶 .....	41
2. 深入推进行政审批制度改革 .....	41
3. 着力推进行政管理体制改 革 .....	42
4. 深入推进财政制度改革.....	42
5. 深化农村各项改革.....	43
6. 加快建设对外开放大平台 .....	43
7. 全面优化对外开放环境.....	44
六、坚持民生优先、共享发展，创造东西湖人民幸福新生活 .....	44
1. 不断提高人民群众收入水平 .....	45
2. 促进基本公共服务优质化 .....	45
3. 进一步加强社会治理.....	49
<b>第四章 保障措施 .....</b>	<b>51</b>
一、建设法治城区.....	51
二、加强组织保障.....	51
三、构建项目支撑体系.....	52
四、强化政策引导.....	52
五、实施差异化绩效考核.....	53
六、加强监督评估和宣传动员.....	53
<b>附件：东西湖区“十三五”规划项目表 .....</b>	<b>57</b>

# **东西湖区第九届人民代表大会第五次会议 关于东西湖区国民经济和社会发展 第十三个五年规划纲要的决议**

(2016年1月8日东西湖区第九届人民代表大会  
第五次会议第三次全体会议通过)

东西湖区第九届人民代表大会第五次会议审查了东西湖区国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要草案，会议决定批准这个纲要。

# 武汉市东西湖区国民经济和社会发展 第十三个五年规划纲要

“十三五”时期（二〇一六年至二〇二〇年）是我国全面建成小康社会的决胜阶段，是武汉市建设国家中心城市和创新型城市的重要阶段，是东西湖区建设创新型国家级开发区、率先全面建成小康社会的攻坚阶段。

《东西湖区国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》根据《中共东西湖区委关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》编制，是指导东西湖区未来五年发展的宏伟蓝图和行动纲领，是政府履行经济调节、市场监管、社会管理和公共服务职责的重要依据，是东西湖区编制和实施国民经济和社会发展各专项规划、区域规划、年度计划以及制定相关政策的重要依据。

## 第一章 规划背景

### 一、发展基础

“十二五”时期，全区以建设国家级武汉临空港经济技术开发区为重点，克难攻坚，竞进提质，在经济发展、城区建设、改革开放、社会民生等诸多领域都取得了新的突破，工业化进程步入中后期<sup>1</sup>，城镇化发展进入加速期，两型社会建设迈入提升期，全面小康社会处于即将全面建成期，为“十三五”时期实现新跨越、新发展奠定了坚实的基础。

**经济总量超过比 2010 年翻一番的全面小康要求。“十二五”**

---

<sup>1</sup>工业化不是单纯衡量工业发展，而是综合考量一个国家或地区的经济发展水平和现代化进程。根据人均生产总值、产业结构、工业结构、就业结构、城镇化率等主要指标判断，东西湖区进入工业化中后期发展阶段。

时期是东西湖区经济发展量质齐升的五年。2015年，全区地区生产总值达到628.89亿元，地方公共财政预算收入达到72.05亿元，全社会固定资产投资达到498.53亿元，社会消费品零售总额达到255.76亿元，主要经济指标长期名列全市新城区前列。工业倍增稳步推进，以重大项目为支撑，食品、机电两大传统支柱产业在较高基础上实现了快速发展，临空型高新技术产业成为新的增长点，2015年全区工业总产值达到1203亿元。现代服务业蓬勃发展，一批物流业、商贸业、旅游业、总部经济重点项目建成和基本完工，保税物流中心业务规模在全国同批次保税物流中心名列前茅，泛金银湖总部经济集聚区获批省级示范区，“四季吉祥”景区成为全国乡村旅游业示范工程和全省四条旅游推荐线路中的重要景点之一，2015年全区现代服务业增加值达到137.2亿元。农业经济总量平稳增长，高效设施农业快速发展，农业产业化水平不断提高，2015年全区实现农业总产值25.69亿元。

**城镇化发展和城乡建设进入了新阶段。**“十二五”时期，全区以“中等规模、独立城市”的理念全面推进城乡建设，城市承载力和品质不断提升。以国省干道、区内重要等级公路、城市道路为网络的道路系统初步形成，轨道交通一号线二期、二号线一期建成通车，区港联动、区区联通、区内互通的交通格局加速形成。旧城改造进展顺利，水、电、管网、燃气等市政设施建设水平稳步提升，统筹城乡、服务全域的市政设施网络不断完善。深入开展“城管革命”，城市综合管理工作走在全市新城区前列，全区区街联动、条块结合、社会监督、公众参与的大城管工作格局初步形成。全区空间结构不断优化，“一区多园”更加清晰，以泛金银

湖地区为重点的城市化地区加速向中等规模城市转型升级，柏泉、新沟等小城镇特色化发展，以人为核心的信息城镇化和城乡融合发展稳步推进。2015 年全区常住人口城镇化率达到 63.28%。

**循环经济发展和生态环境保护创造了新优势。**“十二五”时期，全区着力推进循环经济发展，国家级循环经济试点单位一次性通过国家验收，成为湖北省唯一获评全国循环经济工作先进单位的行政区，全区单位 GDP 能耗和二氧化碳排放持续降低，工业固体废弃物综合处置利用率、工业燃煤燃烧废气处理率、危险废物处置率均达到 100%。在全市率先启动垃圾分类试点，严把项目环评举措获得央视等媒体和社会各界一致好评。碧水蓝天工程深入实施，在全市率先完成湖泊“三线一路”保护规划，金银湖水系连通、泾河清淤护岸、黄狮海水体连通修复等工程加快推进，全区动态水网初现雏形，2015 年全区水功能区和饮用水源地水质达标率为 100%。园林绿化建设取得实效，“绿色路网、绿色建筑、绿色社区、绿色湖岸、绿色文化”建设稳步推进，杜公湖获批国家湿地公园，金山大道被评为江城“十大最美街景”和“省级市级市容环境美好示范路”，五环大道、金银潭大道等 8 条主要进出口道路纳入新一轮“市容环境美好示范路”建设，为武汉园博会成功举办做出突出贡献。

**改革开放实现了新突破。**“十二五”时期，全区坚持向改革要动力、向开放要活力，改革开放红利持续释放。成为全国首个以“临空港经济”命名的国家级开发区，成为武汉临空经济区核心增长极，在省内率先实施开发区与行政区“区区合一”管理体制，初步实现开发区与行政区、产业园区和街道办事处职能的科学划分。着力推进审批体制改革，审批权限与全市其他两大国家级开

发区基本相同，实现了审批流程全市最优，审批时间全市最短，率先在全市公布区直部门权力清单、责任清单和程序清单。对外开放大通道、大平台、大通关加速集聚，“汉新欧”国际班列实现双向常态化运营，成为中欧国际货运的重要组成部分，武汉新港空港综合保税区申建工作取得实质进展，铁路口岸、公路口岸、虚拟口岸功能加强。2015 年全区招商引资总额完成 261.32 亿元，实际利用外资 3.68 亿美元。

**全面小康社会建设取得了新成效。**“十二五”时期，全区坚持民生优先，各项惠民工作有序推进，社会保持和谐稳定。千方百计扩大就业，15 分钟就业服务圈基本形成，在全市率先搭建了五级相连公共就业服务平台，全区城镇净增就业人数累计达到 4.5 万人。覆盖城乡的社会保障体系基本建立，基本实现了养老保险的全覆盖，全区低保标准与中心城区全面接轨，全区城镇职工基本养老、医疗、失业、工伤、生育参保人数达到 61.60 万人次。城乡教育实现均衡优质发展，高水平通过国家义务教育均衡发展示范区验收，全区九年义务教育巩固率、高中阶段教育毛入学率已分别达到 99.16%、98.15%。三级医疗卫生服务体系进一步完善，新型农村合作医疗参合率、人均筹资水平居全省第一，通过全国中医药工作先进区验收，成功获评湖北省慢性病综合防控示范区。文体事业持续发展，形成了“文化下乡”、“桃花奖”等常态性群众文体活动，武汉客厅成功申报省级文化产业示范基地，全区人均体育场地面积超过全国、全市人均水平。全区城镇常住居民人均可支配收入达到 29810 元，农村常住居民人均可支配收入达到 19466 元，其中，农村常住居民人均纯收入超过比 2010 年翻一番的全面小康目标。

表一 东西湖区“十二五”规划主要指标完成情况

序号	指标名称		规划目标	完成情况
1	*地区生产总值(亿元) <sup>2</sup>		750 [14%左右]	628.89 [13.5%]
2	*服务业增加值比重(%)		21	21.8
3	城镇化率(%)		72(户籍人口)	63.28(常住人口)
4	*全社会固定资产投资(亿元)		480 [16.3%] [1700]	498.53 [14.0%] [1765.6]
5	*财政收入(亿元)	全口径财政收入	249.14 [23.38%]	188.66 [14.69%]
		地方一般预算收入	68.27 [25%]	72.05 [18.58%]
6	九年义务教育巩固率(%)		98.5	99.16
7	高中阶段教育毛入学率(%)		>90	98.15
8	研究与试验发展经费支出占地区生产总值比重(%)		0.8	0.9
9	每万人口发明专利拥有量(件)		5.5	8
10	高新技术产业增加值占生产总值比重(%)		>5	15.4
11	耕地保有量(万公顷)		1.8829	1.9158
12	农业灌溉用水有效利用系数 <sup>3</sup>		0.7	0.62
13	单位工业增加值用水量降低(%)		[7.11]	[7]
14	单位地区生产总值能源消耗降低(%)		[19]	[19.1]
15	单位地区生产总值二氧化碳排放降低(%)		[20]	[20]
16	主要污染物排放总量减少(%)	化学需氧量(%)	增幅不超过5%	[3.45]
		氨氮(%)	增幅不超过8%	[0.87]
		二氧化硫(%)	增幅不超过10%	[2.83]
		氮氧化物(%)	增幅不超过10%	增长[5.84]
17	森林增长	森林覆盖率(%) <sup>4</sup>	16	11.27
		森林蓄积量(万立方米) <sup>4</sup>	38.9	24.24
18	总人口(户籍人口,万人)		28.1	28.85
19	城镇登记失业率(%)		<4.5	各年度均控制在4.5%以内
20	城镇净增就业人数(万人)		[3.1]	[4.2]
21	城镇参加基本养老保险人数(万人)		17	19.9
22	城乡三项医疗保险参保率(%)	城镇职工基本医疗保险	全覆盖	全覆盖
		城镇居民基本医疗保险		
		新型农村合作医疗		
23	城镇保障性安居工程建设(万套)		按省、市目标逐年推进	每年均完成省、市下达目标
24	城镇居民人均可支配收入(元) <sup>5</sup>		与经济同步发展	29810
25	农村居民人均纯收入(元) <sup>5</sup>			19466
26	新型农村社会保险参保(%)		全覆盖	100

注：1、[ ]为五年累计数或年均增长率。

2、带\*指标为经中期调整后的目标值。

<sup>2</sup> 由于武烟主产项目没有按预期纳入区统计范围等原因，难以实现规划目标。

<sup>3</sup> 由于“十二五”规划制定时采用的测算方法有误，导致指标偏大，2015年全市统一进行了灌溉水利用系数普查，同时，根据普查确定的典型灌区对全区农业灌溉水利用系数进行了修正。

<sup>4</sup> 原统计数据中包含果树等经济林，现由于西部发展，果树等经济林已被征收，故难以完成规划目标。

<sup>5</sup> 因2012年底城乡居民一体化收支调查改革，2013年起城乡居民人均收入指标名称及口径发生变化，2013年到2015年的人均收入指标与2013年前人均收入指标不能直接比较。2013年起指标名称分别为城镇常住居民人均可支配收入和农村常住居民人均可支配收入。按照改革前口径，可比计算“十二五”期间城镇居民人均可支配收入年均增速为11.96%，农村居民人均纯收入年均增速为13.89%，基本完成规划目标。

在肯定经济社会发展总体向好的同时，作为国家级开发区，东西湖区发展仍存在一些亟待破解的困难和问题：做大总量与调整结构的任务依然艰巨，科技创新和高新技术产业发展还处于萌芽阶段，临空经济和现代服务业发展还处于起步阶段，新的大产业、百亿以上的大项目还处于谋划阶段；经济总量与其他两个国家级开发区差距较大，发展速度与其他新城区相比还未形成领先优势；城乡建设和生态保护力度仍需进一步加强，新城建设还处于打基础、建框架的攻坚阶段；失地农工就业、还建房建设、教育、医疗、文化等方面工作与人民群众的期盼还有差距，如何更好满足人民群众的基本需求和多样化需求依然任重道远。

## **二、发展环境**

“十三五”时期是东西湖区建设国家级开发区的第二个五年，也是东西湖区经济总量迈上千亿台阶、全面建成小康社会并向基本现代化跃升的五年，全区将进入创新驱动发展和服务业比重、城镇化水平、城乡居民生活质量快速提高的新阶段。

“十三五”时期，和平与发展的时代主题没有变，世界多极化、经济全球化、文化多样化、社会信息化深入发展，世界经济在深度调整中曲折复苏，新一轮科技革命和产业变革蓄势待发，全球治理体系深刻变革，发展中国家群体力量继续增强，国际力量对比逐步趋向平衡。同时，国际金融危机深层次影响在相当长时期依然存在，全球经济贸易增长乏力，保护主义抬头，地缘政治关系复杂变化，传统安全威胁和非传统安全威胁交织，外部环境不稳定不确定因素增多。

“十三五”时期，我国发展仍处于可以大有作为的重要战略机遇期，也面临诸多矛盾叠加、风险隐患增多的严峻挑战。党中央

进一步明确了“两个一百年”奋斗目标，“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局描绘出发展路线图，“一带一路”、长江经济带等区域发展战略和自主创新战略、制造强国战略、互联网+行动计划、新型城镇化等成为引领中国前进的新动力。

## **1. 发展新机遇**

**中国经济发展进入新常态。**新常态是党中央在深刻认识我国经济发展阶段特征后作出的全局性战略判断，中国经济将从高速增长转向中高速增长，产业结构将向中高端升级，要素驱动、投资驱动将转向创新驱动，有利于东西湖区把工作重点放在转变发展方式、调整产业结构、培育新增长点上来。

**国家强力推进新型工业化和新型城镇化。**国家实施制造强国战略和《中国制造 2025》，武汉市实施战略性新兴产业倍增、现代服务业倍增等行动计划。国家着力引导产业和人口向城镇集聚，要求特大城市形成以服务经济为主的产业结构。有利于东西湖区推进两业并举、独立成市，实现产城一体和城乡协调发展。

**长江中游城市群发展上升为国家战略。**国家促进中部地区崛起、建设长江经济带、推进新型城镇化、实施主体功能区布局等系列重大战略在长江中游地区叠加，湖北省加快“建成支点、走在前列”进程，有利于东西湖区继续承接发达国家和沿海地区产业转移，在落实国家区域发展战略中加快自身发展。

**武汉成为国家全面改革创新试验区。**为加快建设国家全面改革创新试验区和国家中心城市，武汉市进一步确立了建设国际创新型城市和具有全球影响力的产业创新中心、打造经济和城市两个升级版、“万亿倍增”等近期重要发展目标，有利于东西湖区推进创新驱动发展，着力建设创新型国家级开发区。

**武汉临空经济区进入黄金发展期。**天河国际机场加快成为中部地区国际门户枢纽机场，武汉临空经济区进入建设实施阶段，同时，我国放开 1000 米以下空域管制权限，通用航空产业将加快发展并带动相关领域共同发展，有利于东西湖区快速集聚临空产业发展资源，打造武汉临空经济区核心增长极。

**我国将全面建成小康社会。**“十三五”时期是全面建成小康社会决胜阶段，将实现经济持续健康发展、人民民主不断扩大、文化软实力显著增强、人民生活水平全面提高、两型社会建设取得重大进展等五项重要目标，有利于东西湖区更加注重社会发展和提高城乡居民收入，真正使发展成果惠及全区人民，在全市率先全面建成小康社会。

