

武汉市财政局文件

武财综〔2021〕949号

市财政局关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金的通知

区财政局：

根据《中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法》(财综〔2019〕31号)和《省财政厅关于提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金的通知》(鄂财综发〔2021〕11号)，现提前下达你区 2022 年部分中央财政保障性安居工程资金 万元。其中：用于城市棚户区改造 万元，用于老旧小区改造 万元，用于租赁住房保障 万元。并就有关事项通知如下：

一、资金请列入 2022 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目，该项资金使用时，按用

途分别填列 2022 年政府收支分类科目“2210103 棚户区改造”、“2210107 保障性住房租金补贴”、“2210108 老旧小区改造”科目，通过 2022 年市与区财政年终结算办理。

二、该资金待 2022 年度预算执行时，按规定用途拨付使用，专项用于城市棚户区改造、保障性住房租金补贴和老旧小区改造。

三、为贯彻落实党的十九大关于“全面实施绩效管理”的决策部署，切实提高资金使用效益，请在组织预算执行中对照绩效目标做到绩效监控，确保绩效目标如期实现。

附件：1. 武汉市 2022 年提前下达部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

2. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于公租房和城市棚户区改造绩效目标表

3. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城镇老旧小区改造绩效目标表



附件 1

武汉市 2022 年提前下达部分中央财政城镇 保障性安居工程补助资金分配表

单位:万元

区 \ 类别	合计	租赁补贴	城市棚户区改造	老旧小区改造
合计	43,230	3,876	11,704	27650
江岸区	4,595	824	1,365	2406
江汉区	8,041	727	409	6905
硚口区	5,565	485	1,024	4056
汉阳区	4,792	145	1,024	3623
武昌区	4,503	581	682	3240
青山区	2,908	1,066	1,842	
洪山区	7,835	48	1,297	6490
东西湖区	1,228		1,228	
东湖风景区	292			292
蔡甸区	971		692	279
江夏区	2,234		2,141	93
黄陂区	266			266

附件 2

2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于公租房和城市棚户区改造绩效目标表

单位:万元、套、户

区	类别	下达资金	产出指标				效益指标		满意度指标		
			数量指标		质量指标	实效指标		社会效益指标		服务对象满意度指标	
			棚户区改造开工	发放租赁补贴户数	验收合格率(%)	基本建成目标完成率(%)	补贴发放目标完成率(%)	棚户区改造分配入住率(%)	已保家庭户数占应保家庭户数比率	城镇住房保障家庭满意度(%)	棚户区改造被拆迁居民满意度(%)
合计		15,580	16,800	8,000	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
江岸区		2,189	2,000	1,700	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
江汉区		1,136	600	1,500	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
硚口区		1,509	1,500	1,000	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
汉阳区		1,169	1,500	300	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
武昌区		1,263	1,000	1,200	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
青山区		2,908	2,700	2,200	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
洪山区		1,345	1,900	100	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
东西湖区		1,228	1,800		100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
蔡甸区		692	900		100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
江夏区		2,141	2,900		100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%

附件 3

2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金 用于城镇老旧小区改造绩效目标表

单位:户、套、个、万平方米、栋、万元

类别 区	下达资金	产出指标						效益指标	满意度指标
		数量指标				质量指标	实效指标	社会效益指标	服务对象满意度指标
		改造户数	改造栋数	改造建筑面积	改造小区数	验收合格率 (%)	开工目标完成率 (%)	群众居住条件是否改善	老旧小区居民满意度 (%)
合计	27,650	79,216	1,570	639.26	232	100%	100%	是	≥ 80%
江岸区	2,406	7,270	193	50.44	15	100%	100%	是	≥ 80%
江汉区	6,905	19,729	265	142.77	36	100%	100%	是	≥ 80%
硚口区	4,056	11,588	168	91.13	26	100%	100%	是	≥ 80%
汉阳区	3,623	10,350	182	70.21	26	100%	100%	是	≥ 80%
武昌区	3,240	9,256	199	79.34	15	100%	100%	是	≥ 80%
洪山区	6,490	18,544	467	183.09	84	100%	100%	是	≥ 80%
东湖风景区	292	834	24	8	2	100%	100%	是	≥ 80%
蔡甸区	279	719	33	6.07	9	100%	100%	是	≥ 80%
江夏区	93	240	9	2.56	4	100%	100%	是	≥ 80%
黄陂区	266	686	30	6	15	100%	100%	是	≥ 80%

武汉市财政局办公室

2021年12月16日印发

共印18份