## **2. 面临的新挑战**

**经济下行压力加大。**“十三五”时期，我国经济发展处于增长速度换挡期、结构调整阵痛期、前期刺激政策消化期，传统增长方式不可持续，部分制造业产业严重过剩，房地产业继续向理性回归，东西湖区将面临越来越大的经济下行压力。

**来自周边地区的竞争加剧。**在全国经济下行压力加大的背景下，各类区域竞争日趋激烈。郑州、长沙极力争夺中部地区临空资源，武汉地区临空资源也被“两市三区”分享，重大项目和功能布局也在各开发区和新城区中激烈竞争。

**资源环境瓶颈制约有增无减。**随着工业化、城镇化进程的加速推进，经济发展与资源环境之间的矛盾日益突出，主要依靠土地、能源、环境容量等资源粗放消耗推动发展的模式不可持续，有关法律法规和政策措施将越来越严。

**社会和谐压力有增无减。**随着全面小康兑现期的来临和各项

改革进入深水区，各类利益诉求日趋多样，社会矛盾增多，协调难度增加，基本公共服务和社会保障压力加大，社会治理和城乡安全任务更加艰巨，相关改革攻坚任务更加艰巨。

面对新常态和新形势，我们必须增强机遇意识、忧患意识、创新意识，把国家和省市发展战略与东西湖实际紧密结合，在参与建设国家中心城市中实现创新驱动，在新型工业化中实现中高速增长和产业升级，在新型城镇化中建设幸福美好家园，在区域竞争合作中加快改革开放，努力全面建成小康社会和创新型国家级开发区。

## 第二章 发展蓝图

### 一、指导思想

“十三五”时期，东西湖区经济社会发展的指导思想是：高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中全会精神，以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，坚持“四个全面”战略布局，坚持发展是第一要务，以提高发展质量和效益为中心，坚持竞进提质、升级增效、以质为帅、量质兼取工作方针，加快形成引领经济发展新常态的体制机制和发展方式，以供给侧结构性改革为主线，以自主创新为新动力，着力构建以战略性新兴产业为先导，先进制造业、现代服务业为支撑，一二三产业融合发展的现代产业体系，着力打造经济发展、城乡建设和民生发展三个升级版，建设中部临空经济先行区、湖北高端产业集聚区、武汉滨水生态幸福新城，率先在全市新城区全面建成小康社会，领先增长速度，基本

形成与其他两个国家级开发区竞相发展格局。

## 二、发展理念

落实上述指导思想，必须牢固树立并切实贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念。

**坚持高端引领，创新发展。**围绕产业链、部署创新链，推动科技创新、产业创新、市场创新、产品创新、业态创新、管理体制创新，积极谋划大平台、大项目、大产业，做强产业支撑，做大经济总量，在大众创业、万众创新、发展高新技术产业、培植战略性新兴产业方面取得重大成效，努力建设创新要素加速集聚的开放创新综合试验区。

**坚持“产城融合”，协调发展。**按照“中心区功能、新城区形态”的要求，全面对接中心城区，统筹城乡基础设施建设。推动新型工业化与新型城镇化协同和港产城联动，打造武汉临空经济核心区核心增长极。

**坚持生态立区，绿色发展。**坚持节约资源和保护环境的基本国策，坚定走生产发展、生活富裕、生态良好的文明发展道路。加快建设资源节约型、环境友好型社会，实施“绿色倍增”计划<sup>6</sup>，打造若干“第五代产业园”<sup>7</sup>，提升环境承载力，巩固和扩大东西湖生态环境优势，实现绿色富区、绿色惠民，建设美丽东西

---

<sup>6</sup>东西湖“绿色倍增”计划主要内容是：以新环保法执行为契机，以“山、水、绿、园”为四大载体，推进显山透绿、强化湖泊水资源管理、提升公共绿化水平、加快城市公园建设，实现生态保护上台阶；同时，坚持“拆、退、建、立”四大举措，拆除生态区内各类违建、不断退绿于民、加大生态设施建设投入力度、建章立制严格问责，打出基本生态控制线保护整治组合拳。实现经济财富与生态财富协同增长，在经济总量倍增中推进全区“绿色倍增”计划，形成东西湖环境保护和生态建设新常态。

<sup>7</sup>“第五代产业园”以绿色低碳发展理念和产城融合为基础，拥有完善的城市功能，将城市、产业、企业三者融合，形成互动发展。同时，集聚广泛社会资源，推动园区突破点状发展态势，带动区域整体发展；并以其紧凑产业发展、绿色低碳生活的特点实现产城融合，谋划“产城一体化、工商同步化、配套社会化、生活家庭化”的发展模式，打造宜居、宜业、宜游的智慧型产业园。

湖，形成人与自然和谐发展新格局。

**坚持深化改革，开放发展。**推动对外开放和对内开放并重和引资、引技、引智并举，以深化改革开放破解经济下行压力。完善“区区合一”、“一区多园”体制机制。全面推进法治东西湖建设，加强民主法治宣传教育，深入推进依法治区，提高依法行政能力，健全依法决策机制，建设法治政府和服务型政府，以新体制、新机制打造投资环境新优势。

**坚持民生优先，共享发展。**坚持发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享。大力实施民生幸福工程，千方百计提高城乡居民收入水平，努力缩小城乡差距。全面加强社会建设，积极推进城乡发展一体化和城乡基本公共服务均等化，使城乡居民在共建共享发展中有更多获得感，建设健康、幸福东西湖。

### **三、发展目标**

“十三五”时期，东西湖区经济社会发展的总体目标是“两先三区”、“三个升级版”，即统筹经济社会发展，率先在武汉新城区中全面建成小康社会；在开发区和新城区保持发展速度领先，基本形成武汉国家级开发区竞相发展格局。实现“三个千亿<sup>8</sup>”和“五个翻番”，着力打造经济发展升级版；推进东部深度城市化和西部高度城镇化，着力打造城乡建设升级版；强化民生保障和社会治理，着力打造民生改善升级版。努力建设中部临空经济先行区、湖北高端产业集聚区、武汉滨水生态幸福新城区。

——建设中部临空经济先行区。以临空经济为特色的现代产业体系初步形成，经济保持高速增长，到 2020 年，地区生产总值年均增长 10%；全社会固定资产投资年均增长 15%，比 2015

---

<sup>8</sup> “三个千亿”主要是指到 2020 年，地区生产总值突破 1000 亿元、全社会固定资产投资突破 1000 亿元、工业总产值突破 2000 亿元。

年翻一番；工业总产值年均增长 15%，比 2015 年翻一番；服务业增加值年均增长 15%以上，比 2015 年翻一番；高新技术产业产值年均增长 20%以上，比 2015 年翻一番；公共财政总收入力争年均增长 14%以上，比 2015 年翻一番。

——建设湖北高端产业集聚区。以科技创新为支撑的战略性新兴产业高速发展，高新技术产业增加值占地区生产总值比重提高到 30%，服务业增加值占地区生产总值比重提高到 30%，食品、机电、物流等重点产业实现转型升级和高端发展，成为具有全球影响力的中部地区食品之都、湖北省重要的高端装备制造基地、湖北省重要的战略性新兴产业基地、中部地区现代物流和航空物流中心。实现百亿级重大产业项目零的突破，基本形成有机协调的国家级开发区治理体系和全面改革创新东西湖模式。

——建设武汉滨水生态幸福新城。以临空港新城为核心的城镇体系和以国家级开发区为统领的“一区多园”产业布局基本形成，新型城镇化稳步推进，常住人口城镇化率达到 66.88%。滨水生态特色更加彰显，循环产业链更加完善，生态文明制度基本形成，成为宜居宜业的武汉城市后花园和宜创宜游美丽武汉的重要体验区。城乡居民人均可支配收入年均递增 10%以上，就业、社保、教育、医疗、文化、养老等社会发展水平明显提高，社会治理水平显著提高，社会文明程度持续提高，城乡居民在共建共享发展中有更多获得感。

#### **四、主要发展指标**

“十三五”时期，东西湖区经济社会发展主要规划指标是：

表二 东西湖区“十三五”时期经济社会发展主要规划指标

类别	序号	指标名称		单位	基期	规划目标		属性	
					2015年	2020年	累计或年均增长		
经济发展	1	地区生产总值		亿元	628.89	>1000	[10%]	预期性	
	2	全员劳动生产率		万元	21.66	26.9	[5.24]	预期性	
	3	全社会固定资产投资		亿元	498.53	1000	[15%]	预期性	
	4	财政收入	*公共财政总收入		亿元	155.68	300	[14%]	预期性
			地方一般公共预算收入		亿元	72.05	121.39	[11%]	预期性
	6	常住人口城镇化率		%	63.28	66.28	[3]	预期性	
	7	*工业总产值		亿元	1203	2400	[15%]	预期性	
	8	*高新技术产业产值		亿元	285.3	700	[>20%]	预期性	
	9	服务业发展	*服务业增加值		亿元	137.2	300	[>15%]	预期性
服务业增加值比重			%	21.8	30	[8.2]	预期性		
创新驱动	10	研究与实验发展经费投入强度		%	0.9	3.5	[2.6]	约束性	
	11	每万人发明专利拥有量		件	8	15	[7]	预期性	
	12	高新技术产业增加值占地区生产总值比重		%	15.4	30	[14.6]	预期性	
	13	互联网普及率	固定宽带家庭普及率		%	80	98	[18]	预期性
移动宽带用户普及率			%	90	98	[8]			
民生福祉	14	居民收入	城镇常住居民人均可支配收入		元	29810	与经济发展同步		预期性
			农村常住居民人均可支配收入		元	19466			
	15	劳动年龄人口平均受教育年限		年	—	14.6	—	约束性	
	16	城镇新增就业人数		万人	[4.2]	—	[4.5]	预期性	
17	贫困人口脱贫		人	—	—	[1648]	约束性		
民生福祉	18	基本养老保险参保率		%	97.5	99	—	预期性	
	19	城镇基本医疗保险参保人数		万人	12.4	13.4	[1]	约束性	
	20	*总人口	户籍人口		万人	28.85	<30	—	预期性
常住人口			万人	52.7	<60	—			
民生福祉	21	*城镇保障性安居工程建设		套	4500	按年度完成国家省、市下达目标		约束性	
	18	基本养老保险参保率		%	97.5	99	—	预期性	
	22	人均预期寿命		岁	77.96	79.51	[1.55]	预期性	
	23	每千名老年人口养老床位数		张	62.18	50	—	约束性	
	24	耕地保有量		万公顷	1.9158	1.8829	—	约束性	
生态文明	25	新增建设用地规模		平方公里	13.06	166.7	—	约束性	
	26	万元GDP用水量		%	34	30	[4]	约束性	
	27	单位GDP能源消耗降低		%	[19.1]	完成国家省、市下达目标		约束性	
	28	非化石能源占一次能源消费比重		%	—	完成国家省、市下达目标		约束性	
	29	单位GDP二氧化碳排放降低		%	[20]	完成省、市下达任务		约束性	
	30	*绿化覆盖率	建成区绿化覆盖率		%	47.97	48	—	约束性
			绿地率		%	39.99	40	—	约束性
人均公园绿地面积			平方米	9.86	10	—	约束性		

生态文明	31	空气质量	空气质量达标率	%	51.5	完成国家省、市下达目标		约束性
			细颗粒物 PM2.5 浓度下降	微克/立方米	73			约束性
	32	地表水质量	达到或好于Ⅲ类水体比例 (汉江东西湖段、府河东西湖段、5个重点湖泊)	%	9	9	完成市下达改善目标	约束性
			劣Ⅴ类水体比例 (区内21个非重点湖泊)	%	33.3	23.8		
	33	主要污染物 排放减少	化学需氧量	%	—	完成国家省市下达年度目标		约束性
			氨氮	%				
			二氧化硫	%				
氮氧化物			%					

注：1. [ ]为五年累计数或年均增长率。

2. 带\*号的指标是根据市“十三五”规划纲要及区委、区政府领导指示精神设置的指标。

3. 不带\*号的指标是与国家、省、市。

## 五、远景展望

全面建成小康社会以后，东西湖区将进入基本实现现代化的发展阶段，城乡居民生活水平开始从全面小康向比较富裕提升，力争用 10 年左右的时间，形成更可持续发展的软实力和更具市场竞争力的硬实力，高端服务业加快形成规模，传统制造业开始向周边转移，承担全市产业创新重要中心、新兴金融重要中心、武汉国际化大都市副中心、开放型经济重要高地和中部地区国际交通重要门户等核心功能。

——更加凸显创新引领，科技创新在长江经济带特别是长江中游地区的辐射能力显著增强，打造长江经济带重要的高端创新资源配置中心。

——更加凸显临空引领，以现代物流、总部经济、通用航空等为支柱的临空经济在中部地区的优势更加突出，打造中部地区战略通道和国际门户。

——更加凸显开放引领，在先进制造、新兴金融等领域具备较强的高端生产要素集聚能力，打造长江经济带重要的战略性产

业资源配置中心。

——更加凸显环境引领，创建高效的创新创业环境、优美的人居环境和现代化的城市基础设施，争创中国人居环境奖<sup>9</sup>，综合发展环境进入全国同类开发区和新城区领先行列。

### 第三章 主要任务

实现东西湖区“十三五”发展目标，必须突出“三高三协调”战略举措，保持经济高速增长，强化产业高端聚集，促进城乡高端融合，着力推进先进制造业与现代服务业协调发展、新型工业化与新型城镇化协调发展、生产生活生态协调发展。

#### 一、坚持高端引领、创新发展，建设科技创新能力持续提升的国家级开发区

着眼于打造国家级开发区新的战略优势，发挥科技创新在全面创新中的引领作用，以加快战略性新兴产业发展为核心，以集聚通用航空产业和临空经济领域创新资源为重点，以培育新兴产业、改造提升传统产业、营造产业创新环境为主攻方向，努力构建支撑未来发展的创新体系，使东西湖区成为武汉市创新创业重要承载区、湖北省开放创新综合试验区。

##### 1. 着力培育战略性新兴产业

围绕培育支撑全区未来发展的支柱产业和主导产业，依托武汉市战略性新兴产业倍增计划，大力培育新的战略性增长点，力争在智能制造、生命健康、信息技术等方面主动作为，抢占未来经济科技竞争的制高点。

**大力发展智能制造产业。**瞄准《中国制造 2025》和工业

---

<sup>9</sup>中国人居环境奖是全国人居环境建设领域的最高荣誉奖项。是为了表彰在城乡建设和管理中坚持以人为本、全面协调可持续发展的科学发展观，树立正确的政绩观，不断加强城乡基础设施和生态环境建设，切实改善人居环境，努力构建资源节约、环境友好的社会主义和谐社会，为实现全面建设小康社会做出突出贡献的城市。

4.0<sup>10</sup>领域，发挥机电产业基础优势，以机电产业园和临空产业园为依托，重点布局智能机器人、高端数控机床、航空制造、智能汽车等产业项目，加大在智能家电、通航制造、无人机等智能装备制造领域的招商引资力度，打造武汉智能制造产业重要基地。其中，机电产业园重点推进智能新能源汽车、深圳天和安检设备制造等战略性新兴产业项目。临空产业园重点推进智能机器人、飞机重要部件制造等临空型高新技术产业项目，积极谋划和推进深圳银星智能机器人生产、北京林达智能工业机器人制造等项目落户建设。

**加速发展生命健康产业。**以食品产业园为依托，引导有条件的企业进行技术改革和产品创新，走健康养生发展之路，推动现代生物技术在传统食品工业中的应用，促进传统食品产业向生命健康产业提档升级，提高产品影响力和附加值。以大鹏药业体外牛黄、华龙生物胸腺五肽、友芝友肿瘤治疗性双靶向抗体等生物制品为重点，进一步激发企业和产品活力，扶持企业做大做强、提升品牌价值。着力引进一批医疗器械、生物制造和仿生科技项目，重点推进欧芳日化、香港金士达等生物医药项目建设，力争成为武汉生命健康产业的重要板块。

**突破发展信息技术产业。**发挥台商投资区的品牌优势，以机电产业园、科技产业园、现代服务业产业园为依托，重点推进粤创金银湖光电子产业园建设，着力引进薄膜液晶显示面板和芯片研发制造等项目。充分发挥中国联通、移动等移动通信行业巨头在东西湖区设立总部经济的优势，推进东西湖区新一代移动通信产业的发展，促进东西湖区在网络测试设备、芯片、智能卡、集

---

<sup>10</sup>工业 4.0 是德国政府提出的高科技战略计划，也称为第四次工业革命，旨在提升制造业的智能化水平，建立具有适应性、资源效率及人因工程学的智慧工厂，在商业流程及价值流程中整合客户及商业伙伴。其技术基础是网络实体系统及物联网。目前，中国工业界高度重视，不少国家级开发区开始培育和引进工业 4.0 项目。

成电路及电子元件制造、运营支撑等移动通信核心环节取得技术领先优势。

## 2. 发挥“互联网+”在产业升级中的重要作用

按照国家网络强国战略和大数据战略的要求和部署，把互联网及其与相关产业的融合发展作为推进产业升级的重点和核心，在先进制造、高端服务、都市农业等具有优势的领域率先布局和推进，支持传统产业通过与互联网深度融合实现转型升级，鼓励企业通过互联网技术进行技术改造和营销模式的创新，在互联网与其他产业深度融合发展方面与全市同步。

**支持互联网的深度开发运用。**积极对接《武汉市互联网+产业创新工程“11711”行动计划》，重点促进以大数据、云计算、物联网为代表的新一代信息技术与现代制造业、生产性服务业等的融合创新，建设和引进一批具有业界领先的数据中心与信息系统外包、云计算与大数据应用、灾难备份与业务连续性管理能力的信息技术基础设施和 IT 综合服务提供商，构建智能终端、高速网络、应用平台有机结合的业务创新体系，培植包括设备制造、网络运营、软件和信息资源开发、信息服务、终端研制等环节的完善产业链，加快国家网络安全人才与创新基地建设，打造国家网络安全学院、网络安全研究院、网络安全创谷、网络安全公共研发平台、网络安全国际人才社区、网络安全产业园、网络安全论坛会址等七大功能区，重点推进中金数据等一批信息技术项目建设。创新商业新模式，支持苏宁、顺丰、良品铺子建立线上线下融合、云网端一体化等新业态新模式。大力推进互联网+农业，打造互联网+农业公共服务平台，推动现代农业转型升级。

**大力发展电子商务和智慧物流。**以保税物流园区建设为重点，大力引进电子商务企业，支持京东、苏宁电器、顺丰电商、

腾讯电商等一批电子商务企业在东西湖区加快发展，着力建设电子商务产业集群。实施车联网、船联网、水路联网的信息智能化，支持九州通、顺丰快递等传统物流企业利用大数据、云计算、物联网、地理信息系统等技术建立智能化的物流和仓储服务平台，建立深度感知智能仓储系统，推动物流追踪与物流管理、智能调度与高效储运、无人搬运与智能码垛等新技术运用，提升仓储物流自动化水平，提高货物物流对接效率。加快推进吴家山地区传统物流企业西迁步伐，支持企业建设高水平的汇通物流信息港。

**营造“互联网+”发展环境。**完善电信普遍服务机制，开展网络提速降费行动，超前布局下一代互联网。加强信息基础设施建设，重点推进“光纤入户”、公共场所 WIFI 免费全覆盖和食品、药品等主要消费品二维码全覆盖。加大对本土互联网企业“首台、首套、首创”产品的政府采购力度，采用众创、众研等方式，吸引各类主体进行“互联网+”创新创业。加快推进“智慧政府”建设，建立健全政务数据采集、共享和开放机制，建设政府大数据中心、政务云，打通各部门“信息孤岛”，鼓励企业对政务数据资源进行增值业务开发。

### **3. 集聚创新资源，营造创新环境**

坚持以市场需求为导向和产业化发展方向，以通用航空和临空经济领域为重点，大力集聚研发机构、高端人才等各类创新资源，加快创新平台建设和企业创新项目建设，建设更为完善的创新服务体系，打造与国家级创新型开发区相适应的创新创业环境。

**强化企业在科技创新中的主体地位。**引导和支持区内企业与武汉地区的高等院校、科研院所、金融机构形成协同创新的技术

创新战略联盟，形成以企业为主体、市场为导向、产学研相结合的技术创新体系。完善企业创新研发政策支撑体系，鼓励企业自主创新。建设一批国家级、省市级企业技术中心和行业技术创新服务平台。大力支持武烟、三江、东风扬子江、大安、回盛等企业引进高端人才，设立院士、博士后工作站，创办国家、省市级实验室，开展各类技术创新活动。

**建设金银潭梦想特区。**按照“全面推进、重点突破、先行先试、开拓创新”的原则，大力推进“创谷”建设，围绕航空智能制造、生命健康、跨境电商三大领域，打造具有临空特色的产业创新高地，海峡两岸青年的创业阵地，科技研发的孵化基地，人才与资本的政策洼地，环境友好的生态和谐之地。

**搭建高新技术孵化平台。**以海峡科技产业园为依托，以建设全市重要的高新技术产业孵化基地为目标，着力完善从孵化器到产业化基地的完整孵化链条，建设一批国内一流的科技孵化器、科技加速器，为科技成果成功孵化搭建创新平台，培育一批高新技术企业。推广新型孵化模式，鼓励发展众创、众包、众扶、众筹空间，重点支持创客空间、创业咖啡、创新工厂等平台建设。大力推进台湾青年创业孵化器、海外留学生创业园、大学生创业特区等功能平台建设，为入驻企业做好贴身服务，使其成为东西湖区高科技成果转化和高新技术产业发展的加速器。

**集聚各类研发机构。**围绕科技创新、通用航空产业和临空经济发展，加大高等院校、科研院所和国家认定的重点实验室、企业技术中心、工程（技术）研究中心等各类研发机构的引进力度，支持建立若干具有区域特点的产学研合作共建的科技研发平台、成果转移基地和科技创新园区。鼓励发展专业化的科技研

发、技术推广等服务机构，推动科技服务专业化分工和产业链上下游互动。加强知识产权创造、运用和保护，完善知识产权服务，健全技术创新激励机制。

**集聚各类创新人才。**积极参与武汉市“城市合伙人计划”，深入实施“金山英才”计划，重点支持一批复合型领军人才在东西湖投资兴业，安家落户。积极推进区人才创新创业服务中心、武汉人才市场临空港分市场等服务平台建设，引进一批在国内外具有较大影响的高级专家和高技术人才，打造一支专业优质的人才队伍，引领未来产业发展。推广专业技术职称、技能等级等同大城市落户挂钩做法，对企业技术人员职称评定给予适当政策倾斜，支持企业培养应用型、技能型人才。创新人才工作管理体系，完善人力资本投入、激励保障、评价和培训等各项机制，营造富有国际氛围的创业创新环境。

**完善科技创新投入机制。**设立临空港开发区科技投资基金，加大对高科技企业的资金支撑力度。创立或引进若干为创新型企业提供专业化、个性化金融服务的科技银行，培育和引进若干国际国内顶尖的风险投资机构，发展天使基金、产业基金、股权投资等新型金融业态。以海峡科技产业园为主体，采取公司化运作的方式，联合武科投共同建立科技风险投资基金，为科技成果转化、高新技术产业发展创造条件。

**培育创新创业文化。**顺应创新 2.0 时代用户创新、大众创新、开放创新趋势，营造遵循规律、鼓励创新、宽容失败的社会氛围，探索建立“责任豁免”制度，实现创新与创业、线上与线下、孵化与投资的融合发展。积极推进大众创业、万众创新，以创新文化元素提升开发区产业档次。支持上市公司、创投机构或专业团队创建创客空间，支持创客空间承办创业沙龙、论坛、大

赛等创业服务活动，支持开展校企对接活动和大学生创新创业大赛，评选“创新创业之星”。

## **二、坚持临空取向、两业并举，构建具有临空特色的现代产业新体系**

着眼于建设中部地区临空经济先行区，促进区内产业积极调整并与临空经济融合接轨，坚持两业并举，大力发展先进制造业和现代服务业的高端领域，做大经济规模，强化国家级开发区产业基础支撑。积极转变农业发展方式，推进农业产业化发展。

### **1. 以通用航空产业为重点，突破性发展临空经济**

以建设中部地区最大的通用航空基地和打造中部航空出行商务区为目标，以建设通用机场为突破口，培育发展通用航空制造等临空型制造业和临空总部经济、临空商务服务等临空型服务业，快速形成临空经济发展优势，打造东西湖区面向未来的产业新优势。

**航空制造业。**积极抢抓中国航天科工集团布局武汉的发展机遇，以临空经济产业园为载体，培育发展各类航空制造业，使航空制造业成为东西湖区成长最快的特色产业。大力发展通用航空制造，重点发展直升机制造、机载设备加工、航空电子仪器、机场专用设备以及航空设备制造和维修等产业，加快发展航空航天高端研发、先进制造，积极研发航空材料和元器件，制造综合模块化航空电子系统，建设中部地区最大的通用航空制造基地。谋划发展无人机产业，打造在国内具有重要影响力的无人机产业基地。加快推进武汉航达科技产业园、中航科技武汉项目建设，积极谋划辛安渡通用航空基地、武汉航鑫电子、航达航空零部件制造、湖北航宇嘉泰飞机座椅制造等项目。

**临空服务业。**积极推进航空企业总部基地和航空服务综合基

地建设，着力引进一批面向临空制造、临空服务的企业总部或区域性运营中心、研发中心、营销中心等总部机构以及国内外航空公司。加大金融租赁、离岸结算、航运保险、贸易融资等临空金融业务发展力度。鼓励发展航空物流信息服务、航空商务咨询和认证评估、报关清关、广告服务、中介服务、人才培养、投资运营管理等商务服务业。积极筹办全球性的航空展会暨论坛，积极承办高端航空关联品牌产品发布会、博览会和展销会，打造具有国际影响力的航空航天展会品牌。

## 2. 规模化发展先进制造业

进一步突出先进制造业在打造未来经济升级版中不可或缺的支撑作用，积极参与国家工业强基工程<sup>11</sup>，力争工业发展速度实现“两个领先”发展目标，围绕创新驱动、临空特色、智能转型、强化基础、绿色发展等关键环节，着力打造特色支柱产业，提升发展食品加工业、机电制造业等主导产业，建设好国家新型工业化产业示范基地。

**食品烟草医药产业。**以湖北首个食品产业国家级示范基地为依托，建设食品、烟草、医药“三个中心”，促进产业集聚，构建中部地区功能最为完善的食品烟草医药工业生产和交易体系，努力建成中部地区“绿色食品之都”。重点推动啤酒饮料、乳制品、粮油加工等传统食品行业由量的扩张转变为质的提升，着力发展快销食品、时尚食品、保健食品等。支持生物医药产业与下一代信息技术深度融合，重点推进生物制药、化学合成药、现代中药、医疗器械及医药外包等领域发展，超前布局生物信息与生物制造等产业。依托湖北中烟黄鹤楼工业园，打造集国际合作中

---

<sup>11</sup> 《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》提出：实施工业强基工程，开展质量品牌提升行动，支持企业瞄准国际同行业标杆推进技术改造，全面提高产品技术、工艺装备、能效环保等水平。

心、技术研发中心、人才培养中心、成果转化中心、互联网信息交流功能于一体的现代型技术创新烟草工业园区。重点推进武汉卷烟厂易地技术改造、湖北白云边、武汉光明乳品等项目建设，积极谋划航空食品、绿雪生物工程、华润异地搬迁等项目建设。力争到 2020 年，食品烟草医药产业实现规模以上工业总产值 1000 亿元，率先成为全区首个千亿产业。

**汽车及机电产业。**巩固并大力提升机械制造、电子制造等传统支柱产业，大力发展智能化通用零部件工程装备，及通信、计算机、数字视听和半导体照明等先进制造业，重点推进振顺电子产品生产、武汉国利华通电能质量产品生产、武汉宏达昌电梯等项目建设。大力发展新能源汽车研发制造、汽车零配件生产及整车制造引进，加强关键核心技术研发，培育自主品牌，打造“武汉—中国车都”西北部基地和华中地区新能源汽车产业园，积极扶持智能汽车落户并配套相应运营示范基地，重点推进香港新恒基新能源汽车、扬子江新能源易地搬迁、奇瑞新能源、大洋电机、中兴高能、中科微纳动力电池项目、武汉德龙商用车车桥生产等项目。建设汽车展示中心，发展汽车创意产业。到 2020 年，汽车及机电产业规模以上工业总产值达到 800 亿元，力争突破 1000 亿元，争取成为东西湖区第二个千亿产业。

### **3. 高端化发展现代服务业**

以完善国家级开发区现代产业体系为目标，积极参与国家加快发展现代服务业行动<sup>12</sup>和武汉市现代服务业倍增计划，按照学习、快乐、安全、健康、美丽等未来消费结构升级方向，推动服务业恢复性增长，提高服务业增加值在地区生产总值中的比重。

---

<sup>12</sup> 《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》提出：开展加快发展现代服务业行动，放宽市场准入，促进服务业优质高效发展。推动生产性服务业向专业化和价值链高端延伸、生活性服务业向精细和高品质转变，推动制造业由生产型向生产服务型转变。大力发展旅游业。

充分发挥临空区位优势，以现代物流、总部经济、时尚购物、商务中介、休闲旅游等产业为重点，积极打造中部物流枢纽基地、湖北企业总部集聚区、武汉新兴金融发展区、市民假日休闲空间，将东西湖区建设成为支撑武汉建设国家商贸物流中心的重要集聚区和功能区。

**现代物流业。**以打造中部物流枢纽基地为目标，以保税物流产业园和新港空港综保区（东西湖）为依托，提升产业档次，提高发展水平，大力发展各种现代物流和电子商务，鼓励和支持运用信息化手段对传统物流企业进行改造，放大保税物流中心和铁路集装箱中心站以及“汉新欧”铁路货运班列常态化的功能，积极开展多式联运，推动物流业向国际化方向发展。重点实施武汉东西湖汉欧国际物流园、武汉东西湖现代国际物流园、全球商品采购中心、武汉东西湖保税区国际商品展示交易中心、东西湖保税物流科技产业园、东西湖现代医药物流中心、湖北中部物流基地、汇通公路物流港、苏宁电器、京东商城、美安现代物流城、深国际·武汉现代综合物流港等重点项目，加快促进快件中心项目落户，积极申报武汉新港空港综合保税区，打造中部地区国际物流集散中心。

**总部经济及商贸商务服务业。**以打造湖北企业总部集聚区为目标，以泛金银湖总部经济集聚区为依托，以走马岭副中心为拓展，大力发展总部经济及商贸商务服务业。积极对接跨国公司、央企和大型民企，注重引入知名企业区域总部、采购中心、核算中心、运营中心等功能机构，着力引进新兴产业总部特别是航空企业总部，加快建设航空企业总部区。重点实施金银湖大厦综合体、欧亚酒店写字楼、武汉客厅、永旺梦乐城综合体、欧亚达国际生活摩尔城、武汉国际(服务外包)企业公园、武汉国际商贸城

等重点项目。围绕提高商业集中度和辐射率，在吴家山地区、泛金银湖地区、走马岭地区各建设一个大型商圈，重点推进武汉西商务新区、西大门商业广场、全球商品采购中心、湖北国际贸易大厦、武汉临空港汽车商贸中心等项目建设，实现商业资源“扎堆”聚集。

**金融业。**以打造武汉新兴金融发展区为目标定位，以民生电商、中信资产华中分公司暨互联网金融平台、腾讯互联网金融等一批金融新业态成功落户为契机，以产业金融、消费金融、民间金融、互联网金融为改革创新突破口，大力引进互联网金融<sup>13</sup>、股权投资、投资管理、金融服务等新兴金融业，把金银湖地区打造成为武汉新兴金融企业集聚新高地。着力完善地方性金融体系，积极引进银行、保险、信托、租赁等区域性总部，构建多层次、广覆盖、有差异的金融体系。支持设立民营银行、金融租赁公司，推动民间金融发展，打通民间资本进入金融业通道，加快发展绿色金融。积极谋划航天科工金融租赁、华生—武汉航空互联网金融、武汉航空港互联网+金融产业园等项目建设。

**生态休闲旅游业。**以打造武汉市民假日休闲空间为目标，以武汉园博会公园、武汉极地海洋世界、武汉客厅、东方马城、金银湖高尔夫等大型主题公园为依托，拓展慈惠、走马岭沿汉江滨江生态农业旅游带，延伸金银湖、杜公湖、月牙湖、巨龙湖生态湿地旅游链，突出近郊、生态田园风光特色，规划一批旅游主题精品线路，重点培植亲水游乐、康体保健、休闲度假三大主体产品体系，继续发展集农业观光采摘、渔业生态垂钓、名贵花木观赏、度假生态休闲、综合娱乐服务为一体的乡村休闲旅游，加快

---

<sup>13</sup> 互联网金融是指传统金融机构与互联网企业利用互联网技术和信息通信技术实现资金融通、支付、投资和信息中介服务的新型金融业务模式。互联网金融不是互联网和金融业的简单结合，而是在实现安全、移动等网络技术水平上，被用户熟悉接受后自然而然为适应新的需求而产生的新模式及新业务，是传统金融行业与互联网精神相结合的新兴领域。

推进水乡旅游、柏泉楚镇等项目建设，重点谋划深圳华强文化主题公园、金银湖水上旅游、上海雪中之国主题运动馆等项目建设，争创全省旅游强区。

**创意设计产业。**按照创意产业化和产业创意化的发展理念，把武汉地区的科教优势和东西湖的实体经济优势、投资环境优势结合起来，依托中部慧谷、武汉客厅、三江航天、中交二航局等龙头企业，利用滨江滨湖、环境优美的自然地貌，积极培育现代传媒、动漫游戏、教育培训、创意生活、工程设计等一批特色创意产业。继续推进“武汉客厅”二期项目，打造超大文化综合体。支持艾立卡、玛丽文化等市级文化与科技融合试点企业发展壮大。引导城市规划设计、建筑设计、生态景观设计等产业集聚，初步形成泛金银湖工程设计产业集聚区。重点谋划武汉三环新能源汽车产业园、MAX 花园道文化创意中心、美国 POW 梦幻不夜城—文化产业园等项目建设。

#### **4. 创新性发展现代都市农业**

按照“一产三产化”的农业现代化发展新思路，以旅游、休闲、观光等农业多功能开发为方向，优化生态休闲区土地利用，完善现代农业基础配套设施，提高现代都市农业示范区的发展能力。以武汉农业嘉年华、林业集团郁金香主题园、宏华爱情玫瑰园、华坤都市生态产业园等为示范带动，打造精品农业乡村游路线，鼓励乡村休闲游项目提档升级，提升服务品质和质量，促进都市农业和现代服务业融合发展，打造东西湖现代都市农业升级版。以国家级食品工业示范区为依托，重点发展设施蔬菜和名特水产养殖，实施蔬菜基地大棚设施建设等重点项目，促进农业向产加销、贸工农一体化发展，壮大发展农产品加工产业链，打造湖北乃至中部地区农产品加工核心基地。重点推进东西湖现代农产品加工示范园、现代渔业示范园、柏泉西湖 5000 亩农业示范

园、武汉光明生态示范奶牛场等项目建设。力争到 2020 年，乡村休闲游综合收入达到 10 亿元，农产品加工业销售收入突破 1000 亿元，农业产业化农户及基地覆盖率均达到 85% 以上。

### 三、坚持产城融合、协调发展，塑造临空港经开区发展新形象

按照建设武汉市第八城区、承载百万人口的要求，确立以打造独立成市、中等规模的临空港新城为目标，统筹和完善东西湖区全域的规划、建设和管理，统筹区内基础设施建设和对外交通建设，打造满足国家级开发区发展要求的基础设施建设和管理体系，推进东部深度城市化和西部高度城镇化，促进港产城融合发展。

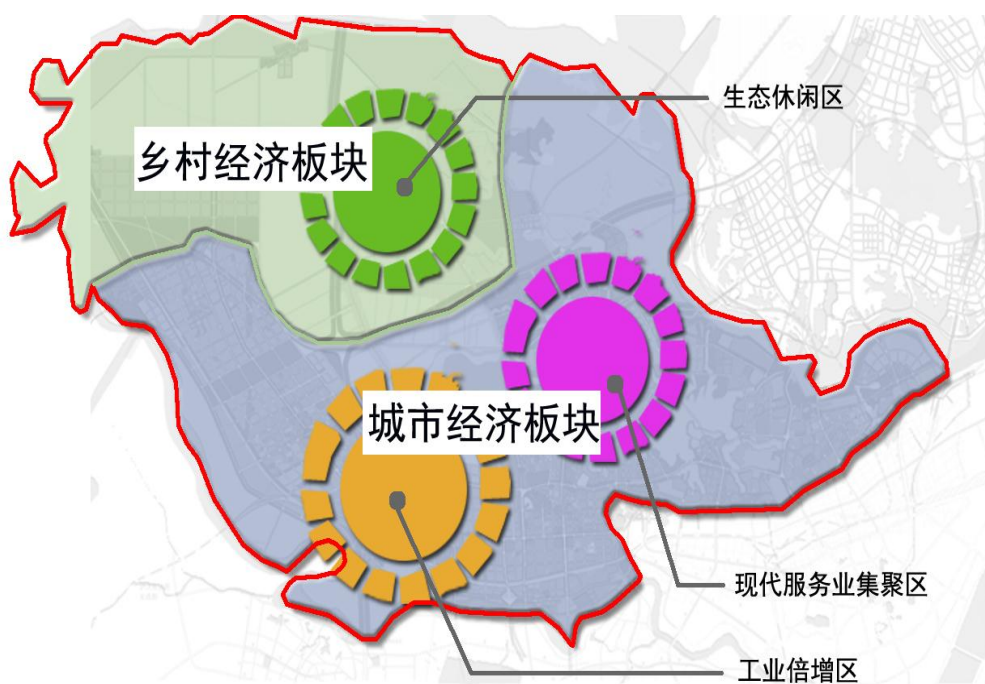


图 1 东西湖区东城西乡两大经济板块及三大功能区区位图

#### 1. 优化城乡空间布局

按照东西湖区现有产业分布基础和空间格局，加快构建“东城西乡”两大经济板块，打造工业倍增区、现代服务业集聚区、生态休闲区三大功能区，完善“一区多园”产业布局，促进城乡一

体化发展。

**西部经济板块。**按照“一二三产业融合发展”的发展思路，发展农业服务业，加快小城镇建设，逐步适度释放建设空间，打造生态农业观光休闲旅游带，建设临空港都市农业生态示范园，打造生态休闲功能区。

**东部经济板块。**重点打造工业倍增区、现代服务业聚集区两大功能区。重点建设“一城五园”，即临空港新城和高新技术产业园区、综合保税物流产业园区、食品产业园区、临空港产业开发园区和机械电子信息产业园区。

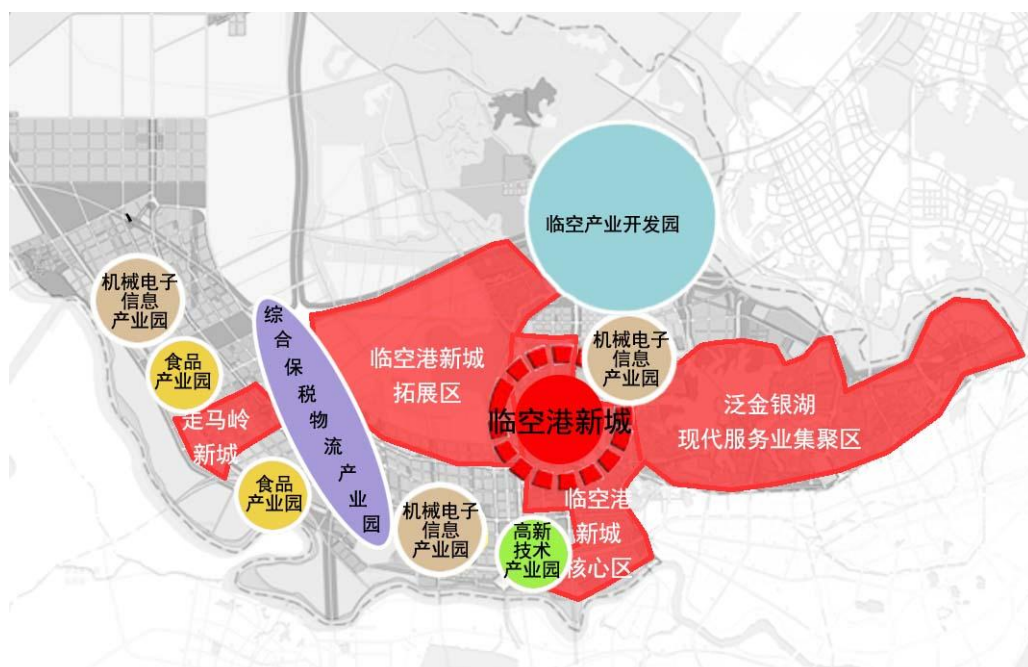


图 2 东西湖区“一城五园”区位图

——**临空港新城。**重点完善吴家山城市中心服务功能，同时构建泛金银湖企业总部经济集聚区和马池核心商圈，集聚发展商贸商务、现代旅游、商业地产、金融会展、文化创意、高技术服务、健康服务等产业，打造全区服务功能核心区。

——**高新技术产业园区。**抓好东湖自主创新园外园建设工作，推进辖区内产业升级和旧城改造，以建设高新技术产业孵化基地为目标，创建国家级高新技术创业服务中心。重点发展电子

商务、科技研发、高新技术、进出口贸易、中小企业孵化、生物医药研制等产业，打造武汉西部“科技新城”和“创业之都”。

——**综合保税物流产业园区**。推进武汉新港空港综合保税区申报建设工作，积极拓展铁路口岸功能，扩大“汉新欧”辐射带动作用，大力引进国际国内物流十强企业，重点发展电子商务及跨境电子商务、互联网金融、现代物流、进出口加工、国际贸易及保税展示等产业，打造国际商品集散交易中心，建成辐射中部、连接国内外市场的枢纽型综合物流园区。

——**食品产业园区**。重点发展健康保健食品研发与制造、快销食品、时尚休闲食品、生物医药、乳制品、烟酒加工等产业，打造中部地区最大绿色食品之都，以食品生产与加工为主导，以农产品物流、贸易为辅助，建设食品产业集聚区。

——**临空产业开发园区**。重点发展临空型高新技术和现代装备制造、飞机零部件维修与制造、机器人等高端智能装备制造、航空总部等产业，打造中部地区临空高新技术产业集聚区。

——**机械电子信息产业园区**。重点发展以工程机械、医疗器械、电力设备为代表的高端装备制造业；以高世代液晶面板生产、核心电子元器件研制、通信和网络信息技术、集成电路、电子材料为代表电子信息产业；以新能源汽车、整车制造、汽车研发、汽车零部件生产、汽车模具、汽车电子为代表的汽车产业。拓展区特色发展新能源、工程机械再制造等产业。打造中部地区高新机电产品研发、转化、加工基地，全国重要的新能源产业基地、再制造产业基地及汽车产业集聚区。

## **2. 打造现代化的交通基础设施体系**

进一步完善高速公路、城市快速道路、区内干道、公共交

通、汉江水运互为补充的高效、便捷交通网络，基本形成四通八达的铁、水、公、轨综合运输体系，增强临空港新城外联内通的能力和服务“汉新欧”国际班列的能力，拓展临空港新城交通优势和物流优势。

**区域道路系统。**加强与天河机场、武汉市中心城区以及其他相邻行政区、武汉经济技术开发区的对外通道建设，缓解过境交通压力。重点推进实施四环线、机场三通道、硚孝高速、金南二路、将军四路、古田一路跨三环通道等项目建设，推进惠安大道对接长丰大道、解放大道，将军四路对接塔子湖西路等工程项目，形成 14 个与主城区衔接通道。规划新增新城十六路府河桥接孝感、楚天大道（新径公路）府河桥接天河机场等两条过府河的通道。力争到 2020 年，基本形成东西湖区中心至汉口主城区、汉阳、蔡甸、汉口北 30 分钟，至二环线内主城区、青山、关山及南湖地区 60 分钟的交通圈和公路网络体系。

**区内道路系统。**围绕“东南优化，西北加强”的基本思路，重点构建“五横十二纵一环”交通主干系统，强力推进快速骨架路网建设，加快国省道建设与改造升级，逐步提升乡道路网密度，实现湾湾通、村村通。重点推进张柏路、吴新干线金山大道至新径线段、金山大道及其西延线、S112 新沟镇至辛安渡段、S108 新沟桥至柏泉段、G347 环湖中路段、G347 吴新干线段等工程建设。加强“田间通”的路网建设，打通最后一公里，提升农村公路服务水平。强化道路养护管理，完善养护管理信息系统，区内主、次干道完好率分别达到 95% 和 90%。

**公共交通系统。**形成以公共交通发展为导向的城市发展模式，推进新能源公交的应用及其配套设施建设，实现区域新能源公交全覆盖。加快实施轨道交通建设，重点推进 1 号线北延，6

号线西延工程建设。依托轨道交通站点规划吴家山、走马岭、常青等公交枢纽站等。提高公共交通线网覆盖率，优化形成快、干、支、微四级公交线网系统，增加公交站场密度，加强智能交通配套设施建设。到 2020 年，新增 3 条快线（有轨电车），规划 52 条干线、4 条支线、4 条微循环线，10 条特色旅游专线，建设 6 座公交枢纽站、9 座公交首末站、3 座停车场，区内轨道线网长度达到 25 公里，站点 12 座，全区公共交通分担比达到 30% 以上。

**道路运输系统。**依托高速公路、城市环线、快速公交等设施，大力发展功能专业、设施集约、服务优良的客货运枢纽站。新建国家一级客运公路枢纽吴家山客运站。在利用现有吴家山区域货运场站的基础上，整合金银潭、径河、新沟等货运站和配送中心，服务于所在区域的工业园区，形成道路货运与工业园区集约化。到 2020 年，形成吴家山客运枢纽站、吴家山铁路集装箱中心站、舵落口配送中心、汇通公路港等客货运枢纽。

**水运系统。**整合既有岸线资源，进一步改造升级舵落口港区和青峰港区，根据区域产业布局及运输发展要求，新改建港口码头，完善配套设施建设。重点加强府河、汉江航道治理，提升航道通行能力，加强疏港公路建设和改造升级。加强区内水运系统与武汉新港的联系与合作，重点建设青峰港铁路集装箱码头。到 2020 年，舵落口港区新建 4 个码头、青峰港区新建 3 个码头，石榴红新建 1 个旅游专用码头。对汉江、府河航道进行改造升级，汉江航道达到 2 级标准，府河航道达到 4 级标准。建成水运综合服务中心趸船专用码头，完成 4 条疏港公路建设。

### **3. 构筑完善高效的市政基础设施体系**

按照深度城镇化的要求，完善东西湖东部城区的市政基础设

施体系，提升新城生产、生活便利程度，促进东西湖区进一步独立成市。按照农业现代化的要求，提高东西湖西部农村基础设施水平，构建布局合理、功能完善的农村基础设施体系，全面提升农村居民的生产、生活条件。

**电力基础设施。**优化电网结构，新建 220 千伏径河变电站 1 座，新建吴家山、常青 2 号、丰棉村、红星、东流港、金银湖等 6 座 110 千伏变电站。到 2020 年，全区 220kV 变电站达到 4 座，变电容量由 135 万千伏安达到 171 万千伏安；110kV 变电站数量由 12 座达到 18 座，变电容量达到 170.9 万千伏安。推进高压线迁改工程，加强中低压配电网改造升级，提升中低压配电网供电安全水平，基本消除低电压问题。重点实施临空经开区电力设施工程。加快电动汽车充电桩建设，加快分布式清洁能源接入电网，推动清洁能源的快速发展。

**燃气基础设施。**立足于优化全区能源结构，大力建设和改造天然气管网及场站设施。新建走马岭高中压调压站、柏泉高中压调压站，建设九通路、柏泉、京港澳东西湖、新沟镇荷包湖等 4 座天然气加气站。规划新建、改建天然气中压干管网长度为 308km。

**给水基础设施。**完善东西湖给水基础设施系统，确保安全优质供水，提高供水管理水平。按照临空港经济技术开发区发展需求，新建配套供水管网。利用城市和道路升级改造的契机，改扩建已有供水管网，做好老旧管网的升级改造工作。重点实施走马岭水厂四期工程、余氏墩水厂深度处理工程，完成全区供水管网及转压站改造配套工程。

**排水基础设施。**完善东西湖排水基础设施，提高城市防涝防渍能力，改善城区水环境质量。全力推进“海绵城市”建设，开展

城市地下综合管廊设施建设试点，重点实施地下管网调查及建设工程、城市排水及农林水利工程、经开区工业倍增示范园区排水基础设施工程、城区排水改造工程、全区污水收集处理系统项目、污水收集处理工程等。新建污水处理厂 1 座，改扩建污水处理厂 1 座，新建污水泵站 4 座，改扩建污水泵站 10 座。到 2020 年，城市地区污水处理率达到 90% 以上，农村地区污水处理率达到 70% 以上。

**环卫基础设施。**优化全区生活垃圾转运站（场）布局，加快建设区域性垃圾中转站，中、小型压缩式生活垃圾转运站。规划建设 1 座建筑垃圾及大件垃圾消纳处理场，建设一个生活垃圾分类处理利用基地。建设一批沿街垃圾箱、环卫工作间、取水泵站、停保场等城市环卫基础设施，更新、添置一批环卫作业机械。

**消防基础设施。**加大消防经费投入，确保消防站、消防车道、消防水源、消防通信、消防装备建设与城市建设同步发展。加大市政供水管网和消火栓建设力度。将村镇消防用水纳入“新农村”建设总体规划，完善村镇消防供水管网建设，保障消防用水需求。新建径河消防站、金银湖南消防站、新桥消防站等 7 座消防站，改造常青消防站。

**交通安全基础设施。**加大交通安全基础设施建设，建立并完善辖区交通智能指挥平台、信号灯集成控制系统、交通信息诱导系统、警务地理信息系统、交通违法查缉系统、警务指挥调度系统，实现重点路口、路段交通状况实时监控，提高道路通行能力和交通事故逃逸案件的处置效率，实现全面高效的道路管理模式。

#### **4. 创新城市综合管理**

按照中等规模、独立成市的要求，提高城市综合管理水平，创新城市管理体制机制，推进城市管理“观念现代化、手段科学化、设施标准化、运作市场化、管理法制化”，营造与国家级开发区形象和内涵相符合的城市风貌。

**完善城管综合执法体系。**进一步调整城管队伍结构，加强执法督察职能，完善城管执法体制机制。加强对各街道城市管理执法工作的督办指导，探索街道层面城市综合管理机制改革。完善执法程序，规范自由裁量权，加强执法监督，实现城市管理执法工作规范化、制度化、法制化和程序化。到 2020 年，对违反城市管理条例案件的查处率达到 98%，对执法违法行为的责任追究率达到 100%，行政处罚案件合格率达到 99%。

**推进城市数字化管理。**利用互联网等现代信息技术手段，建立统一高效的城市综合运行管理数字化平台，实现城区无盲点监控，提升政府公共服务和城市管理的信息化水平，实现城市管理网格化、智能化。在数字城管的基础上，扩大城管部件普查范围，逐步覆盖核心管理区域，建立智慧环卫、智慧执法、智慧市政城管便民服务以及其他专项应用系统建设。进一步扩大数字城管覆盖范围，完成二级管理区域（柏泉、走马岭、东山、新沟镇、慈惠）网格化布局，提高数字化硬件配备水平。

**实现城市精细化管理。**完善和优化户外广告整体布局，重点规范重点区域户外广告和门面招牌设置。依托“一纵三横四游园”，对重要节点和主要道路实施景观亮化工程，努力形成“多带多群、多横多纵、多组团”的城市景观亮化布局。

#### **四、坚持生态立区、绿色发展，构筑可持续发展新优势**

着眼于加强国家级开发区生态环境建设和全区人居环境建

设，以生态文明建设为主题，以生态文明制度体系建设为新的突破口，以承办第十届中国（武汉）国际园博会为新的起点，着力推进“绿色倍增”计划，促进东西湖区经济——环境——社会复合生态系统全面、协调、可持续发展，建设具有现代化气息、国际化元素、又不失乡愁的国家级生态区。

### **1. 构建生态文明制度体系**

以建立系统完整的生态文明制度框架为目标，探索实行最严格的源头保护制度、损害赔偿制度、责任追究制度，以完善制度体系推动生态文明建设。

**深入贯彻生态底线制度。**在东西湖区全域，严格贯彻落实《武汉市基本生态控制线管理规定》以及《武汉都市发展区1:2000基本生态控制线规划》，坚持“拆、退、建、立”四大举措，拆除生态区内各类违建，全面严守张公堤城市森林公园北侧、府河生态绿楔、汉江生态绿楔、外环生态廊道等生态控制线区域。严格控制生态农业建设区内城市建设用地性质的开发，严加控制林地农田转变为建设用地，防止绿地、农田被挪做他用。

**健全环境保护市场体系。**探索建立政府购买环保服务机制。积极开展环境污染第三方治理、环境监测等环境服务，政府部门通过完善的招投标程序和准入制度，对第三方治理企业及环境监测公司进行审核与监管。对少数生态被破坏的区域，由具有治理能力和资质的第三方公司处理相关环境生态的修复工作。推广绿色信贷，设立绿色发展基金。全面推进资源有偿使用制度，逐步建立健全辖区用能权、用水权、排污权、碳排放权初始分配制度和交易市场，在高风险领域建立环境污染强制责任保险制度。

**完善环境监督管理及责任追究制度。**进一步完善企业排放许可证制度，认真落实环境影响评价、总量控制、污染排放标准、

排污收费等管理制度。严格环境准入制度，严格执行项目环保审批，坚决落实产业项目和城建项目环保一票否决权和综合决策权。完善在线监控设施，建立区污染源自动监控分中心，基本实现环境质量、重点污染源、生态状况监测全覆盖。加强重点工业污染源企业的环境监管，严格实行污染物排放浓度达标与总量控制相结合的环境管理制度。加大环境执法力度，探索建立相关赔偿制度。健全环境信息公开制度，全面推进环境信息公开，建立健全辖区建设项目环境影响评价信息公开机制 and 环境保护网络举报平台和机制。开展绿色GDP试点工作，探索建立绿色国民经济核算体系，逐步建立绿色GDP考核指标体系。

## **2. 调整能源消费结构**

加大节能减排力度，提高清洁能源比重，大力推行天然气、低硫柴油、液化石油气、电等优质能源替代煤，实现优质能源供应和消费多元化，推进能源消费总量及主要污染物排放量持续下降。

**提高清洁能源消费比重。**加快天然气引进步伐和天然气输气管网的建设，在满足居民生活用气和公共设施用气的前提下，发展工业用天然气，重点推进工业锅炉改用天然气。因地制宜发展太阳能、生物质能等新能源。研究划定高污染燃料禁燃区，实施清洁能源替代工程。

**积极推动低碳发展。**建立健全节能减排工作责任制和考核问责制。严格执行新建项目节能评估审查机制。实施节能强企和清洁生产示范工程，加强重点用能单位节能减排管理，推进节能智慧管理系统和能源管理体系建设，支持和鼓励节能技术、节能产品的推广和应用，积极开展节能降耗工作，提高优质、清洁和高能效能源的使用率。积极发展绿色建筑，政府投资的建筑、大型公

共建筑以及保障性住房强制执行绿色建筑标准。加大再生水和雨水的利用力度。创建绿色低碳社区。推进交通运输低碳发展，推广使用清洁能源公交车，倡导公众出行优先选择公交系统，鼓励自行车等绿色出行。

### 3. 提高资源综合利用水平

发挥国家循环经济工作先进行政区示范作用，深入开展提升资源综合利用的顶层设计，推进生产、生活、流通、消费各环节循环发展。到 2020 年，力争实现工业固体废弃物综合利用率 99% 以上，城市垃圾无害化处理率 90% 以上。

**推进园区循环化发展。**以循环化理念规划、建设、改造工业园区，通过企业自我拉长生产链条和企业横向间耦合互动，变固体废物为资源，实现循环利用。全面推行工业绿色审计<sup>14</sup>和 ISO14000 环境管理体系认证，科学构筑物质循环再生和能源梯级利用体系，有效降低工业能耗、水耗，基本建成低消耗、低排放、高效益的循环型工业体系。重点推进九州龙、临工等循环经济项目建设，打造国家级工程机械再制造产业基地。

**加强生活垃圾无害化处理。**持续推进生活垃圾分类试点工作，并将试点范围逐渐扩大到全区，力争为全市提供可供推广和复制的经验，基本实现全区居民生活垃圾分类体系全覆盖。力争全区垃圾分类收集率达 75%。完善全区生活垃圾“清扫收集—压缩中转—消纳处置”循环链条，着力构建“户集、村收、街转、区处理”的城镇环卫作业体系。倡导绿色消费，从源头减少垃圾产生量，加强对餐厨垃圾的管理。加强村湾环境卫生治理和管理工作，实现全区农村环境卫生村湾全面达标。

**加快社会化资源综合利用网络建设。**推进可利用资源的回

---

<sup>14</sup>传统会计核算未将资源环境纳入核算范畴，而绿色审计就是为确保环境责任的有效履行，依据环境审计准则对被审计单位履行环境责任的公允性、合法性和效益性进行的鉴证。

收，在新建小区和旧改开发小区强制性规划建设绿色回收站点，保证资源的有效回收利用，健全废旧回收市场。探索对废塑料、电子废弃物等特殊废弃物的有效管理途径。资源回收利用率达到50%。严格危险废物管理，强化企业环保意识，实施危险废物转移联单制度，力争工业危险废物集中处置率达到100%。

#### **4. 提高全区生态环境质量**

集中力量开展湖北省和国家级环保模范城市创建工作，完成创建国家级生态示范区目标。针对国家级生态示范区和创模工作指标中的短板，集中力量完成空气和水环境质量改善工作。

**切实改善空气质量。**全面实施锅炉脱硫脱硝设施改造升级及燃煤锅炉清洁能源改造工程，对水泥、化工、石化等重点行业企业实施清洁生产审核，加大落后产能淘汰力度，加强未达标排放企业的限期治理。完善工地、道路扬尘污染防控机制。积极开展机动车污染防治工作，严格执行老旧机动车淘汰制度，落实机动车环保标志管理制度，加强机动车尾气监测。强化餐饮油烟整治工作，加强秸秆综合利用和焚烧监管治理。积极参与武汉城市圈联防联控的大气复合污染综合防治体系，全力实现PM10、PM2.5浓度持续下降的目标。

**加强水环境保护工作。**加强重点工业污染源的整治和生活污水的集中处理，完善截污管网的建设，严控污水入湖。针对城市生活污水，建设雨污分流系统。减少农药、化肥使用量，降低农业面源污染。重点开展月牙湖、杜公湖、幺教湖、巨龙湖等重点湖泊水环境综合整治工程，以及其它农村水塘清淤治理水体恢复工程。加强湖泊养殖业的管理，大幅度削减湖内网箱养殖面积，逐步恢复湖泊水体自净功能。继续实行湖长制，建立和完善湖泊水质监测管理系统。建立重要饮水水源地核准评估制度和安全预

警制度，确保水源地水质安全。到 2020 年，工业废水排放达标率达到 100%，主要河流、湖库水质得到明显改善。

## **5. 打造亲民型生态新城**

以满足民众生态需求为导向，保护好东西湖的河流、湖泊、山体等生态资源，形成“城在林中，人在绿中”的园林生态格局。

**开发水文化，做好水文章。**实施一批退田还湖、河湖清淤、河道整治，底泥疏浚、水系连通、沿河绿化等项目和工程，建成碧水生态景观沟渠河网。开辟市民亲近水资源、乐享水生态的新空间，重点推进环湖绿路和径河滨河绿路建设，实施金银湖等水上旅游项目，加快推进码头潭文化遗址公园、汉江江滩公园、府河湿地公园等一批滨水滨江公园建设，积极谋划临空生态中央公园。

**推进园林绿化建设。**以武汉园博园为依托，提升园林绿化建设水平，构建生态建设新品牌与新亮点。完善道路绿地系统，构建富有特色的绿色景观网络，让市民享受更多“绿色福利”和“绿色乐趣”。实施空中花园等特殊空间绿化，拓展城市绿色空间，丰富城市空中景观，改善城市气候环境，缓解热岛效应。重点推进金山大道、五环路北延段、环金银湖、墨水湖绿道及驳岸整治工作，提升府河湿地公园、园博园周边道路绿化提升。

**切实保护森林资源。**充分发挥森林涵养水源、水土保持、环境保护等多种功能，努力扩大森林面积，积极改善森林结构，大力发展树木种植，切实加强农田林网的管护，确保森林覆盖率不下降。

## **五、坚持深化改革、开放发展，不断释放经济社会持续健康发展新活力**

深入贯彻落实《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的

决定》和《中共中央国务院关于构建开放型经济新体制的若干意见》，把全面深化改革和扩大开放作为促进全区经济社会发展的根本动力，充分释放改革红利，充分激发市场活力，打造优势生产资源和临空资源要素高度集聚的创新型国家级开发区，成为武汉市参与长江经济带建设和国家“一带一路”倡议的重要承载区。

### **1. 以特大项目为突破口，推进供给侧结构性改革**

在符合国家政策规定的前提下，探索研究新常态下的招商引资政策，包括股权投资、固定资产投资补贴、科技项目支持、产业基金支持、贷款贴息、土地供应等等。进一步完善区级重点招商项目区委区政府主要领导督办制度。不断拓展招商网络，在北京、上海、深圳和日本等地设立常驻招商机构，开展驻外招商。鼓励园区和街道“走出去”，全员招商，瞄准世界 500 强、知名跨国公司、中央企业和大型民企等大企业，招大商、引大资，同时支持民营经济发展和民间投资项目。紧盯新能源汽车、液晶面板、互联网制造、生物医药、临空制造业等制造领域和国际贸易、国际物流等服务领域龙头企业。确保实现投资百亿以上特大项目的零突破。

### **2. 加快转变政府职能**

持续深入推进简政放权、放管结合、优化服务、提高政府能效。深入推进行政审批制度改革，探索筹建行政审批局。进一步理顺行政审批流程，提高行政审批效率，复制上海自贸区企业设立“单一窗口”服务模式。积极做好市级取消和下放行政审批事项的承接工作，有序取消调整行政审批事项，清理规范审批中介环节。减少预审和前置审批环节，制定审批事项“入驻清单”，加大涉及投资、创新创业、生产经营、高新技术服务等领域的行政审批清理力度。降低市场准入门槛，完善健全重大项目绿色通道机

制。放宽企业注册登记条件，允许企业集中登记、一址多照，便利城乡居民创业，促进市场主体倍增。扩大政府购买服务深度与广度，推动购买服务门类向文化、体育、社会养老等公益服务领域发展，进一步深化园林、环卫等领域市场化改革。加快事业单位分类改革，推动有条件的医院等事业单位转为企业和社会组织，逐步实现市场化、去行政化。

### **3. 着力推进行政管理体制改革**

进一步巩固完善“区区合一”改革成果，不断优化大部制组织架构体系，加快事业单位分类改革。创新政府管理方式，全面推行权力清单制度，推进政府购买公共服务，建立社会力量参与市场监管的机制。充分发挥街道与园区两方面的积极性，进一步明确街道和园区职能，推进园区和街道的管理体制改革。深化国有企业改革，按照行业分类组建专业化投资（建设）平台公司，改进国有资产的监督和管理，支持和鼓励国有企业做大做强。建立公共信用信息平台，加快电子政务和社会信用体系建设。探索建立部门联动执法、协调合作机制，形成条块结合、运转顺畅的综合执法体系。根据具体行业特点，建立与事中、事后宏观监管互补的行业监管措施。深化农场管理体制改革，发挥国有土地资源最大效益。强化公务用车管理，稳步推进改革。

### **4. 深入推进财政制度改革**

进一步深化财政体制机制改革，建立现代财政体系。明确区街事权范围，以事权调整带动财力重新配置，建立事权和支出责任相适应的制度。完善全口径预算管理体系，积极推进专项资金管理制度改革，探索实行基金管理 etc 市场化运作模式，力争区级战略性新兴产业引导母基金总规模达 10 亿元以上。探索开展绩

效预算评价工作，实施全面规范、公开透明的预算制度。启动投融资改革，建立政府与社会资本合作（PPP）重大项目库，优化政府投融资渠道。积极支持中小微企业发展，拓宽中小微企业融资渠道，探索建立政府、银行和融资担保机构可持续发展的模式。探索事前防范、事中控制、事后监督和纠正的机制，防范和化解财政与金融风险。推进国资监管体制改革，制定国有资产监管权力清单，建立健全国有资产投资、转让等事项报批审核制度。设立政府性债务偿债专项基金，建立债务风险防控机制。积极盘活财政存量资金。

## **5. 深化农村各项改革**

全面贯彻落实国家《深化农村改革综合性实施方案》，聚焦农业经营制度、农业支持保护制度、城乡发展一体化体制机制和农村社会治理制度等重点领域，促进农业可持续发展和农民持续增收的体制机制，着力破除城乡二元结构的体制障碍。积极稳妥推进农业用地经营权、水域滩涂养殖权、森林资源资产、农业设施抵押融资工作。进一步规范农业用地经营权流转，支持农业适度规模经营，大力扶持种养大户、合作社、家庭农场和农业龙头企业等新型经营主体。加大对农业基础设施建设的投入，将公共性、公益性的农业基础设施建设纳入政府投资计划管理。完善农业大队集体“三资”监管办法。

## **6. 加快建设对外开放大平台**

加快武汉新港空港综保区（东西湖园区）建设步伐。积极推动肉类、水果、汽车整车等指定口岸申报工作，探索申报水产品口岸的可能性。争取武汉海关批准设立空港国际快件监管中心，争取将保税物流产业园区纳入武汉市跨境电子商务平台，争取将公路口岸相关设施设备作为铁路口岸检验检疫设施设备使用。积

极开展多式联运试点，建设对外开放的大通道。积极争取海关支持，加快建设多式联运海关联合查验中心。通过与汉欧公司合作，推进与铁路口岸联动。通过世通项目与天河机场形成联动，将保税物流中心“虚拟空港”做实。依托汉江疏浚和多式联运码头及转运道路的建设，加快与阳逻港的联动，大力建设“铁、水、公、空”综合性的中部国际物流枢纽。

## 7. 全面优化对外开放环境

以国际化的理念来规划建设基础设施和促进产业发展，积极引入国际标准、国际规则、国际标识，鼓励各种规模、类型的企业按照国际通行规则进行异质性市场竞争。积极拓展国际大通道，重点融于国家“一带一路”建设，加强与“汉新欧”国际铁路国运专列沿线外国铁路公司合作，主动对接江海直达、汉台直达等跨境运输工作，支持武汉市增开客货运直达航线。全面实行准入前国民待遇加负面清单管理制度<sup>15</sup>，积极推动内外贸易一体化。大力引进国际化学校、医院，建设国际化社区。积极申办国际会议、国际论坛、国际文体活动，积极营造良好的国际营商环境，提升国际知名度。

## 六、坚持民生优先、共享发展，创造东西湖人民幸福新生活

坚持发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，不断提高人民群众生活水平，大力促进社会事业蓬勃发展，加快缩小城乡收入差距和公共服务差距，使处在新城区的人民在共建共享发展中有更多获得感，享受到国家级开发区居民应有的幸福生活，在全市新城区率先全面建成小康社会。

---

<sup>15</sup>准入前国民待遇是指在企业设立、取得、扩大等阶段给予外国投资者及其投资不低于本国投资者及其投资的待遇。负面清单管理制度是指一个国家在引进外资的过程中，对某些与国民待遇不符的管理措施，以清单形式公开列明，让外资企业可以对照这个清单实行自检，对不符合要求的部分事先进行整改，从而提高外资进入的效率。

## 1. 不断提高人民群众收入水平

千方百计扩大就业。营造良好的创业服务体系和创业氛围，激发创业倍增效应。继续实施就业优先战略和积极的就业政策，重点抓好高校毕业生、城镇困难人员、退役军人、农村转移劳动力等的就业帮扶工作。加强公共就业服务体系、平台和能力建设，创新就业服务方式，完善城乡均等的公共就业服务制度。创新职业技能培训模式，努力破解企业用工难、劳动者求职难的结构性就业矛盾。五年累计新增城镇就业 4.5 万人，新增农村劳动力转移就业 1 万人，期末登记失业率控制在 3.5% 以内。

**实现城乡居民收入倍增。**按照“实现居民收入增长和经济发展同步、劳动报酬增长和劳动生产率提高同步”为原则，全方位拓展城乡居民增收渠道。努力拓宽农工增收渠道，完善土地流转和开发利用利益分享机制，创新增加农工财产性收入的办法。完善企业工资增长与劳动生产率提高挂钩机制，着力推进企业工资集体协商制度，健全工资支付保障机制。全面推行事业单位绩效工资制度。继续加大劳动监察监管力度，切实保障劳动者的合法权益。进一步规范收入分配秩序，创新再分配调节机制，着力提高低收入者收入，扩大中等收入者比重，逐步提高城乡居民最低生活保障、企业退休人员养老金和新农保标准，缩小城乡居民收入差距，在新城区率先实现城乡居民收入比 2010 年翻一番的全面小康目标。

## 2. 促进基本公共服务优质化

以满足城乡居民对教育、卫生、文体、社会保障等公共服务需求为方向，依托武汉市公共服务供给创新计划，在学有优教、病有良医、老有善养、住有宜居上不断取得实实在在的新成效，让人民群众从改革创新和经济发展中得到更多实惠。

**办人民满意的教育。**促进教育优质均衡发展、内涵发展和规范发展。普及高中阶段教育，率先从建档立卡的家庭经济困难学生实施普通高中免除学杂费，逐步分类推进中等职业教育免除学杂费。积极引进若干所大学和知名国际学校，努力吸引中心城区各类优质学校在区内办分校。支持和规范民办教育发展，鼓励社会力量和民间资本提供多样化教育服务。实施新生代农民工职业技能提升计划，开展贫困家庭子女、未升学初高中毕业生、农民工、失业人员和转岗职工、退役士兵免费接受职业培训行动。深化教育内涵发展，加强教师队伍建设，规范教育管理，提升教育教学质量。深入推进教育领域综合改革，逐步建立“适应需求、有机衔接和多元立交”的职教体系。

#### 东西湖区“十三五”教育行动计划

**“协调发展”行动计划**——重点是推进学前教育规范发展、小学教育全面发展、初中教育均衡发展、高中教育多样化发展、职业教育融合发展、继续教育创新发展、民办教育健康发展。

**“依法治教”行动计划**——重点是落实教育行政执法责任制，建立健全学校章程和制度，认真落实教育督导工作，落实完善党风廉政建设责任制。

**“资源优配”行动计划**——重点是积极推进学区制建设，建立中小学师资补充长效机制，加快公益普惠性幼儿园建设，完善中小学配套建设，加强中等职业学校标准化建设，促进“农村教育城市化发展”。

**“改革兴教”行动计划**——重点是继续深化课程改革，积极探索教育管理体制改革，创新人才培养工作机制。

**“健康维护”行动计划**——重点是贯彻以人为本思想，维护师生身心健康。

**“教育信息化”行动计划**——重点是加强教育信息化基础建设，提高信息化技术应用水平，实施“互联网+”智慧教育创新工程。

**“教育国际化”行动计划**——重点是积极开展教育国际交流，大力推进公派出国培训，积极引进国外智力资源，进行课程共建教学合作。

**“质量提升”行动计划**——重点是全面加强和改进德育工作，提升教育教学质量，深化学校文化建设。

**提高人民群众健康水平。**加大医疗机构基础设施建设力度，重点推进区人民医院、金银湖协和国际医院建设和区卫生院、城乡社区卫生服务中心提档升级。不断提升医疗安全和医疗质量水平。加强三级医疗卫生服务体系建设，实现城乡医疗卫生发展一体化。加强医疗人才培养和队伍建设，重点充实城乡基层卫生院的医疗人才。着力建立新的医药卫生体制机制，继续落实基本药物制度，开展医疗机构的便民惠民工作，着力解决群众“看病难、看病贵”的问题。建立健全四级精神障碍患者康复服务网络。到 2020 年，实现全区每万人常住居民拥有 5 名全科医生，严重精神障碍患者管理率和治疗率分别达到 75%和 70%。促进人口均衡发展，加强出生人口性别比综合治理工作。执行国家制定二孩等计划生育政策，落实计划生育奖励扶助政策。强化特殊人群权益保障，关爱留守儿童和妇女，大力发展青少年和残疾人事业。积极开展应对人口老龄化行动，构建多元化养老服务体系，积极推进“互联网+养老”发展。推进医养融合发展，形成养老与医疗、家政、教育、保险、健身、旅游等协调发展的养老服务新模式。力争实现养老服务设施全覆盖，每千名老年人口养老床位数达到 50 张以上。深入实施卫生计生“五大”工程，促进卫计事业与经济社会协调发展。

#### **东西湖区“十三五”卫生计生强基工程**

**医疗基础设施建设工程**——实施区人民医院异地新建项目，区妇幼保健院建设项目，区疾控中心建设项目，中医医院规划建设项目，将军路街、走马岭街、新沟镇、金银湖街、吴家山街等基层医疗机构建设项目。

**基层计划生育基础工程**——积极开展基层计划生育基础工作示范街办和示范居委会

（大队）的创建工作，以制度化、规范化、科学化、系统化建设为重点，促进基层计划生育工作的健康发展。

**卫生人才队伍建设工程**——制定医疗卫生中青年卫生专业人才规划，选拔中青年学科带头人，开展住院医师三年规范化培训工作，继续加强基层全科医生转岗培训与全科医生订单式培养工作。到 2020 年，五年内培养和引进学科带头人 10 人，每万人常住居民拥有 5 名全科医生。

**公共服务信息工程**——大力推进“互联网+医疗”大健康社会化服务，建成区级“管理规范、安全通畅、资源共享”的数字化卫生计生信息网络系统。

**村卫生室综合配套建设工程**——加强村卫生室的标准化管理，完善业务用房、专业设备和人员“三配套”工作，重点对规划设置的 52 个村卫生室的三级医疗网网底服务功能建设，使全区农民群众基本实现小病不出村、大病不出区。

**推进“文体强区”建设。**积极创建国家级公共文化服务体系示范区，进一步完善的文体设施体系，重点推进“文体中心（八馆一场一中心）”建设，承办好 2019 年国际军人运动会部分赛事，打造赛马节、啤酒节、桃花奖等 3 个在省内外具有较大影响的文化节会品牌，形成绿色生态文化、乡土民俗文化等 5 个全省一流的文化精品。加快培育文化产业链和文化产业群，创建国家级文化产业园。重点推进 MAX 花园道文化创意中心、梦幻不夜城文化产业园等一批文化创意产业项目落户实施力争文化产业增加值年均增幅高于地区生产总值增幅。到 2020 年，文化产业增加值占全区地区生产总值比重达到 5% 以上，成为发展最快的产业之一。

**普惠社会福利保障。**实施全民参保计划，继续扩大社会保险覆盖面，五年累计实现社保护面征缴 4 万人。加快养老保险制度改革，全面实施城乡一体的居民社会养老保险、居民基本医疗保险制度，完善居民社会养老保险与企业职工养老保险的转换衔接

制度。深化医疗保障制度改革，推进医疗保障政策整合，提高筹资水平、住院报销比例。按照国家的统一部署，划转部分国有资本充实社保基金，出台渐进式延迟退休年龄政策。发展职业年金、企业年金、商业养老保险，适当降低社会保险费率、完善社会保险体系。继续做好保障性安居工程建设，加快构建和完善多层次住房保障体系，重点推进吴家山片区、工业倍增发展区、径河三店集镇片区、慈惠街片区、金银湖生态服务区、临空产业园区、新农村建设区等还建房工程。

**深入推进精准扶贫。**依托武汉市民生托底计划，按照低保政策和扶贫政策相结合的原则，实施精准扶贫，精准脱贫，分类扶持贫困家庭和贫困人口。对有劳动能力的贫困人口，通过支持发展特色产业和转移就业实施扶贫。对丧失劳动能力的贫困人口，实施兜底性保障政策实施扶贫。对因病致贫的贫困人口，通过提供医疗救助保障实施扶贫。完善社会救助体系，稳步提升城乡最低生活保障标准、困难群众医疗救助标准、临时救助标准，逐步实现城乡低保标准一体化。加大对残疾人员的帮扶力度，在条件相对成熟的社区（大队）建立残疾人康复娱乐中心。

### **3. 进一步加强社会治理**

依托武汉市社会治理能力提升计划，完善社会治理体系，提高社会治理能力，创新社会管理体制机制和方式方法，加强社会主义核心价值观体系建设，健全党委领导、政府主导、社会协同、公众参与、法治保障的社会治理体制，构建全民共建共享的社会治理格局。

**提高社会管理服务水平。**加快完善涵盖居家养老、扶贫济困、就业社保、综治平安、教育医疗、便民利民等内容的社会管理体系。加快建设服务型政府，强化公共服务职能，提供优质公

共服务。推进社会综合管理与服务网格化管理全覆盖，建立城市社区 15 分钟、农村社区 2 公里服务圈。加快推进现代社区治理体系建设，增强社区服务功能，加强社区组织建设，强力推进幸福社区建设工作，打造一批具有示范引领作用的品牌幸福社区。推进农民工市民化，实现与城镇居民同等权利和义务，同时维护进城落户农民土地承包权、宅基地使用权、集体收益分配权，支持引导其依法自愿有偿转让上述权益。加强社会组织的培育管理，引导社会组织健康发展。支持工会、共青团、妇联等人民团体健康有序发展，深入做好民族、宗教、对台等工作，充分发挥群众参与社会管理的自治作用。继续大力推进精神文明建设，让中国梦和社会主义核心价值观更加深入人心。

**深化平安东西湖建设。**综合运用教育、法律、行政、舆论等多种方式,引导居民扶正祛邪，惩恶扬善。健全利益表达、利益协调、利益保护机制，引导群众依法行使权利、表达诉求、解决纠纷，完善多元化的矛盾纠纷化解机制，加强社会稳定风险评估，切实做好信访工作，从源头上预防和减少社会矛盾和社会冲突。加强社会治理基础制度建设，建立人口基础信息库、统一社会信用代码制度和相关实名登记制度，完善社会信用体系，健全社会心理服务体系和疏导机制、危机干预机制。深入开展平安创建活动，完善立体化社会治安防控体系，增强群众自防能力，提高城乡居民安全感。加大公共安全投入，强化企业安全生产基础设施建设，建立健全事故和隐患举报等社会监督机制，加强隐患治理和重大危险源监控，提高应对自然灾害、事故灾难、公共卫生事件、食品药品安全事件，社会安全事件的预防预警和处置能力。推进质量强区工作，开展“质量提升工程”，“十三五”时期，工业产品、食品质量抽查合格率达到 90%以上，产品标准覆盖率达到

95%以上。加强民兵预备役和国防后备力量建设，坚持军民融合式发展，做好“双拥”工作，深化全民国防教育，巩固发展军政军民团结的大好局面。

## 第四章 保障措施

实施东西湖“十三五”规划纲要，必须统一认识，加强组织领导，优化发展环境，加强项目、土地、资金、政策的支持力度。必须充分发挥市场配置资源的决定性作用，更好发挥政府作用，动员和引导全社会力量共同推进规划落实，为规划实施提供强大的动力支撑和制度保障。

### 一、建设法治城区

深入贯彻落实《中共中央关于全面推进依法治国若干重大问题的决定》，推进城市治理体系和治理能力现代化，使地方性法规规章更加完备、法治实施更加高效、法治监督更加严密、法治保障更加有力、法治环境更加公平。提高依法行政能力，健全依法决策机制，深化行政执法体制改革，探索建立综合行政执法体系，推进跨部门、跨行业综合执法和部门内部综合执法。深化行政执法责任制，规范细化执法流程，完善行政处罚自由裁量权细化标准，规范执法行为。严格规范公正文明执法，完善行政权力制约监督机制，加快建设透明政府、法治政府。切实保证公正司法，维护社会公平正义。深化治庸问责工作，推进惩治和预防腐败体系建设。加强全民法制教育，全面实施“七五”普法，建立“谁主管，谁普法；谁执法，谁普法”的大普法工作格局，增强全区人民群众法治观念，提高全社会法治水平。

### 二、加强组织保障

统一思想认识，把保障规划顺利实施放在全区工作的重要位

置。国民经济和社会发展年度计划、财政预算计划、相关建设计划、各类专项规划和行动计划，要按照本规划明确的目标和任务，明确年度目标、工作指标和推进措施。按照“统筹协调、分工负责”的原则，紧紧围绕打造产业链、创新链、人才链、资金链，各尽其责、各显其能，分解规划确定的发展目标、主要任务，明确牵头单位和工作责任，加大绩效考核力度。加强对规划实施的总体指导和统筹协调，及时解决规划实施过程中的关键问题，将规划任务落到实处，有序推进。

### **三、构建项目支撑体系**

围绕“十三五”经济社会发展的总体目标和战略重点，强化重大项目支撑，着力实施一批事关全区发展大局的重大产业项目、重点科技创新项目、重要基础设施和公共服务项目。以大投资项目储备为基础，切实做好管理、协调和服务工作，促进重大建设项目尽早建设、尽早投产、尽早发挥效益。加强重点项目建设管理，进一步落实分级管理责任，积极推行标准化管理。加强项目策划和推进工作，建立东西湖区“十三五”重大项目库，力争更多项目纳入省市及国家规划。全区“十三五”项目策划的重点领域包括先进制造业、现代服务业、社会发展、生态环境、基础设施、农林水利六大类，总投资估算 8341 亿元。

### **四、强化政策引导**

科学安排财政预算，按照规划纲要确定的发展目标和工作重点，明确资金来源，优化支出结构，做好风险评估，合理界定政府支出范围，提高公共财政收支能力和水平。进一步完善公共财政政策，建立健全财政资金绩效评价制度，加大对产业、民生、生态、农村等重大项目和重点工程的财政支出力度，充分利用市区级税收返还加快各类园区建设。科学编制和严格实施全区土地

利用总体规划，制定建设用地分类使用政策，盘活存量土地，合理把握土地开发和投放时序，保障产业发展和城区建设的实际需要。积极争取省市和国家政策支持，密切联系宏观环境变化和全区发展实际，加强政策研究和政策储备，构建加快推进国家级临空港经济技术开发区建设的政策体系。

### **五、实施差异化绩效考核**

把绩效考核作为落实规划思路、促进错位竞争的重要手段。实施差异化考核，结合功能分区，对各街道和园区分门别类确定考核指标。工业倍增区重点考核工业总产值、工业增加值、先进制造业项目引进等相关指标。现代服务业集聚区重点考核服务业增加值、社会消费品零售总额、总部经济等高端服务业项目的引进、旧城改造等相关指标。生态休闲区重点考核发展休闲观光农业、重大项目引进、新城镇建设等相关指标。增加对重点工作的考核权重，对不同园区引进的重点项目加大考核权重。设置特色考核指标，根据区域特点、年度工作重点和未来发展方向，设置特色工作考核指标，突出不同街道和园区的工作需要。

### **六、加强监督评估和宣传动员**

依法开展规划实施的监督和评估，强化动态管理，努力提高规划实施的效果。根据有关法律，开展规划实施情况中期评估，引入社会机构参与评估，增强规划评估的准确性和广泛性，评估报告提请市人大常委会审议。加强对规划确定调控目标的监测预警和对重大改革、重大政策落实情况的跟踪检查，及时发现问题并进行工作调整。加强规划宣传，推进规划实施的信息公开，健全政府与企业、市民的信息沟通和交流机制，提高规划实施的民主化程度和透明度。发挥新闻媒体、群众社团的桥梁和监督作用，促进各级各类规划的有效实施。

附件：东西湖区“十三五”规划项目表

附件 1 先进制造业项目

项目分类	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
新一代信息技术产业	1	企业业主	中金数据武汉超算中心项目	项目拟投资 105 亿元，一期 35 亿、二期 35 亿，三期 35 亿。生产性服务用地 300 亩、180 亩配用地。建设 10 万平米机房，打造数据中心、云计算中心、存储中心、应用中心和灾备中心。	105
生物医药产业	2	武汉友芝友生物科技有限公司	肿瘤治疗性双靶向抗体药物产业化基地	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	10
高端装备制造产业	3	北京林达投资集团	智能工业机器人制造	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	115
	4	武汉航达科技有限公司	武汉航空科技产业园	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、给排水、环保、消防等设施	30
	5	深圳市天和时代电子设备有限公司	深圳市天和时代电子设备有限公司安检设备制造	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	10
	6	乔治海因茨(中国)集团	生产、研发通用轻型飞机	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	20
新能源产业	7	武汉浩嘉能科技有限公司	研发、制造锂电池设备项目	拟新建厂房等；新增主要设备。一期 150 亩	15
	8	中国四海控股有限公司湖北公司	新能源动力电池装备生产项目	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	10
	9	深圳市精实机电科技有限公司	锂电池数控自动化装备和新能源测试自动化装备制造	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	5
节能环保产业	10	北京林达投资集团	废旧轮胎再生利用项目	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	30
新能源汽车产业	11	香港新恒基集团	香港新恒基新能源汽车及电池项目	香港新恒基集团投资新能源汽车整车制造(新能源大巴车、新能源乘用车、轿车等)及新能源电池生产项目	100
汽车及零部件制造业	12	企业业主	整车生产基地	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	100

汽车及零部件制造业	13	韩国 RHEOFORGE (中国) 公司	卡车用铝轮毂的生产, 具有独特的专利和技术	建设厂房及辅助用房, 配套建设道路、水电等设施, 安装产品生产线设备	10
	14	日本森六株式会社	汽车零部件扩产	年产塑料部件 30 万套。建生产车间及辅助用房总建面 79264 m <sup>2</sup> ; 新增成型机等设备 30 台	6
	15	武汉市汉福专用车有限公司	汉福专用车生产基地	主要生产环卫、市政、园林系统使用的洒水车、垃圾车、吸污车、管道疏通车、洗扫车、高空作业车、电动环卫车等七大类产品	5.6
装备制造业	16	武汉国利华通科技股份有限公司	10KV 及以下电能质量产品生产项目	建设厂房及辅助用房, 配套建设道路、水电等设施, 安装产品生产线设备	10
装备制造业	17	武汉第二电线电缆有限公司	新型环保电线电缆制造	年产各类规格线缆 21 万 km, 建生产车间、仓库及辅助, 总建筑面积 82173 m <sup>2</sup> ; 购置安装成缆生产线、汽车线生产线等新设备 649 台套, 利用原设备 209 台套	5.79
	18	湖南湘江电缆集团	超高压特种电缆生产项目	本项目拟建立两条生产线, 配套建设辅助生产车间、中心实验室、原材料及成品仓库等。项目建成后预计年产特种电缆 20 万公里、年产桐杆 10 万吨, 年销售收入 20 亿元	3.4
石化工业	19	福建友谊集团	双向拉伸聚丙烯薄膜及特种胶带生产	占地 230 亩, 建筑面积 7.5 平方米, 拟采购德国布鲁克机械股份公司制造的 10400mm 双向拉伸聚丙烯薄膜生产线一条和德国阿特拉斯机械股份公司制造的 10400mm 分切卷机一台, 年产双向拉伸聚丙烯薄膜 11.2 万吨、工业特种胶带 7 万吨, 达产后年销售收入 18 亿元, 利润 1.5 亿元, 税收 5000 万元以上。	13
食品烟草行业	20	湖北中烟工业有限责任公司	武汉卷烟厂易地技术改造项目	建设卷烟生产线	32
	21	湖北白云边集团	白云边灌装生产线及商品酒分销中心项目	白云边灌装生产线及商品酒分销中心项目	20
	22	武汉市黄鹤楼科技园有限公司	黄鹤楼烟材工业园项目	黄鹤楼烟材工业园项目 (含烟叶醇化加工、仓储、新材料、香精香料生产、包装产品等)	50
	23	华润集团	华润雪花啤酒搬迁项目	建设厂房及辅助用房, 配套建设道路、给排水、环保、消防等设施, 安装年产 100 万吨啤酒生产线设备	23

食品烟草行业	24	武汉光明乳品有限公司	武汉光明工厂项目	搬迁新建扩建乳品生产工厂	12
	25	湖北良品铺子食品工业有限公司	良品铺子鲜食工业园	良品铺子鲜食工业园集多温级仓储、加工生产、拣选配送、产品研发、质量检测和顾客体验、休闲观光等功能于一体，形成为高端顾客群解决餐桌美食和休闲即食方案的“中央大厨房”。	10
	26	益海嘉里（武汉）粮油工业有限公司	面粉深加工/大米深加工	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	10
	27	湖北新美香食品有限公司	方便食品生产线项目	建设规模为年产 7 亿份即食汤和 8000 万份调理包，台湾便当小吃 2000 万份，出口冻干果蔬片 600 吨。建筑面积 106830 万平方米，包括生产车间、原料及成品仓库、冷库、动力车间、研发中心、化验室、办公楼、员工倒班宿舍、食堂等设施	5.06
建材行业	28	维特国际新材料（武汉）有限公司	新型水泥基复合材料-可弯曲的水泥	建纤维生产厂房、办公大楼、员工食堂，购置生产设备。	14
	29	九牧集团有限公司	九牧高新整体厨卫基地	建设厂房及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	10
其他	30	欧芳华理（中国）有限公司	眼睛护理产品生产	一期投资 12500 万元，建生产车间及辅助用房，总建筑面积为 9000 m <sup>2</sup> ；新增去离子水发生器、原料混合罐等生产及检测设备 4 台套；年产护理液 600 万瓶。	10

附件 2 现代服务业项目

项目分类	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
国家商贸中心建设	1	中航工业	中航 7S 汽车广场项目	融汽车销售、汽车后市场服务、汽车金融、汽车再制造、汽车文化、汽车展示、汽车电子商务线下基地、汽车培训、汽车检测、汽车新型交易市场、汽车平行进口贸易以及专用车研发为一体的新型商业模式	50
	2	北京运通国融投资有限公司	武汉临空港汽车商贸中心项目	建设汽车商贸城	10
	3	大连万达商业地产股份有限公司	东西湖万达广场	建设四层楼高、总建筑面积 10 万平方米的纯商业综合体，包括体验式影院、餐饮、宝贝乐园及知名品牌连锁店等（本项目定位为：不对外销售的轻资产项目，不建住宅及写字楼）。项目建设周期 18 个月，建成三年后预计年税收过亿元。	20
国家物流中心建设	4	企业业主（DHL 国际物流、英国太古国际物流、盖世理物流、澳大利亚嘉民嘉里物流、民生电商、富士康准时达等）	武汉东西湖国际物流园	园区分为 A、B 两片。A 片占地 4200 亩，位于走马岭街，引进 DHL、英国太古等国际物流企业入驻，形成国际物流聚集效应，发挥功能汇聚优势，打造国际物流巨头积聚的国际物流枢纽。B 片占地 5400 亩，位于新沟镇街，引进民生电商、富士康准时达物流、招商局物流等项目建设工程。整合物流资源，形成布局更为合理、体系更为完善、业态更为先进的现代物流产业集群。建设内容：一期道路基础设施建设工程及七通一平配套设施建设工程。二期为物流项目建设工程。	288
	5	武汉汉欧国际物流公司	武汉东西湖汉欧国际物流园	由武汉汉欧国际物流公司作为投资主体，以汉新欧国际货运班列为平台，利用东西湖区铁水公空四位一体的对外交通优势，建设以国家为单位的连接欧亚的国际商品分拨中心和多式联运集散中心，打造全球知名的国际物流园。建设内容：一期道路基础设施建设工程及七通一平配套设施建设工程。	114

国家物流中心建设	6	武汉东西湖保税物流中心有限公司	武汉新港空港综合保税区东西湖园区	建设内容：一期道路基础设施建设工程、七通一平配套设施建设工程、卡口、围网、弱电建设工程及关务检务系统工程。二期为保税仓库、保税冷库、堆场等建设工程。三期为千木机电出口加工项目、世通快件中心项目、爱利德出口加工项目、欧芳出口加工项目、厦门优传华中地区总部项目、全球商品展示交易中心项目建设工程，四期为东片区域道路基础设施建设工程、七通一平配套设施建设工程、卡口、围网、弱电建设工程及保税仓库、保税冷库、堆场等建设工程。	137.25
	7	企业业主（顺丰电商产业园、京东商城、苏宁易购、顺丰大数据中心等企业）	武汉东西湖电商及互联网+产业园	园区引进顺丰电商产业园、京东商城、苏宁易购等电商龙头企业入驻，形成区域社会商品 24 小时分拨配送网络。另一方面，吸引顺丰集团全国大数据共享中心落户，拓展互联网+服务范围，形成以大数据为依托的，线上线下协同发展的产业发展新模式。建设内容：一期道路基础设施建设工程及七通一平配套设施建设工程。二期为顺丰电商产业园、京东商城、苏宁易购、顺丰大数据中心等项目建设工程。	84
	8	中信安华集团	安华石材	商贸区交易、电子商务、仓储物流	30
	9	广东林安物流集团	（武汉国际商品展示交易中心）	拟投资 15 亿元，建设全国物流信息交易平台，建设总部经济中心、电商网购中心、金融结算中心，信息交易中心。项目分两期建设	15
	10	中航货运航空公司	航空货运	建设仓库及辅助用房，配套建设道路、水电等设施，安装产品生产线设备	14
	11	万科临空港物流园	万科互联网+项目	商贸区交易、电子商务、仓储物流、物流配送	10
	12	武汉塞力斯医疗科技股份有限公司	医疗器械物流园	建设医疗器械物流园	10
	13	深圳市深国际物流发展有限公司	深国际 武汉现代综合物流港	年货物处理量超过 200 万吨。建集运分拨中心、电商分拨中心及辅助用房等总建面 136956 m <sup>2</sup> ；购置安装仓储、分拣及物流等设备	6

区域金融中心建设	14	武汉华生制冷工业有限责任公司	武汉航空港互联网+金融产业园	“武汉航空港互联网+金融产业园项目”拟定总投资 15 亿元，计划总建筑面积 23.6 万平方米，其中金融港中心占比 60%、配套公寓占比 40%。金融港中心项目高度约 150 米，该公司目前已签约引进国家开发银行，洽谈合作的有小米科技、广东中汽租赁、中国军事医学科学院等。拟将该项目打造为集“艺术、绿色、社交”为核心的城市综合体，项目建设周期：24 个月，建成后，预计年税收不少于 1 亿元人民币。	15
全国重要的会展中心建设	15	武汉卓尔城投资发展有限公司	武汉客厅	一期投资 28.8 亿元，建设展览中心、酒店群、文化交易市场等总建筑面积 72 万 m <sup>2</sup> (武汉客厅与园区签订是 1500 亩，一期有证 428 亩，二期 114 亩，土地已成交，土地有一部分要填湖，项目推进不了；三期 260 亩。	100
文化创意设计之都建设	16	花园道投资有限公司投资	MAX 花园道文化创意中心	新型现代服务业综合项目。初步规划 60% EBD 文创企业总部和 40% 配套商业，把“时尚、艺术、自然”作为主题，打造高端服务业聚集区的基础上，将丰富多彩的现代创意和文化的发展传承为载体，建设结合办公、创作、购物、体验为一体的新代文创中心项目。预计项目建成后，将引进数百家以上的文创企业和商户入驻，可带来年税收过 4 亿的衍生收益。	10
	17	美国 POW 娱乐公司和皇冠国际集团有限公司	梦幻不夜城——文化产业园	“梦幻不夜城”项目计划利用先进的动漫、科幻、影视等，创意策划，打造三大文化主题（国际百世汇演、梦幻娱乐场、永不落幕展览中心）及商业服务配套（餐饮、酒店、购物等），预计项目建成开园后，年营业收入 16 亿元，年纳税 2.5 亿元。	15
总部经济建设	18	华润集团	商业地产总部综合开发	进行商业地产总部综合开发	180
	19	武汉财富兴园置业发展有限公司	武汉国际(服务外包)企业公园	引入1000个企业入园。一期投资 5 亿元，新建研发楼58012平方米、商务公寓29260平方米、员工公寓59800平方米	20
总部经济建设	20	中信工程设计建设有限公司	中信工程科研大楼项目	总建筑面积11.4万平方米，其中办公楼9.79万平方米，服务及配套设施 2.11 万平方米，包括中信工程设计设计公司总部、中信建筑设计院的分院、中安国信武汉公司等将入驻该总部大楼。项目建成后，预计年税收达6000万元以上	8
	21	北京叶氏企业集团有限公司和北京东方佳业投资有限公司	高新技术企业总部大楼项目	“高新技术企业总部大楼项目”，将北京叶青大厦入驻的104家科技企业中的高科技总部企业，如鼎桥通信、东方国信、中航传媒等在湖北的机构，以及北京中关村园区总部企业在湖北的机构，都入驻东西湖“高新技术企业总部大楼”，预计年税收 7000 万元以上。	6

总部经济建设	22	哈工大机器人集团	哈工大机器人集团华中总部基地项目	占地100亩，建设华中结算中心、资产管理中心、机器人产业信息创新前瞻研究中心等10个研发制造中心。	25
房地产业	23	欧亚达集团	欧亚达国际生活摩尔城	拟新建集商业、金融等大型城市综合体，总建筑面积50万方（不含住宅50万方），其中一期280亩，拟投资15亿元，新建40万方	20
	24	武汉鑫发祥置业有限公司	鑫发祥酒店综合体	建酒店建面 33534 m <sup>2</sup> ；建商业大楼及辅助建面49536 m <sup>2</sup> ；建地下室面积 22631 m <sup>2</sup> ；购置管理系统、空调系统等设备290台	10
	25	武汉欧亚会展国际酒店有限公司	武汉欧亚会展国际酒店及写字楼项目	建框架结构酒店大楼 1 栋、独立多层宾馆 3 栋及写字楼 1 栋，总建筑面积 154616m <sup>2</sup> ；购置安装配套酒店设备2069台套；	8.8
	26	武汉公民酒店发展有限公司	融园国际酒店	建酒店、写字楼及商业配套等，地上部分建筑面积130297.7 m <sup>2</sup> ；建地下室建筑面积33212.68 m <sup>2</sup>	6.4
	27	万达集团	万达广场商业项目	房地产、商业、酒店、娱乐等综合开发	50
	28	武汉东西湖啤酒集团公司	金银湖大厦商业综合体	建设商业综合体	10
	29	湖北怡清雅筑房地产开发有限公司	恒大城商业综合体	拟建设 15 万方商业综合体，含 46 层塔式酒店及商业步行街、电影院	8.5
	30	武汉龙耀房地产开发有限公司	凯旋门吴家山购物中心	建设购物中心	7
其他	31	湖北省电力公司	电力调度通信楼	建电力调度通信楼，地上建面 64870 m <sup>2</sup> ，地下建面 20483 m <sup>2</sup>	6.4
	32	武汉交通工程建设投资集团有限公司	交投科研基地	新建科研及配套用房，总建筑面积 83711.64 m <sup>2</sup> ；购置安装电梯等公用和办公设备 2638 台套	5

附件3 农林水利项目

项目类别	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
现代都市农业建设工程	1	企业业主	东西湖区现代都市农业示范园	道路、排灌、电力及其他生产、配套服务设施	7.2
	2	东西湖区人民政府及企业	东西湖区现代农产品加工示范园	基础设施建设、研发工程、检测体系、博士工作站、信息展示及电子商务工程、冷链物流工程。	4.5
	3	企业业主	东西湖现代渔业示范园	工厂化健康生态养殖设施及“智慧渔业”生产设施	3.3
	4	东西湖区人民政府及企业	辛安渡现代都市农业产业园	道路、沟渠、排灌、电力等基础设施建设	2.64
	5	上海光明荷斯坦牧业有限公司	武汉光明生态示范奶牛场项目	优质原料奶生产全程监控系统；信息化、智能化管理软件投入与提升；生态、有机循环生产设备提升与改造；地方饲料资源的研发与利用。	2.2
	6	东西湖区人民政府及企业	赏花游经济项目	基础设施及配套服务设施建设	1.2
	7	武汉农投公司等	东西湖区农业嘉年华	场馆及配套设施建设等	3.27
	8	政府、企业	东西湖区“互联网+农业”示范园建行项目	配套硬件设备购置及软件建设等。	1.1
	9	武汉天喔食品有限公司	武汉天喔畜禽水产品加工研发项目	加工研发中心改建，生产车间改扩建工程，物流及储运中心扩建	1
现代水利建设工程	10	区政府	东西湖区府河水域滩涂精养鱼池清淤工程	鱼池清淤、道路设施排灌设施及电力设施等。	1.5
	11	市、区人民政府	李家墩泵站综合改造工程	泵站主体工程及配套建设物改造、加固或拆除重建；对金属结构及辅助设施进行改造或更新；自动化建设等	1.35
	12	市、区人民政府	46公里闸灌区配套改造工程	主要引水港渠整治 30 公里，配套节制闸改造新建 10 座	1.2

现代水利 建设工程	13	东山办事处	东山现代化水利基础设施示范园区建设和农村排灌港渠综合整治建设项目	排灌泵站改造，主排水沟衬砌，新建节制闸及绿化等	1.1
	14	市、区人民政府	三座骨干闸更新改造工程	对 46 公里引水闸、塔尔头大闸和大湖口闸更新改造	1.05
	15	辛安渡办事处	农业产业化促进道路完善工程	新建硬化路 23900 米（8400 米×5 米、11300 米×6 米、4200×4 米）、12 米桥梁（张长湖六支沟桥、汉宜九支沟桥、北干沟汉宜桥）、硬化沟 10100 米（三合铁路沟 5100 米×20 米、林家台中心沟 1000 米×10 米、张长湖五支沟 4000 米×10 米）、生产用电 30000 米（95 型线）	1
其他	16	武汉回盛生物科技有限公司	现代兽用药物研发与特色制剂生产线改扩建项目	现代综合储运中心、工程中心扩建改造工程、生产车间新建及扩建改造工程	2
	17	武汉科洋	武汉科洋水产工厂养殖及深加工建设项目	工厂化生态养殖、大棚循环水养殖设施、病害防治技术服务中心、养殖用水循环利用生态处理设施、水产品加工厂	1.9

附件 4 重大基础设施项目

项目分类	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
轨道交通建设工程	1	东西湖区人民政府	东西湖区有轨电车项目	区内目前规划 6 条有轨电车线路(含 1 条支线), 总长度约 157 公里。拟先期开发建设 T1、T2 线, 投资匡算约 80 亿元。目前该项目正在开展线网规划、工程可行性研究报告及配套专题的公开招投标等工作。	200
	2	地铁集团	轨道交通 1 号线径河延伸线	1 号线径河延伸线工程右线长约 4.031 公里, 左线长约 3.64 公里, 新增的 3 座车站均为高架车站, 预计 2018 年建成,	25
	3	地铁集团	地铁 6 号线二期工程	6 号线二期工程东起环湖西路站, 西至走马岭, 覆盖东西湖西部工业倍增示范区等区域。6 号线二期线路全长 15.45km, 由“地下+高架”方案组成: 地下车站 5 座, 高架站 4 座, 地下长度 6.85km, 高架长度 8.6km, 并设停车场一座。	110
	4	地铁集团	轻轨沿 107 国道转荷沙线延伸至新沟镇镇区	自走马岭沿 107 国道转荷沙线至新沟镇全程高架 13 公里	65
过江通道与快速路网体系建设工程	5	东西湖区人民政府	吴新干线	长 16300 米 宽 105 米 一沟两路 新建道路 排水 照明 桥梁等	13.49
	6	东西湖区人民政府	慈天公路府河特大桥	建设府河特大桥, 联通天河机场和东西湖区	13
微循环交通体系构建工程	7	东西湖区人民政府	新径线工程	建设道路、给排水、供电、绿化等	4.6
	8	东西湖区人民政府	三店大道工程	建设道路、排水等	3.7
公用设施建设	9	东西湖区人民政府	工业倍增示范园区排水明渠整治二期工程(南十四支沟至总干沟)	9 条主排水沟及 5 条支排水沟整治, 82.81KM, 节制闸新建及改造 39 座	16.05
其他	10	东西湖区人民政府	武汉新港空港综合保税区(东西湖园区)基础设施项目	建设道路、给排水、供电、绿化等	8
	11	武汉东西湖保税物流中心有限公司	综保区一期建设项目	建设道路、围网及海关、国检设施	3

公共进停车场及公交场站等交通网络配套工程	12	东西湖区人民政府	东西湖辖区内公交枢纽站、首末站、停保场建设项目	三金潭、走马岭、五环路、吴家山、东方马城、常青花园 6 个公交枢纽站,9 个公交首末站, 走马岭、常青花园、三店 3 个停保场建设项目	5.8
城市供水设施建设与改造工程	13	东西湖区人民政府	新增供水管网工程	新建 DN200~DN1600 供水管道 204KM	4.95
	14	东西湖区人民政府	走马岭水厂三期工程	50 万 m <sup>3</sup> /d 取水井筒工程; 水厂 20 万 m <sup>3</sup> /d 制水工艺及设备; 4.33 公里 DN2000 原水输送管道; 10 万 m <sup>3</sup> /d 配套加压站	2.2

## 附件5 社会事业项目

项目分类	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
国家教育服务中心建设	1	开发商、区教育局	中小学配建	住宅小区配建中小学校	10
	2	武汉美联地产有限公司	奥林匹克花园九年一贯制学校	拟新建行政办公楼 1 栋、综合楼 1 栋、实验楼 1 栋、中学教学楼 2 栋、小学教学楼 3 栋、风雨操场 1 栋（1 层为食堂）、1 栋幼儿园用房及门房等，地上建筑面积为 35169m <sup>2</sup> ，绿化架空层面积 2227m <sup>2</sup> ，地下室面积 51040m <sup>2</sup>	5
	3	开发商、各街道办事处	公办幼儿园建设	建设公办幼儿园	2.5
	4	东西湖区教育局	中小学维修和扩建	校舍维修及扩建	2.2
国家医疗卫生服务中心建设	5	武汉协和医院	协和金银湖国际医院	建急诊楼、医技楼、住院部、教学科研楼等 7 栋建面 101779 m <sup>2</sup> ，购置设备 1586 台	20
	6	东西湖区人民政府	东西湖区人民医院异地新建项目（一期、二期）	一期按照 1200 张床位进行设计，拟建一座 3 级综合性医院，建设面积 13 万平方米	12
体育设施建设	7	武汉东西湖临空港投资集团有限公司	东西湖“五馆两中心”建设项目	东西湖 3 万人综合体育馆及文化馆、规划馆、图书馆、展览馆、行政中心、人才就业服务中心建设	30
保障性安居工程	8	企业业主、东西湖区人民政府	“将军路街旧城改造”项目	西起姑李路，东至将军四路、将军五路，北至金银潭大道、南至银荷街。规划用地还包括将军路街西侧一处湖心岛（46.7 亩），规划总用地 1842.7 亩	113
	9	东西湖区人民政府	工业倍增发展区还建房工程	工业倍增发展区还建房工程（包括走马岭、新沟镇、长青街、慈惠片区 16 个还建房，总建筑面积约 262 万方）	70
	10	企业业主（东顺、好利达、三和、万德利等）	东西湖吴家山片区旧城改造项目	东西湖吴家山片区旧城改造项目（气象局、四明路东片、万国汽配城、二雅路、额头湾、田园西村、农科所、梦佳社区、吴西村）	60
	11	武汉鑫汉和实业发展有限公司	东西湖径河三店集镇片区旧改项目	东西湖径河三店集镇片区旧改项目（集镇东片、龚家湾、海口村）	20
	12	城建局	吴家山街还建房项目	建设还建房建筑面积 40 万平方米	8.8
其他民生项目	13	东西湖区人民政府	径河辖区内其他民生基础设施工程	径河十字路集贸市场、赛洛城菜场等	5

附件6 生态环境建设与保护项目

项目分类	序号	建设单位或意向建设单位名称	项目名称	主要建设内容	总投资(亿元)
生态环境治理修复工程	1	东西湖区人民政府	工业倍增示范园区排水明渠整治工程(南十四支沟至总干沟)	9条主排沟及5条支排沟整治,82.81KM,节制闸新建及改造39座	16.05
	2	东西湖区人民政府	园林绿化工程	园林绿化工程(金山大道、五环路北延段、环金银湖、墨水湖绿道及驳岸整治,府河湿地公园、园博园周边道路及绿化提升及水上园博环湖绿道,马投潭公园、极地海洋公园、环金银湖公园新建,吴家山雷达山显山透绿、五环路游园升级、金银湖广场绿化、铁路沿线绿化、柏泉睡虎山公园等)	16
	3	东西湖区人民政府	径河两岸道路绿化	径河两岸沿河道路建设、绿化、排水	10
	4	东西湖区人民政府	月牙湖杜公湖么教湖巨龙湖等重点湖泊水环境综合整治工程	结合湿地公园建设,实施湖泊面积恢复、护岸整治、生态清淤、湖泊截污、退渔还湖、环湖道路等系列水生态综合整治工程措施	5.6
	5	东西湖区人民政府	径河清淤	严家渡桥至西湖段清淤工程	5
	6	东西湖区人民政府	吴家山生态新城排水建设工程	新建污水管网54.18公里;雨水管涵和干渠共59.54公里。	4.83
	7	东西湖区人民政府	环湖步行道、绿道建设	杜公湖、巨龙湖、月牙湖等步行道、绿道建设	4.5
	8	东西湖区人民政府	径河辖区道路绿化升级	园林绿化工程(塔西路、五环路北延段、马投潭公园、党校路、新城一路、海口二路、黄狮海西段、金北一路、金北二路、径河路、三店西路、新城十五路、临空港大道10米外绿化等)	4

生态环境治理修复工程	9	东西湖区人民政府	开展东流港、鲁子泾、通航沟、沈家港等重点沟港水环境综合整治工程，	实施生态清淤、生态修复、护岸整治、亲水平台、截污等工程建设	3.4
生态环境治理修复工程	10	东西湖区人民政府	府河湿地步行道、绿道建设	府河外滩湿地公园步行道、绿道建设	3
	11	东西湖区人民政府	巨龙湖、月牙湖岸线固稳生态修复工程	进行生态护砌、栽树植草、生态挡土墙治理	3
	12	东西湖区人民政府	常青花园雨污水工程	分三期实施，其中：一期计划新建D1200和D2400mm截污干管3.5km，新建D500-1000mm污水干管2.2km，新建BH=4.0m×3.2m节制闸2座，Q=1.5m <sup>3</sup> /s污水提升泵站一座，一期计划投资1.03亿元；二期计划新建D500-800mm污水干管9.2km，计划投资1.03亿元；三期计划新建D5400mm污水干管30km，同时开展对现状排水管网混接、错接的改造，三期计划投资2.91亿元	5.03
	13	东西湖区人民政府	杜公湖岸线固稳生态修复工程	采用新型生态护砌方式，栽树植草、生态挡土墙治理	2
生态基础设施建设工程	14	东西湖区人民政府	东西湖区污水支、次管网建设工程	新建管网230km。	14.32
	15	东西湖区人民政府	东西湖区污水处理厂二期	一期工程规模为10万吨/日，二期建设为20万吨/日	10.68
	16	东西湖区人民政府	公园建设	雷达山公园、白鹤嘴公园、径河公园、工业发展区郊野公园、月牙湖公园、码头潭公园续建、吴家山公园改建、杜公湖湿地公园、金银湖湿地公园改建、环金银湖带状公园、南四支沟带状公园、壶湖游园、台商大厦绿化广场、五环文化长廊提升、黄狮海游园、绿道两侧带状游园、街头绿地提升、现有公园（游园）提升等；荷花社区游园、滨江公园改造二期、南三支沟北公园、柑橘采摘休闲文化广场、辛安渡集镇游园二期改造等	8.98